

|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03</b><br><b>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>                |

**ACUERDO No.009**  
**( 23 NOV 2021 )**

**POR EL CUAL SE ADOPTA UN NUEVO ESTATUTO DE RENTAS PARA EL MUNICIPIO DE EL TARRA, NORTE DE SANTANDER, SE CONCEDEN UNAS FACULTADES, SE ESTABLECEN PROCEDIMIENTOS Y OTRAS DISPOSICIONES**

**EL CONCEJO MUNICIPAL DE EL TARRA**, en uso de sus atribuciones legales y en especial las conferidas por el Artículo 313 de la Constitución Política, el Decreto 1333 de 1986 y el Artículo 32 de la Ley 136/94 y demás normas concordantes y complementarias.

**CONSIDERANDO**

Que, corresponde a los Concejos Municipales "decretar de conformidad con la ley, los tributos y los gastos locales", en armonía con el artículo 338 de la Constitución Política

Que, el Artículo 313 numeral 3º. De la Constitución Política dispone que corresponda a los Concejos Municipales autorizar al alcalde para celebrar contratos y ejercer pro- tempore precisas funciones de las que corresponde al Concejo.

Que, el artículo 287 de la Constitución Política de Colombia, dispuso que: "...Las entidades territoriales gozan de autonomía para la gestión de sus intereses, y dentro de los límites de la Constitución y la ley. En tal virtud tendrán los siguientes derechos: 1. Gobernarse por autoridades propias. 2. Ejercer las competencias que les correspondan. 3. Administrar los recursos y establecer los tributos necesarios para el cumplimiento de sus funciones. 4. Participar en las rentas nacionales..."

Que, el numeral 7 del Artículo 32 de la Ley 136 de 1.994 señala como atribuciones de los concejos además de las funciones que se le señalan en

---

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

la Constitución y la ley, las siguientes: (...) 7. Establecer, reformar o eliminar tributos, contribuciones, impuestos y sobretasas, de conformidad con la ley.

Que el artículo 66 de la Ley 383 de 1997, establece que: "... los municipios y distritos, para efectos de las declaraciones tributarias y los procesos de fiscalización, liquidación oficial, imposición de sanciones, discusión y cobro relacionados con los impuestos administrados por ellos, aplicaran los procedimientos establecidos en el Estatuto Tributario para los impuestos del orden nacional".

Que el artículo 59 de la Ley 788 del 2002, determina que: "... los municipios aplicaran los procedimientos establecidos en el estatuto tributario nacional para la administración, determinación, discusión, cobro, devoluciones, régimen sancionatorio, incluida su imposición, a los impuestos por ellos administrados. Así mismo, aplicaran el procedimiento administrativo de cobro a las multas, derechos y demás recursos territoriales. El monto de las sanciones y el término de la aplicación de los procedimientos anteriores, podrán disminuirse y simplificarse acorde con la naturaleza de sus tributos, teniendo en cuenta la proporcionalidad de estas respecto del monto de los impuestos..."

Que de acuerdo a las consideraciones anteriores y teniendo en cuenta que la estructura sustancial de los impuestos es competencia del municipio, se requiere y es fundamental que el ente territorial disponga del estatuto tributario municipal, que contenga los principios generales, la naturaleza y el esquema que regula las diferentes rentas municipales, a efectos de mejorar la eficiencia, gestión, capacidad fiscal y el recaudo de los ingresos del municipio, y ofrecer al contribuyente la compilación de dichas normas, facilitando el cumplimiento de sus obligaciones tributarias frente a la Administración Municipal.

Que, es deber de los ciudadanos contribuir al funcionamiento de los gastos e inversiones del estado dentro de los conceptos de Justicia y Equidad.

Que el Municipio de El Tarra mediante Acuerdo 02 de 2006 adopto el Estatuto Tributario Municipal

---

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03</b><br><b>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>                |

Que, se encuentran vigentes en la Administración Municipal, una serie de acuerdos relativos a la imposición de tributos municipales, los cuales deben ser revisados modificados y compilados en una sola norma municipal, entre ellos: Acuerdo 12 de 2012 por medio del cual se Modifica de Rentas Tributario, Acuerdo 015 de 2011 por medio del cual se crea y establece la tarifa a la sobretasa a la gasolina corriente, extra y ACPM, Acuerdo 034 de 2017 por medio del cual se modifican unos artículos del Acuerdo 02 de 2006 y se adicionas nuevas disposiciones al Estatuto Tributario Municipal y Acuerdo 030 de 2020 por medio del cual se modifica y se actualiza el estatuto de rentas municipal, acuerdo 002 de 2006, se adopta el impuesto unificado bajo el régimen de tributación simple, se crea el impuesto de industria y comercio consolidado y tasa pro deporte y recreación y otras disposiciones

Que en la actualidad el Congreso de la Republica a emanado una serie de normas que modifican, complementan y adicionan aspectos sustanciales y procedimentales frente a los tributos municipales.

Que por la anterior esta honorable corporación

### **ACUERDA**

Adoptar como el Estatuto de Rentas y de Procedimientos para el Municipio de El Tarra, el siguiente documento:

#### **ESTATUTO TRIBUTARIO DEL MUNICIPIO DE EL TARRA**

#### **INDICE**

#### **LIBRO PRIMERO**

#### **PARTE SUSTANTIVA**

#### **TITULO I**

#### **GENERALIDADES Y DEFINICIONES**

#### **CAPITULO I**

#### **CONTENIDO, OBJETO, AMBITO DE APLICACIÓN Y PRINCIPIOS**

#### **TITULO II**

---

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

*Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo*

*E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)*

|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03</b><br><b>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>                |

## IMPUESTOS MUNICIPALES

### CAPITULO I

#### IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Paz y salvo predial municipal

### CAPITULO II

SOBRETASA AMBIENTAL CON DESTINO A LA CORPORACION AUTONOMA REGIONAL (CAR)

### CAPITULO III

#### IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO

Sistema Preferencial

Industria y Comercio Consolidado

### CAPÍTULO IV

#### IMPUESTO DE AVISOS Y TABLEROS

### CAPITULO V

SOBRETASA AL IMPUESTO DE PREDIAL UNIFICADO Y/O AL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO PARA FINANCIAR LA ACTIVIDAD BOMBERIL

### CAPITULO VI

#### SISTEMAS DE RECAUDO ANTICIPADO

Retención en la Fuente del Impuesto de Industria y Comercio, del Impuesto de Avisos y Tableros y de la Sobretasa Bomberil causada sobre el Impuesto de Industria y Comercio.

Autorretención Fuente del Impuesto de Industria y Comercio, del Impuesto de Avisos y Tableros y de la Sobretasa Bomberil causada sobre el Impuesto de Industria y Comercio.

### CAPITULO VII

#### IMPUESTO SOBRE LA PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL

### CAPITULO VIII

#### IMPUESTO DE ESPECTÁCULOS PUBLICOS MUNICIPALES

### CAPITULO IX

---

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03</b><br><b>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>                |

IMPUESTOS DE ESPECTACULOS PUBLICOS CON DESTINO AL DEPORTE.

#### **CAPITULO X**

IMPUESTO DE DELINEACION URBANA

#### **CAPITULO XI**

DERECHOS DE EXPLOTACION SOBRE BILLETES, TIQUETES Y BOLETAS DE RIFAS,  
PLAN DE PREMIOS Y UTILIDAD

#### **CAPITULO XII**

DERECHO A LAS VENTAS POR EL SISTEMA DE CLUBES

#### **CAPITULO XIII**

DERECHOS DE EXPLOTACION A LOS JUEGOS LOCALIZADOS

#### **CAPITULO XIV**

NORMAS COMPLEMENTARIAS A CONTRIBUYENTES QUE DESARROLLEN  
ACTIVIDADES RELACIONADAS CON ESPECTACULOS PUBLICOS, BINGOS,  
CASINOS, JUEGO, JUEGOS PERMITIDOS Y DEMÁS JUEGOS DE SUERTE Y AZAR Y  
SIMILARES.

#### **CAPITULO XV**

IMPUESTO DE DEGUELLO DE GANADO MENOR Y GUIAS DE MOVILIZACION DEL  
GANADO

#### **CAPITULO XVI**

IMPUESTO DE TRANSPORTE DE HIDROCARBUROS

#### **CAPÍTULO XVII**

IMPUESTO SOBRE EL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO

#### **CAPITULO XVIII**

IMPUESTO DE OCUPACIÓN DE VÍAS, PLAZAS Y LUGARES PÚBLICOS

#### **CAPITULO XIX**

IMPUESTO A LA EXTRACCIÓN DE ARENA, CASCAJO Y PIEDRA DEL LECHO DE LOS  
RÍOS Y ARROYOS

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

*Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo*  
*E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)*

|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03</b><br><b>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>                |

## **CAPITULO XX**

TASAS Y TARIFAS POR VENTA DE PUBLICACIONES, EXPEDICION DE CERTIFICACIONES, REGISTROS Y VENTA DE SERVICIOS

## **CAPITULO XXI**

SOBRETASA A LA GASOLINA MOTOR EXTRA Y CORRIENTE

## **CAPITULO XXII**

ESTAMPILLAS

## **CAPITULO XXIII**

ESTAMPILLA PRO CULTURA

## **CAPITULO XXIV**

ESTAMPILLA PRO BIENESTAR DEL ANCIANO Y CENTROS DE ATENCION PARA LA TERCERA EDAD

## **CAPITULO XXV**

ESTAMPILLA PARA LA JUSTICIA FAMILIAR

## **TITULO III.**

CONTRIBUCIONES Y OTRAS PARTICIPACIONES

## **CAPITULO I**

CONTRIBUCION DE VALORIZACION MUNICIPAL.

## **CAPITULO II**

TASA PRO DEPORTE Y RECREACIÓN

## **CAPITULO III**

PARTICIPACIÓN POR LA PLUSVALIA

## **CAPITULO IV**

TRANSFERENCIA DEL SECTOR ELECTRICO

## **CAPITULO V**

VENTAS Y BIENES.

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03</b><br><b>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>                |

## **CAPITULO VI**

APROVECHAMIENTOS

## **CAPITULO VII**

RENTAS CONTRACTUALES

## **CAPITULO VIII**

PARTICIPACIONES Y TRANSFERENCIAS

## **CAPITULO IX**

RESNTAS DE CAPITAL

## **CAPITULO X**

LISTA DE PRECIOS

## **CAPITULO XI**

EXPLOTACIONES CARBONIFERAS

## **LIBRO SEGUNDO**

PROCEDIMIENTO TRIBUTARIO

## **TITULO I**

SANCIONES TRIBUTARIAS Y NO TRIBUTARIAS

## **TITULO II**

ADMINISTRACIÓN Y COMPETENCIA

## **CAPITULO I**

NORMAS GENERALES

## **CAPITULO II**

ACTUACIONES

## **CAPITULO III**

NOTIFICACIONES

## **| CAPITULO IV**

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)

|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03</b><br><b>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>                |

DEBERES Y OBLIGACIONES FORMALES DE LOS CONTRIBUYENTES Y RESPONSABLES

## **CAPITULO V**

DECLARACIONES Y LIQUIDACIONES DE IMPUESTOS TRIBUTARIOS

### **TITULO III**

LIQUIDACIONES OFICIALES

#### **CAPITULO I**

LIQUIDACION DE CORRECCIÓN ARITMETICA

#### **CAPITULO II**

LIQUIDACION DE REVISION

#### **CAPITULO III**

LIQUIDACION DE AFORO

### **TITULO IV**

FISCALIZACION, DISCUSION DEL TRIBUTO, APLICACIÓN DE SANCIONES Y NULIDADES.

#### **CAPITULO I**

FISCALIZACION

### **TITULO V**

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA MUNICIPAL

#### **CAPITULO I**

RECURSO DE RECONSIDERACION

#### **CAPITULO II**

RECURSOS ORDINARIOS

### **TITULO VI**

REGIMEN PROBATORIO

---

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03</b><br><b>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>                |

## **CAPITULO I**

### **DISPOSICIONES GENERALES**

## **CAPITULO II**

### **MEDIOS DE PRUEBA**

## **TITULO VII**

### **RESPONSABILIDADES Y EXTENSIÓN DE LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**

## **CAPITULO I**

### **RESPONSABILIDADES**

## **CAPITULO II**

### **EXTINCIÓN DE LA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA**

## **CAPITULO III ACUERDO DE PAGO CAPITULO IV**

### **COMPENSACIÓN DE DEUDAS FISCALES**

## **CAPITULO V**

### **PRESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN DE COBRO**

## **CAPITULO VI**

### **REMISION DE DEUDAS TRIBUTARIAS**

## **LIBRO TERCERO**

### **PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO COACTIVO**

## **CAPITULO I**

### **PROCEDIMIENTO**

## **CAPITULO II**

### **INTERVENCIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN**

## **CAPITULO III**

### **DEVOLUCIONES**

## **CAPITULO IV**

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

*Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo*

*E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)*

|                                                                                                                                                                        |                      |               |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br>Concejo Municipal<br>NIT: 900054035-4<br>Municipio El Tarra<br>Norte de Santander | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                        |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

## OTRAS DISPOSICIONES

**ARTÍCULO.1. OBJETO, CONTENIDO Y AMBITO DE APLICACIÓN:** El Estatuto de Rentas del Municipio de El Tarra tiene por objeto la definición general de las rentas municipales, la determinación, discusión y cobro de los tributos, participaciones, contribuciones, regalías y otros ingresos, su administración y control, lo mismo que la regulación del régimen de infracciones y sanciones. Las disposiciones de este Estatuto rigen en todo el territorio del Municipio de El Tarra y le son aplicables a todos los impuestos, tasas y contribuciones municipales establecidas en este Acuerdo. El Código contempla igualmente las normas procedimentales que regulan la competencia y la actuación de los funcionarios y de las autoridades encargadas del recaudo, fiscalización y cobro correspondiente a la administración de los impuestos, tasas y contribuciones.

**ARTÍCULO. 2. PRINCIPIO DE LEGALIDAD.** Todo impuesto, tasa o contribución debe estar expresamente establecida por la ley y en consecuencia ninguna carga impositiva puede aplicarse por analogía. Corresponde al Concejo Municipal, de conformidad con la Constitución y la Ley, adoptar, modificar o suprimir impuestos, tasas y contribuciones del Municipio. Así mismo le corresponde organizar tales rentas y dictar las normas sobre su recaudo, manejo, control e inversión y expedir el régimen sancionatorio. Los Acuerdos Municipales deben fijar directamente los sujetos activo y pasivo, los hechos y bases gravables y las tarifas de los impuestos. Es facultativo del Concejo Municipal, autorizar a las autoridades para fijar las tarifas de las tasas y contribuciones que cobren por servicios de conformidad con el artículo 338 de la Constitución Política. Los Acuerdos que regulen contribuciones en las que la base sea el resultado de hechos ocurridos durante un periodo determinado no pueden aplicarse sino a partir del periodo que comience después de iniciar la vigencia del respectivo Acuerdo.

## **ARTÍCULO 3. PRINCIPIOS Y FUNDAMENTOS CONSTITUCIONALES DEL SISTEMA TRIBUTARIO.**

El sistema tributario Municipal se funda en los principios de equidad, eficiencia y progresividad al tenor del artículo 363 de la C.P. El principio de equidad impone al sistema tributario afectar con el mismo rigor a quienes se

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03</b><br><b>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>                |

encuentren en la misma situación, de tal suerte que se pueda afirmar que las normas tributarias deben ser iguales para iguales y desiguales para desiguales. La progresividad. Fiscalmente es el gravamen en aumento acelerado cuanto mayor es la riqueza y la renta. Eficiencia. Es el principio que busca que el recaudo de los impuestos y demás contribuciones se hagan con el menor costo administrativo para el Estado y, la menor carga económica posible al contribuyente. En la aplicación del objeto del presente código el Municipio adoptará las siguientes fundamentaciones de carácter constitucional:

1. **JERARQUIA DE LAS NORMAS:** Artículo 4º La Constitución es norma de normas. En todo caso de incompatibilidad entre la Constitución y la ley u otra norma jurídica, se aplicarán las disposiciones constitucionales.
2. **DEBER DE CONTRIBUIR:** Artículos 95-9 C.P. Son deberes de la persona y del ciudadano: contribuir al funcionamiento de los gastos e inversiones del Estado dentro de los conceptos de justicia y equidad.
3. **IRRETROACTIVIDAD DE LA LEY TRIBUTARIA:** Inciso 2º del artículo 363 C.P. Las leyes tributarias no se aplicarán con retroactividad.
4. **IGUALDAD.** El Artículo 13 establece que todas las personas nacen libres e iguales ante la ley, recibirán la misma protección y trato de las autoridades y gozarán de los mismos derechos, libertades y oportunidades. El artículo 100 de la Carta Política otorga a los extranjeros los mismos derechos civiles y garantías de los colombianos, permitiendo algunas limitaciones legales. La Corte Constitucional ha delimitado el alcance de este principio, señalando que no puede entenderse una igualdad matemática, ignorando los factores de diversidad propios de la condición humana.
5. **COMPETENCIA MATERIAL.** Artículo 317 C.P. Solo los municipios pueden gravar la propiedad inmueble. Lo anterior no obsta para que otras entidades impongan contribución de valorización. La ley destinará un porcentaje de estos tributos, que no podrá exceder del promedio de las sobretasas existentes, a las entidades encargadas del manejo y conservación del ambiente y de los recursos naturales renovables, de

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                        |                      |               |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br>Concejo Municipal<br>NIT: 900054035-4<br>Municipio El Tarra<br>Norte de Santander | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                        |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

acuerdo con los planes de desarrollo de los municipios del área de su jurisdicción.

6. **PROTECCION A LAS RENTAS.** Solo los Municipios podrán gravar la propiedad inmueble. La ley no podrá conceder exenciones ni tratamientos preferenciales al tenor del artículo 294 C.P. en relación con los tributos de propiedad de las entidades territoriales. Tampoco podrá imponer recargos sobre impuestos salvo lo dispuesto en el artículo 317.

7. **UNIDAD DEL PRESUPUESTO.** Artículo 345 C.P. En tiempo de paz no se podrá percibir contribución o impuestos que no figure en el presupuesto de rentas, ni hacer erogación con cargo al tesoro que no se halle incluida en el de gastos. Tampoco podrá hacerse ningún gasto público que no haya sido decretado por el Congreso, por las Asambleas Departamentales o por los Concejos Distritales o Municipales, ni transferir crédito alguno a objeto no previsto en el respectivo presupuesto.

8. **CONTROL JURISDICCIONAL.** Artículo 241 C.P. A la Corte Constitucional se le confía la guarda de la integridad y supremacía de la constitución, en los estrictos y precisos términos de este artículo, con tal fin se cumplirá las siguientes funciones: (...) 5. Decidir sobre la demanda de inconstitucionalidad que presenten los ciudadanos contra las leyes, tanto por su contenido material como por vicios de procedimiento en su formación.

9. **RESPECTO DE LOS DERECHOS FUNDAMENTALES.** Entre los derechos fundamentales que pueden citarse en materia de tributaria encontramos el derecho de petición (Art. 23 C.P.), como derecho que tienen los ciudadanos de presentar ante las autoridades peticiones respetuosas y a obtener pronta respuesta. Así como el derecho al debido proceso para toda clase de actuaciones administrativas y judiciales y la consecuente nulidad, de pleno derecho, de las pruebas obtenidas con violación al debido proceso (Artículo 29 C.P.). 10. Artículo 83 C.P. Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante estas.



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

**11. RESPONSABILIDAD DEL ESTADO.** Artículo 9º C.P. El estado responderá patrimonialmente por los daños antijurídicos que le sean imputables, causados por la acción o la omisión de las autoridades públicas. En el evento de ser condenado el Estado a la reparación patrimonial de uno de tales daños, que haya sido consecuencia de la conducta dolosa o gravemente culposa de un agente suyo, aquel deberá repetir contra éste; este mismo artículo impone responsabilidad al agente que en detrimento de alguna persona desconoce un mandato constitucional y no le exime el mandato superior.

**12. REPRESENTACION.** Artículo 338 C.P. Denominado el principio de representación popular en materia tributaria según el cual no puede imponer impuesto sin representación. Por ello la Constitución autoriza únicamente a las corporaciones de representación pluralista como el congreso, las asambleas y los concejos a imponer las contribuciones, fiscales y parafiscales.

**PARÁGRAFO:** Las situaciones que no puedan ser resueltas por las disposiciones de este Estatuto o por normas especiales se resolverán mediante la aplicación de las normas del Estatuto Tributario Nacional, Código General del Proceso, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y los Principios Generales del Derecho.

**ARTÍCULO 4. BIENES Y RENTAS MUNICIPALES.** Los bienes y rentas del municipio son de su propiedad exclusiva; gozan de las mismas garantías que las propiedades y rentas de los particulares y no podrán ser ocupados sino en los mismos términos en que lo sea la propiedad privada.

**ARTÍCULO 5. ADMINISTRACIÓN DE LOS TRIBUTOS.** En el Municipio radican las potestades tributarias de administración, control, fiscalización, liquidación, discusión, recaudo, devolución y cobro de los impuestos municipales.

**ARTÍCULO 6. TRIBUTOS MUNICIPALES.** Comprende los tributos Municipales: El recaudo de los impuestos, las tasas, las contribuciones, tasas o tarifas por servicios, aprovechamientos, explotación de bienes, regalías, aportes, participaciones y auxilios del tesoro Nacional y Departamental, sanciones pecuniarias y en general todos los ingresos que le correspondan a la Entidad

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03</b><br><b>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>                |

Territorial para el cumplimiento de sus fines constitucionales y legales, las cuales están establecidas por la Ley a las entidades Territoriales Locales.

**ARTÍCULO 7. DEBER DE TRIBUTAR.** Es un deber de los ciudadanos y de las personas en general, ubicadas en la jurisdicción, contribuir con los gastos e inversiones del municipio, dentro de los conceptos de justicia y equidad.

**ARTÍCULO 8. EXENCIONES Y TRATAMIENTOS PREFERENCIALES.** "La Ley no podrá conceder exenciones ni tratamientos preferenciales en relación con los tributos de propiedad del Municipio, tampoco podrá imponer recargo sobre sus impuestos", salvo lo dispuesto en el artículo 317 de la Constitución Política. El Municipio como entidad territorial puede decidir qué hacer con sus propios tributos y si es del caso, conceder alguna exención o tratamiento preferencial. En todo caso las exenciones serán decretadas hasta por cinco (5) años prorrogables sin exceder los diez (10) años, y éstas deberán estar conformes con los planes de desarrollo municipal, como los dispone el artículo 258 del Decreto 1333 de 1986.

**ARTÍCULO 9. COMPILACIÓN DE LOS TRIBUTOS MUNICIPALES.** El presente Estatuto, es la compilación de los aspectos sustanciales de Tributos Municipales vigentes, incluyendo: impuestos, tasas, sobretasas, derechos, contribuciones y demás ingresos que se encuentran vigentes en el Municipio y son rentas de su propiedad:

1. Impuesto predial unificado
2. Sobretasa ambiental
3. Impuesto de industria y comercio
4. Impuesto de avisos y tableros
5. Sobretasa a los impuestos predial y/o industria y comercio, con destino a la actividad Bomberil
6. Impuesto sobre la publicidad exterior visual
7. Impuesto de espectáculos públicos municipales
8. Impuesto de espectáculos con destino al deporte
9. Impuesto de delineación urbana
10. Derechos de explotación sobre billetes, tiquetes y boletas de rifas, plan de premios y utilidad
11. Derecho a las ventas por el sistema de clubes

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03</b><br><b>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>                |

12. Derecho de explotación de juegos localizados
13. Normas complementarias a contribuyentes que desarrollen actividades relacionadas con espectáculos públicos, bingos, casinos, juegos permitidos y demás juegos de suerte, azar y similares.
14. Impuesto de ganado menor y guía de movilización de ganado.
15. Impuesto de transporte de hidrocarburos
16. Impuesto sobre el servicio de alumbrado público
17. Sobretasa a la gasolina motor extra y corriente
18. Estampillas pro cultura
19. Estampilla pro bienestar del anciano y centros de atención para la tercera edad
20. Estampilla para la justicia familiar
20. Contribución de valorización municipal.
21. Tasa pro deporte y recreación
22. Contribución sobre contratos de obra pública
23. Participación por plusvalía
24. Transferencia del sector eléctrico
25. Regalías

**ARTÍCULO 10. FORMULARIOS.** La Secretaría de Hacienda Municipal, diseñará los formularios de los documentos que resulten necesarios para los trámites relacionados con los impuestos municipales, salvo los que por ley corresponda diseñar a la Dirección General de Apoyo Fiscal del Ministerio de Hacienda y Crédito Público (DAF), Instituto Geográfico Agustín Codazzi, o a otras entidades del orden nacional. Estos incluirán todos los requisitos, datos e informaciones inherentes a cada impuesto, tasa o contribución y realizará las capacitaciones y socialización necesarias para dar a conocer e impulsar el desarrollo a cabalidad del presente código.

**ARTÍCULO 11. RESERVA DE LOS DOCUMENTOS.** Los datos existentes en la Secretaría de Hacienda Municipal sobre los contribuyentes, con excepción de la identificación y ubicación, son reservados; sólo podrán suministrarse a los contribuyentes o a sus apoderados cuando lo soliciten por escrito, y a las autoridades que lo requieran conforme a la Ley, "La violación de la reserva por parte de cualquier funcionario será sancionada conforme a las normas vigentes".

---

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                        |                      |               |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br>Concejo Municipal<br>NIT: 900054035-4<br>Municipio El Tarra<br>Norte de Santander | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                        |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

## TITULO II IMPUESTOS MUNICIPALES

### CAPITULO I

#### IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

**ARTÍCULO 12. NATURALEZA.** El impuesto predial unificado, está autorizado por la Ley 44 de 1990 y Decreto 1421 de 1993, es el resultado de la fusión de los siguientes gravámenes:

1. Impuesto predial: regulado por el código de Régimen Municipal adoptado por el Decreto 1333 de 1986 y demás normas complementarias, especialmente la Ley 14 de 1983, 55 de 1985 y 75 de 1986.
2. Parques y Arborización. Regulado en el Código de Régimen Municipal adoptado por el Decreto 1333 de 1986;
3. Impuesto de Estratificación Socioeconómica. Creado por la Ley 9 de 1989 y;
4. Sobretasa de Levantamiento Catastral. A la que se refieren las leyes 128 de 1941, 50 de 1984 y 9 de 1989.

**ARTÍCULO 13. DEFINICION DEL IMPUESTO PREDIAL.** El Impuesto Predial unificado es un gravamen real directo que recae sobre los bienes inmuebles ubicados en la jurisdicción del Municipio y se genera por la existencia del predio, independientemente de quien sea su propietario sea persona natural o jurídica. No se genera el impuesto por los bienes inmuebles de propiedad del mismo Municipio.

**ARTÍCULO 14. ELEMENTOS DEL IMPUESTO.** Son elementos del Impuesto:

**1-HECHO GENERADOR.** El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes de inmuebles ubicados en la jurisdicción del Municipio y se genera por la existencia del predio. No se genera el impuesto por los bienes inmuebles de propiedad del mismo municipio y los bienes de uso público propiedad de la Nación, salvo los bienes inmuebles propiedad de los establecimientos públicos, empresas industriales y comerciales del Estado y sociedades de economía mixta del orden Nacional los cuales podrán ser gravados con el impuesto predial.



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

**2-SUJETO ACTIVO.** El Municipio es el sujeto activo del Impuesto Predial Unificado que se cause en su jurisdicción, y en él radican las potestades tributarias de administración, control, fiscalización, liquidación, discusión, recaudo, devolución y cobro.

**3-UJETO PASIVO.** Es sujeto pasivo del Impuesto Predial Unificado, la persona natural o jurídica, incluidas las entidades públicas de todo orden, propietaria o poseedora de predios ubicados en la jurisdicción del Municipio.

**PARAGRAFO I.** Responderán solidariamente por el pago del impuesto, el propietario y el poseedor del predio.

**PARAGRAFO II.** Cuando se trate de predios sometidos al régimen de comunidad serán sujetos pasivos del gravamen los respectivos propietarios, cada cual en proporción a su cuota, acción o derecho del bien indiviso.

**PARAGRAFO III.** Si el dominio del predio estuviere desmembrado, como en el caso del usufructo, la carga tributaria será satisfecha por el usufructuario.

Para efectos tributarios, en la enajenación de inmuebles, la obligación de pago de los Impuestos que graven el bien raíz, corresponderá al enajenante y esta obligación no podrá transferirse o descargarse en el comprador.

**4-BASE GRAVABLE.** La Base Gravable del Impuesto Predial Unificado la constituye el avalúo catastral determinado por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi resultantes de los procesos de formación catastral, actualización, formación y conservación conforme a la Ley 14 de 1983. El Impuesto Predial y las Sobretasas se cobrarán sobre la totalidad del Avalúo Catastral.

**PARAGRAFO I.** El periodo gravable del Impuesto Predial Unificado es anual y está comprendido entre el primero (1º) de enero y el treinta y uno (31) de diciembre del respectivo año.

**PARÁGRAFO II.** El impuesto predial unificado se causa el 1º de enero del respectivo periodo gravable y se causa por todo el año gravable y no por fracciones de año.

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                        |                      |               |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br>Concejo Municipal<br>NIT: 900054035-4<br>Municipio El Tarra<br>Norte de Santander | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                        |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

**PARAGRAFO III.** Conforme al Art. 11 de la Ley 14 de 1983, incorporado en el Art. 181 del Decreto 1333 de 1986, en ningún caso los inmuebles por destinación constituirán base para la determinación del avalúo catastral.

**ARTÍCULO 15 AJUSTE ANUAL DEL AVALUO:** El avalúo catastral se reajustará anualmente en el porcentaje que determine el Gobierno Nacional.

**PARAGRAFO:** Este reajuste no se aplicará a aquellos predios cuyo avalúo catastral haya sido formado o reajustado durante ese año.

**ARTÍCULO 16. COMPETENCIA PARA ESTABLECER EL AVALUO CATASTRAL.** La competencia para establecer y modificar los avalúos catastrales la tienen las autoridades catastrales, que en la actualidad están conformadas por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi y las oficinas de catastro.

**PARÁGRAFO:** Avalúos Catastrales. Los catastros se regirán por lo dispuesto en el modelo de catastro multipropósito, los criterios y las normas para inscripción por primera vez, como los de conservación y actualización se ajustarán al mencionado modelo.

**ARTÍCULO 17. REVISIÓN DEL AVALÚO CATASTRAL.** Los propietarios poseedores o las entidades con funciones relacionadas con la tierra podrán presentar para efectos catastrales, en cualquier momento, solicitud de revisión catastral, cuando considere que el valor no se ajusta a las características y condiciones del predio, para ello deberán presentar las pruebas que justifiquen su solicitud. La autoridad catastral deberá -resolver dicha solicitud dentro de los tres (03) meses siguientes a la radicación.

**PARÁGRAFO I:** La revisión del avalúo no modificará los calendarios tributarios municipales y entrará en vigencia ello de enero del año siguiente en que quedó en firme el acto administrativo que ordenó su anotación.

**PARÁGRAFO II:** Los contribuyentes podrán solicitar la devolución o compensación de los saldos a favor originados en pagos en exceso o de lo no debido, dentro de los cinco (05) años siguientes al vencimiento del plazo a pagar o al momento de su pago.

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

**ARTÍCULO 18. INSCRIPCIÓN EN EL CATASTRO Y OBLIGACIONES DE LOS PROPIETARIOS O POSEEDORES:**

Cuando se trate de predios o mejoras no incorporados al catastro, los propietarios o poseedores, tendrán la obligación de comunicar al Instituto Geográfico Agustín Codazzi, o a las oficinas de catastro, tanto el valor como la fecha de adquisición o posesión de estos inmuebles así como también la fecha de terminación y el valor de las mejoras con el fin de que dichas oficinas incorporen estos valores con los ajustes correspondientes como avalúo del inmueble. Si no cumplen con la obligación se les establecerá de oficio el avalúo catastral tomando en cuenta el valor de la escritura, el cual se reajustará anualmente en un cien por ciento (100%) del incremento anual de valores con base en la meta de inflación de conformidad con la ley 242 de 1995 desde la fecha de la correspondiente escritura de adquisición. Cuando las mejoras no estén incorporadas en la escritura se tendrá cuenta para el avalúo el valor fijado por la oficina de catastro, previa inspección ocular.

**PARAGRAFO I.** Los propietarios o poseedores deben comunicar a las autoridades catastrales, el nombre y la identificación ciudadana o tributaria del mismo, el valor, área y ubicación del terreno y de las edificaciones no incorporadas, la escritura o documento de adquisición y la fecha desde la cual es propietario o poseedor. (Decreto Reglamentario 3496 de 1983).

**PARAGRAFO II.** Cuando en la escritura o documento privado no figuren las edificaciones y su valor, el propietario o poseedor de ellas, deberá presentar las pruebas correspondientes ante las oficinas de catastro, y si no lo hiciere, el catastro fijará el avalúo previa inspección ocular. (Decreto 3496 de 1983)

**ARTÍCULO 19. DETERMINACION Y PAGO DEL IMPUESTO.** La autoridad tributaria Municipal, para facilitar la declaración y pago del impuesto, emitirá a los contribuyentes la Factura del Impuesto Predial Unificado, durante los cuatro (4) primeros meses correspondientes a la respectiva vigencia gravable la cual deberá ser solicitada en la Secretaría de Hacienda Municipal.

**PARAGRAFO:** De acuerdo al Artículo 6 de la Ley 1995 de 2019. Adóptese el Sistema de Pago Alternativo por Cuotas (SPAC). El contribuyente persona natural propietario de bienes o predios de uso residencial, podrá optar por

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                        |                      |               |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br>Concejo Municipal<br>NIT: 900054035-4<br>Municipio El Tarra<br>Norte de Santander | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                        |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

la modalidad de pago alternativo por cuotas para el Impuesto. Predial Unificado del bien, sea a solicitud de parte o de manera automática según reglamentación que para el efecto se expida por parte de la administración municipal.

**ARTÍCULO 20. CLASIFICACION DE LOS PREDIOS.** Para efectos de liquidación y/o identificación del Impuesto Predial Unificado, los predios se clasificarán de la siguiente manera:

a. **Predios Urbanos.** Es el inmueble que se encuentra ubicado dentro del perímetro urbano del Municipio de El Tarra y que se encuentren destinados exclusivamente a la vivienda habitual de las personas

b. **Predios Rurales.** Es el que está ubicado fuera del perímetro urbano del Municipio de El Tarra y no pierde su carácter por estar atravesado por vías de comunicación, corrientes de agua, etc. Es competencia del Honorable Concejo Municipal, determinar por medio de Acuerdo, los límites del área rural con la zona comprendida en el perímetro urbano.

c. **Lotes o Terrenos Urbanizables no Urbanizados.** Son aquellos terrenos ubicados dentro del perímetro urbano del Municipio de El Tarra que no cumplen las condiciones para ser considerados como urbanizados. Se incluyen pequeñas propiedades rurales para fines recreativas y que han sido reloteados.

d. **Lotes o Terrenos Urbanizados no Edificados.** Son aquellos que cuentan con servicios públicos autorizados conforme a las normas pertinentes, ubicados dentro del perímetro urbano del Municipio de El Tarra. Se consideran como tales, además, los que carezcan de toda clase de edificación, los ocupados con construcciones de carácter transitorio y aquellos en que se adelanten construcciones sin la respectiva licencia. Se incluyen pequeñas propiedades rurales para fines recreativas y que han sido reloteados.

e. **Lotes o Terrenos Urbanizados no Edificados o Urbanizables no Urbanizados por Disposición Legal o Administrativa.** Son aquellos afectados por la Ley como Reserva Forestal, Retiros de Vías o Quebradas o Predios Congelados por el Municipio de El Tarra para desarrollar obras de Urbanismo Municipal.

**PARAGRAFO I: CLASIFICACIÓN DE LOS PREDIOS SEGÚN LAS CONSTRUCCIONES Y ESTRUCTURAS EXISTENTES:** Conforme a las construcciones y estructuras existentes en los predios para efectos del

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03</b><br><b>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>                |

Impuesto Predial Unificado, éstos se clasifican en:

**a. Predios Edificados.** Son aquellos provistos de construcciones cuyas estructuras son de carácter permanente, se utilizan para el abrigo o servicio del hombre y/o sus pertenencias y tienen un área construida no inferior al diez por ciento (10%) del área del lote.

**b. Predios No Edificados.** Son los lotes sin provisión de construcción, ubicados dentro de la jurisdicción del municipio de El Tarra, así como los predios edificados de carácter transitorio, los cubiertos con ramadas, sin piso definitivo y similar a las edificaciones provisionales con licencia a término definido. Se consideran igualmente predios no edificados, los predios ocupados por construcciones que amenacen ruina.

**PARAGRAFO II. CLASIFICACIÓN DE LOS PREDIOS SEGÚN SU DESTINACIÓN ECONÓMICA:** Conforme a la destinación económica los predios para efectos del Impuesto Predial Unificado, se clasifican en:

**a. Habitacional.** Predios destinados a la vivienda. Se incluyen dentro de esta clase los parqueaderos, garajes y depósitos contenidos en el reglamento de propiedad horizontal, ligados a este destino.

**b. Industrial:** Predios en los cuales se desarrollan actividades de elaboración y transformación de materias primas.

**c. Comercial:** Predios destinados al intercambio de bienes y/o prestación de servicios con el fin de satisfacer las necesidades de una colectividad.

**d. Agropecuario:** Predios con destinación agrícola y pecuaria. **e. Minero:** Predios destinados a la extracción y explotación de minerales.

**f. Cultural:** Predios destinados al desarrollo de actividades artísticas y/o intelectuales. Tales como: Bibliotecas, museos, hemerotecas, entre otros.

**g. Recreacional:** Predios dedicados al desarrollo y/o a la práctica de actividades de esparcimiento y entretenimiento.

**h. Salubridad:** Predios destinados a la prestación de servicios médicos tales como: Clínicas, hospitales, sanatorios y puestos de salud.

**i. Institucional:** Predios destinados a la administración y prestación de servicios del estado y que no sean clasificados en los demás literales, tales como Alcaldías, Gobernaciones, Registradurías, Cárcenes, Estaciones Militares y Policiales entre otros.

**j. Educativo:** Predios destinados al desarrollo de actividades académicas.

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                        |                      |               |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br>Concejo Municipal<br>NIT: 900054035-4<br>Municipio El Tarra<br>Norte de Santander | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                        |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

k. **Religioso:** Predios destinados a la práctica del culto exclusivamente.

l. **Agrícola:** Predios destinados exclusivamente a la siembra y aprovechamiento de especies vegetales, exceptuando los predios con destinación forestal.

m. **Pecuario:** Predios destinados a la cría, beneficios y aprovechamiento de especies animales.

n. **Agroindustrial:** Predios destinados a la actividad que implica cultivo y su transformación en los sectores agrícola, pecuaria y forestal.

o. **Forestal:** Predios destinados al cultivo, conservación o explotación de especies bosques maderables y no maderables.

p. **Uso Público:** Predios cuyo dominio pertenece al Estado y su uso es abierto a la comunidad, tales como: calles, plazas, puentes, caminos, plazuelas, zonas verdes entre otros.

q. **Lotés urbanizables no urbanizados:** Predios urbanos que no han tenido desarrollo por urbanización ni por construcción y/o edificación.

r. **Lotés urbanizados no construido y/o edificado:** Predios urbanos que han tenido proceso de desarrollo por urbanización, pero no por construcción.

s. **Lote no urbanizable:** Predios urbanos que presentan una característica especial que limita su explotación económica por lo cual no pueden ser urbanizados.

t. **Servicios Especiales:** Predios cuya actividad genera alto impacto ambiental y/o social. Estos son: Centro de Almacenamiento de Combustible, Cementerios, Embalses, Rellenos Sanitarios y Lagunas de Oxidación.

u. **Pequeños predios rurales construidos,** destinados al esparcimiento y turismo menores de 2.500 metros cuadrados

**PARAGRAFO III: LOTES SIN EDIFICAR.** Son lotes que carecen de edificación o construcción, ubicados dentro del perímetro urbano, o predios con edificación de carácter transitorio, o cubiertos con ramadas, predios que amenacen ruina o riesgo a la comunidad, y aquellos que carecen de infraestructura de servicios básicos y de edificaciones permanentes, además de:

1. Los predios cuya construcción se hubiere llevado a cabo con violación a las normas de urbanismo.



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

2. Los predios cuya área construida no represente por lo menos el treinta por ciento (30%) del área total del mismo.
3. Las edificaciones transitorias en materiales livianos.

**PARAGRAFO IV:** La Secretaría de Planeación Municipal establecerá mediante certificación, en cada caso, si el predio se encuentra incurso en alguno de los casos previstos en el presente artículo.

**ARTÍCULO 21. NO CONSTITUYE POR SI SOLAS UNIDADES INDEPENDIENTES.** La parte del predio con apartamento, locales o garajes, no constituye por sí solas unidades independientes, salvo que estén reglamentadas por el régimen o propiedad horizontal. Dentro de este régimen o condominio habrá tantos predios como unidades independientes se hallan establecidas en el inmueble de acuerdo con el plano y reglamento respectivo.

**PARARAGRAFO I. NO CONSTITUYE POR SI SOLAS UNIDADES INDEPENDIENTES.** La parte del predio con apartamento, locales o garajes, no constituye por sí solas unidades independientes, salvo que estén reglamentadas por el régimen o propiedad horizontal. Dentro de este régimen o condominio habrá tantos predios como unidades independientes se hallan establecidas en el inmueble de acuerdo con el plano y reglamento respectivo.

**PARAGRAFO II. PREDIOS SIN ESTRATIFICAR.** Son aquellos que no se encuentran registrados en la Secretaría de Planeación Municipal de El Tarra por corresponder a predios nuevos y no se ha realizado la novedad por parte del contribuyente.

**ARTÍCULO 22. ESPECIALES – LOTE SOLAR.** Es el lote anexo a la construcción, con matrícula inmobiliaria independiente y del mismo propietario de la construcción y que la única forma en que se puede entrar a él es por la edificación existente. Si en dicho lote es posible construir edificación con entrada independiente al del inmueble construido, el predio se considerará lote urbanizable, no lote.

**Solar.** Esta tipificación debe ser valorada y determinada exclusivamente por el perito evaluador que realizó la visita de inspección ocular.

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
 E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03</b><br><b>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>                |

**ARTÍCULO 23. IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO - RESGUARDOS INDÍGENAS.** Para efectos de la asignación y giro de los recursos de que trata el artículo 24 de la Ley 44 de 1990, modificado por el artículo 184 de la Ley 223 de 1995, la base para calcular el Impuesto predial unificado que deje de recaudar, o no haya recaudado el Municipio sobre los Resguardos Indígenas existentes en el Municipio, será el valor de los avalúos catastrales de los predios propiedad de los resguardos indígenas con cargo al Presupuesto Nacional certificados por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi o la entidad catastral competente. A este avalúo se le aplicará la tarifa efectiva de los predios rurales señaladas en el presente Estatuto Tributario. (Artículo 8, Decreto 2388 de 1991)

**ARTÍCULO 24. PREDIOS DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO.** Los predios que se encuentren definidos legalmente como propiedad del Municipio de El Tarra bajo su total dominio y arbitrio no podrán ser gravados con Impuesto Predial Unificado.

**PARÁGRAFO.** Las tarifas aplicables a los terrenos urbanizables no urbanizados se tienen en cuenta lo estatuido por la Ley 09 de 1989, y a los urbanizados no edificados, podrán ser superiores al límite señalado en este artículo sin que exceda del treinta y tres (33) por mil.

**ARTÍCULO 25. TARIFAS DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO:** Estipúlese las tarifas residenciales y no residenciales para la liquidación respectiva del impuesto predial unificado así:

#### TARIFAS PREDIAL

##### DESTINO HABITACIONAL

| Rango de Avalúos<br>En SMMLV |       | SECTOR URBANO |            | SECTOR RURAL |
|------------------------------|-------|---------------|------------|--------------|
|                              |       | TARIFAS       |            | TARIFAS      |
|                              |       | ESTRATOS      |            |              |
| MÁS DE                       | HASTA | 1, 2, 3       | 4, 5 Y 6   |              |
| 0                            | 70    | 5 X 1000      | 6,5 X 1000 | 5 X 1000     |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)





Concejo Municipal  
NIT: 900054035-4  
Municipio El Tarra  
Norte de Santander

## ACUERDOS 2021

Código

G.F-03  
v.00

Página

de 360

|              |             |            |              |            |
|--------------|-------------|------------|--------------|------------|
| 70 + 1 peso  | 100         | 8 X 1.000  | 8,5 X 1.000  | 6 X 1.000  |
| 100 + 1 peso | 135         | 9 X 1.000  | 9,5 X 1.000  | 7 X 1.000  |
| 135 + 1 peso | 230         | 10 X 1.000 | 11 X 1.000   | 8 X 1.000  |
| 235 + 1 peso | 340         | 11 x 1.000 | 11,5 x 1.000 | 10 X 1.000 |
| 340 + 1 peso | 460         | 12 x1.000  | 12,5 X 1.000 | 11 x1.000  |
| 460 + 1 peso | 920         | 14 X 1.000 | 15 X 1.000   | 14 x1.000  |
| 920          | En Adelante | 16 X 1.000 | 16 X 1.000   | 15 x1.000  |

### DESTINO INDUSTRIAL, COMERCIAL, MINERO O MIXTO

| Rango de Avalúos En SMMLV |             | SECTOR URBANO |            | SECTOR RURAL |
|---------------------------|-------------|---------------|------------|--------------|
|                           |             | TARIFAS       |            |              |
|                           |             | ESTRATOS      |            |              |
| MÁS DE                    | HASTA       | 1, 2, 3       | 4, 5 Y 6   | TARIFAS      |
| 0                         | 70          | 6 x 1.000     | 7 x 1.000  | 6 x 1.000    |
| 70 + 1 peso               | 100         | 7 x 1.000     | 8 x1.000   | 7 x 1.000    |
| 100 + 1 peso              | 135         | 8 X 1.000     | 9 X 1.000  | 8 X 1.000    |
| 135 + 1 peso              | 200         | 9 x 1.000     | 10 X 1.000 | 9 X 1.000    |
| 200 + 1 peso              | 270         | 10 x1.000     | 11 X 1.000 | 10 X 1.000   |
| 270 + 1 peso              | 340         | 11 X 1.000    | 12 X 1.000 | 11 X 1.000   |
| 340 + 1 peso              | 410         | 12 X 1.000    | 13 X 1.000 | 12 X 1.000   |
| 410 + 1 peso              | En Adelante | 13 X 1.000    | 14 X 1.000 | 12,5 X 1.000 |

### DESTINO LOTES

| RANGO DE ÁREA EN M2 |  |  |  |
|---------------------|--|--|--|
|---------------------|--|--|--|

"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

| DESDE | HASTA       | URBANIZABLES<br>NO<br>URBANIZADOS | URBANIZADOS<br>NO<br>EDIFICADOS | NO<br>URBANIZABLE |
|-------|-------------|-----------------------------------|---------------------------------|-------------------|
| 0     | 499         | 15 X 1.000                        | 15 x 1.000                      | 7 X 1.000         |
| 500   | 999         | 16 X 1.000                        | 16 X 1.000                      | 8 x 1.000         |
| 1000  | 2499        | 17 x 1.000                        | 17 X 1.000                      | 9 X 1.000         |
| 2500  | 4999        | 18 X 1.000                        | 18 X 1.000                      | 10 X 1.000        |
| 5000  | 9999        | 19 X 1.000                        | 19 X 1.000                      | 12 X 1.000        |
| 10000 | En adelante | 20 X 1.000                        | 20 X 1.000                      | 16 X 1.000        |

**DESTINO AGRICOLA, AGROPECUARIO, PECUARIO, AGROINDUSTRIAL O FORESTAL**

| RANGO DE ÁREA EN M2 |             | TARIFA     |
|---------------------|-------------|------------|
| DESDE               | HASTA       |            |
| 0                   | 4999        | 12 X 1.000 |
| 5000                | 9999        | 10 X 1.000 |
| 10000               | 19999       | 9 X 1.000  |
| 20000               | 49999       | 8 X 1.000  |
| 50000               | EN ADELANTE | 6 X 1.000  |

**PREDIOS RURALES CON OTRA DESTINACIÓN ECONÓMICA**

| RANGO DE ÁREA EN M2 |       | TARIFA     |
|---------------------|-------|------------|
| DESDE               | HASTA |            |
| 0                   | 499   | 15 X 1.000 |
| 500                 | 999   | 13 X 1.000 |
| 1000                | 2499  | 12 X 1.000 |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)





Concejo Municipal  
NIT: 900054035-4  
Municipio El Tarra  
Norte de Santander

## ACUERDOS 2021

Código

G.F-03  
v.00

Página

de 360

|                                              |              |            |
|----------------------------------------------|--------------|------------|
| 2500                                         | EN ADELANTE  | 11 X 1.000 |
| DESTINO SERVICIOS ESPECIALES                 |              |            |
| SECTOR URBANO                                | SECTOR RURAL |            |
| 16 X 1.000                                   | 14 X 1.000   |            |
| DESTINO EDUCATIVO, CULTURAL O SALUBRIDAD     |              |            |
| SECTOR URBANO                                | SECTOR RURAL |            |
| 8 X 1.000                                    | 6 X 1.000    |            |
| DESTINO RECREACIONAL                         |              |            |
| SECTOR URBANO                                | SECTOR RURAL |            |
| 16 X 1.000                                   | 12 X 1.000   |            |
|                                              |              |            |
| SECTOR URBANO                                | SECTOR RURAL |            |
| 16 X 1.000                                   | 14 X 1.000   |            |
| DESTINO INSTITUCIONAL                        |              |            |
| SECTOR URBANO                                | SECTOR RURAL |            |
| 15 X 1.000                                   | 12 X 1.000   |            |
| DESTINO RELIGIOSO - PREDIOS NO EXCLUIDOS     |              |            |
| SECTOR URBANO                                | SECTOR RURAL |            |
| 15 X 1.000                                   | 14 X 1.000   |            |
| DESTINO USO PÚBLICO EN MANOS DE PARTICULARES |              |            |

"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                        |                      |               |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br>Concejo Municipal<br>NIT: 900054035-4<br>Municipio El Tarra<br>Norte de Santander | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                        |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| <b>SECTOR URBANO</b> | <b>SECTOR RURAL</b> |
| 13 X 1.000           | 10 X 1.000          |

**PARÁGRAFO I.** Las tarifas establecidas en este artículo. Para la liquidación del Impuesto Predial Unificado, se incrementarán anualmente en el mismo porcentaje que fije el Gobierno Nacional para los predios formados.

**PARÁGRAFO II.** Los procedimientos utilizados para determinar el avalúo catastral, serán los regulados por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, en la Resolución 2555 de 1988 y las demás normas que lo complementen o modifiquen.

**PARAGRAFO III.** Los inmuebles que hagan parte de programas oficiales de vivienda de interés social y vivienda de interés prioritario en cualquiera de las modalidades establecidas por el Gobierno Nacional se les aplicará la tarifa más baja del impuesto predial.

**ARTÍCULO 26. FACTURACIÓN Y LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.** Inicialmente, el valor del Impuesto Predial Unificado se cobrará al propietario y/o poseedor de cada predio, a través del sistema de facturación, conforme al avalúo catastral resultante de los procesos catastrales.

**PARAGRAFO I.** La Factura Emitida constituirá determinación oficial del tributo y prestará mérito ejecutivo, cumpliendo las formalidades del parágrafo II del presente Artículo. Este acto de liquidación deberá contener la correcta identificación del sujeto pasivo y del bien objeto del impuesto (predio), así como los conceptos que permiten calcular el monto de la obligación. La administración tributaria deberá dejar constancia de la respectiva notificación y el recurso de reconsideración que el contribuyente podrá interponer dentro de los dos (2) meses siguientes a la fecha de notificación de la factura en caso que no se encuentre de acuerdo con la liquidación del impuesto.

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03</b><br><b>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>                |

**PARÁGRAFO II.** La notificación de la factura se realizará mediante inserción en la página WEB de la Entidad y, simultáneamente, con la publicación en medios físicos en el registro, cartelera o lugar visible que establezca el Municipio para tal fin. El envío que del acto se haga a la dirección del contribuyente surte efecto de divulgación adicional sin que la omisión de esta formalidad invalide la notificación efectuada. Previamente a la notificación de las facturas la administración Municipal deberá difundir ampliamente la forma en que los ciudadanos podrán acceder a las mismas.

**PARÁGRAFO III.** Cuando una persona figure en los registros catastrales como propietaria o poseedora de varios inmuebles, la liquidación se hará separadamente sobre cada uno de ellos de acuerdo con las tarifas correspondientes para cada caso.

**PARÁGRAFO IV.** Cuando se trate de bienes inmuebles sometidos al régimen de comunidad serán sujetos pasivos del gravamen, los respectivos propietarios, cada cual en proporción a su cuota, acción o derecho al bien indiviso. Para facilitar la facturación del Impuesto este se hará a quien encabece la lista de propietarios entendiéndose que los demás serán solidarios y responsables del pago del impuesto para efectos del Paz y Salvo.

**ARTÍCULO 27. COMPONENTES DE LA FACTURA DEL IMPUESTO PREDIAL.** La factura incorporará los elementos que permitan identificar plenamente al responsable del impuesto, la base gravable, la tarifa, el valor del impuesto a cargo, el valor de los impuestos adeudados en vigencias anteriores, las Sobretasas, las excepciones, beneficios y las sanciones y multas que no hayan sido pagadas durante la vigencia, más los intereses moratorios a que haya lugar.

**ARTÍCULO 28. LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO.** El Impuesto Predial Unificado lo liquidará anualmente la Secretaría de Hacienda Municipal sobre el avalúo catastral vigente a primero (1º) de enero de la respectiva vigencia fiscal, mediante el sistema de facturación. El cálculo del impuesto se hará de acuerdo con la clasificación y tarifas señaladas en el presente Estatuto.

**ARTÍCULO 29. FECHAS DE PAGO.** El pago se hará directamente en la Secretaría de Hacienda Municipal del Municipio en las entidades

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
 E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                        |                      |               |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br>Concejo Municipal<br>NIT: 900054035-4<br>Municipio El Tarra<br>Norte de Santander | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                        |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

financieras con los cuales el Municipio haya celebrado o celebre convenios en la siguiente forma:

1. Las cuentas del Impuesto Predial Unificado se pagarán sin recargo hasta la fecha indicada en la factura.
2. A las cuentas canceladas después de la fecha se les liquidarán intereses de mora conforme a lo estipulado en el Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO 30. DETERMINACIÓN PROVISIONAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO CUANDO SE ENCUENTRE EN DISCUSIÓN SU BASE GRAVABLE.**

Cuando el Impuesto Predial Unificado se determine por el sistema de facturación y se encuentre en discusión el avalúo catastral, la Administración Municipal lo liquidará con base en el avalúo catastral no discutido y solamente con la decisión del IGAC sobre dicha revisión habrá lugar a su reliquidación. Si es el caso se realizará la devolución del mayor valor pagado. El impuesto a que haya lugar generará intereses de mora desde la fecha de vencimiento inicial.

**ARTÍCULO 31. LIMITE DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.** El impuesto predial unificado liquidado no podrá exceder del doble del monto liquidado por el mismo concepto en el año inmediatamente anterior, o del impuesto predial según el caso. (Artículo 6, Ley 44 de 1990). Esta limitación prevista en el artículo 6 de la Ley 44 de diciembre de 1990, no se aplicará, a los lotes que se incorporen por primera vez al catastro, ni para los terrenos urbanizables no urbanizados o urbanizados no edificados (Lotes). Tampoco se aplicará para los predios que figuraban como lotes no construidos y cuyo nuevo avalúo se origina por la construcción o edificación en él realizada. (Decreto Reglamentario 2388 de 1991).

**PARAGRAFO TRANSITORIO:** De conformidad con los Artículos 2 y 3 de la Ley 1995 de 2019 y por el termino de vigencia de la misma Ley, aplíquese el límite del impuesto predial unificado así:Independientemente del valor de catastro obtenido siguiendo los procedimientos del artículo anterior, para los predios que hayan sido objeto de actualización catastral y hayan pagado según esa actualización, será del IPC+8 puntos porcentuales máximo del Impuesto Predial Unificado. Para el caso de los predios que no se hayan actualizado el límite será de máximo 50% del monto liquidado por el mismo

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

concepto el año inmediatamente anterior. Para las viviendas pertenecientes a los estratos 1 y 2 cuyo avalúo catastral sea hasta, 135 SMMLV, el incremento anual del Impuesto Predial, no podrá sobrepasar el 100% del IPC.

**Parágrafo.** La limitación prevista en este artículo no se aplicará para:

1. Los terrenos urbanizables no urbanizados o urbanizados no edificados.
2. Los predios que figuraban como lotes no construidos o construidos y cuyo nuevo avalúo se origina por la construcción o edificación en él realizada.
3. Los predios que utilicen como base gravable el auto-avalúo para calcular su impuesto predial.
4. Los predios cuyo avalúo resulta de la auto estimación que es inscrita por las autoridades catastrales en el respectivo censo, de conformidad con los parámetros técnicos establecidos en las normas catastrales.
5. La limitación no aplica para los predios que hayan cambiado de destino: económico ni que hayan sufrido modificaciones en áreas de terreno y/o construcción.
6. No será afectado el proceso de mantenimiento catastral.
7. Solo aplicable para predios menores de 100 hectáreas respecto a inmuebles del sector rural.
8. Predios que no han sido objeto de formación catastral.
9. Lo anterior sin perjuicio del mantenimiento catastral.

**ARTÍCULO 32. APLICACIÓN DE NORMAS GENERALES.** En los aspectos no contemplados o reglamentados en el presente Estatuto sobre Impuesto Predial Unificado, se regirá por lo definido en la Ley 14 de 1983, el Decreto Extraordinario 1333 de 1986, la ley 44 de 1990 y el Decreto 2388 de 1991, Ley 1995 de 2019 y demás normas que lo complementen, desarrollen o modifiquen.

### **ARTÍCULO 33. EXENCIONES, EXCLUSIONES, INCENTIVOS FISCALES, Y BENEFICIOS TRIBUTARIOS.**

Se entiende por exención la dispensa legal, total o parcial, de la obligación tributaria establecida de manera expresa y pro t mpore por el Concejo Municipal de conformidad con el Plan de Desarrollo Municipal, las cuales en

---

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03</b><br><b>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>                |

ningún caso podrán decretarse por término mayor de cuatro (4) años y/o superar el periodo de gobierno del Alcalde que lo somete a aprobación. La norma que establezca exenciones tributarias deberá especificar las condiciones y requisitos exigidos para su otorgamiento, los tributos que comprende, si es total o parcial y el término de duración.

El Municipio como entidad territorial puede decidir qué hacer con sus propios tributos y si es del caso, conceder alguna exención o tratamiento preferencial. Se entiende por exoneración el beneficio o privilegio establecido por ley y por la cual un hecho económico no está afecto al impuesto.

**PARAGRAFO I:** Los contribuyentes están obligados a demostrar las circunstancias que los hacen acreedores a tal beneficio, dentro de los términos y condiciones que se establezcan para el efecto.

**PARAGRAFO II:** Corresponde a la Secretaría de Hacienda Municipal, reconocer de manera específica las exenciones que han sido autorizadas de manera general por el Concejo Municipal.

**PARAGRAFO III:** Para tener derecho a la exención, se requiere estar a paz y salvo con el Fisco Municipal.

**PARAGRAFO IV:** Las exenciones otorgadas no podrán ser retroactivas

**ARTÍCULO 34. EXENCIONES, EXCLUSIONES Y/O EXONERACIONES DEL IMPUESTO PREDIAL EN FORMA TEMPORAL.** Quedarán exentos del Impuesto Predial Unificado, previo cumplimiento de los requisitos exigidos, los siguientes predios:

1. Los inmuebles que se destinen en su totalidad exclusiva y permanente a desarrollar el objeto social de las entidades de beneficencia, asistencia pública y las de utilidad pública de interés social a servicios de hospitalización, sala-cunas, guarderías y asilos.
2. Los inmuebles de las fundaciones de derecho público o privado cuyo objeto social sea exclusivamente de atención a la salud, educación especial de niños y jóvenes con deficiencias de carácter físico, mental y psicológico debidamente reconocidos y sin ánimo de lucro.

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

3. Los edificios declarados específicamente como monumentos nacionales y de conservación histórica siempre y cuando no tengan ánimo de lucro.

4. Los inmuebles de propiedad de la Iglesia católica destinados única y exclusivamente al culto, las curias diocesanas, las casas episcopales y curales y los seminarios; conforme lo establece la Ley 20/74 Art. 24; los demás bienes de utilidad pertenecientes a la Iglesia se regirán en materia tributaria en la misma forma que los particulares.

5. Los predios de propiedad de las demás iglesias y congregaciones distintas a la católica cuyo destino sea el culto y siempre y cuando se encuentren reconocidas por el Estado colombiano.

6. Los predios de las congregaciones femeninas religiosas destinadas al culto y a la vivienda exclusiva de estas.

7. Asociaciones sin ánimo de lucro destinadas a Ancianatos, Conventos, Albergues para niños, Hogares de Paso, que presten estos servicios sin costo alguno para los beneficiarios.

8. los predios de propiedad del Municipio de El Tarra, Norte de Santander, y se convalidan las exenciones reconocidas por el término de su plazo no inferior a cuatro años renovables. Quedan así mismo excluidos del gravamen los predios de propiedad del Municipio en donde funcionan centros educativos de carácter oficial, correspondientes a educación preescolar, básica primaria, básica secundaria media vocacional, intermedia profesional.

9. Los predios que se encuentren definidos legalmente como parques naturales o como parques públicos de propiedad de entidades estatales diferentes a empresas comerciales e industriales, no serán gravados con Impuesto Predial Unificado y sobretasas en el Municipio de El Tarra conforme al artículo 137 de la Ley 388 de 1998, así como los que correspondan a zonas verdes o zonas de cesión.

10. También se excluyen del impuesto los bienes inmuebles de propiedad de las Juntas de Acción Comunal siempre que estos estén en relación directa con el servicio a la comunidad.

**PARÁGRAFO I:** Ténganse como requisitos esenciales para otorgar las exenciones del pago de Impuesto Predial Unificado, los siguientes:

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03</b><br><b>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>                |

- ° Solicitud por escrito firmada por el representante legal o apoderado debidamente constituido.
- ° Acreditar la existencia y representación legal
- ° Acreditar la calidad de propietario del inmueble.
- ° Que la entidad interesada se encuentre a paz y salvo por concepto del respectivo impuesto o haya suscrito compromiso de pago con la Secretaría de Hacienda Municipal permitiendo expedir excepcionalmente una paz y salvo condicionado.
- ° Visto bueno del funcionario de Planeación que certifique la destinación y uso del predio
- ° En el caso de las Iglesias diferentes a las católicas y congregaciones femeninas; deben estar reconocidas por el Estado Colombiano mediante personaría jurídica vigente otorgada por la autoridad competente, la exención se causará única y exclusivamente para la proporción del predio donde se realice el culto y en caso de las congregaciones femeninas se otorgará para el lugar que tenga como vivienda y donde lleven a cabo el culto.
- ° Para los establecimientos de Educación, además de las anteriores, deberán acreditar los siguientes hechos: la educación sea gratuita o subsidiada.
- ° Toda exención se otorgará siempre y cuando el predio se encuentre a paz y salvo con las vigencias fiscales anteriores a la aprobación del beneficio tributario
- ° Las exenciones otorgadas regirán a partir de la vigencia siguiente a la fecha de su solicitud.
- ° Las exenciones se otorgarán cuando exista propiedad sobre el predio donde se realizan las actividades a exonerar.

**PARAGRAFO II:** Las exoneraciones otorgadas con anterioridad al presente Acuerdo se entienden vigentes hasta la fecha de cumplimiento del plazo fijado en el acto administrativo que las otorgo siempre y cuando se cumplan las condiciones y requisitos fijados en los mismos; a partir del vencimiento de dicho plazo los correspondientes predios se encuentran gravados con el Impuesto Predial Unificado, salvo una nueva exoneración.

**PARAGRAFO III:** Si las condiciones aprobadas por la Administración Municipal, que concedieron este beneficio, por algún motivo cambian,

---

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

automáticamente el beneficio tributario especial será revocado y el predio volverá al tratamiento tributario ordinario existente.

**PARAGRAFO IV:** Dicha exención y exoneración de que habla los artículos anteriores debe ser renovada año a año anexando los requisitos exigidos en el parágrafo primero del presente artículo

**ARTÍCULO 35. INCENTIVOS TRIBUTARIOS POR PRONTO PAGO.** Dentro del calendario tributario que promulgue el Alcalde Municipal mediante Decreto o la Secretaría de Hacienda Municipal durante la respectiva vigencia fiscal, podrá señalar los plazos para obtener o gozar de los descuentos o incentivos para quienes cancelen anticipadamente el total del impuesto anual y sobretasas a su cargo así:

Para la primera fecha de pago, máximo 31 de marzo de cada año, el veinte (20%) del total del Impuesto Predial, sin afectar la sobretasa ambiental  
 Para el segundo plazo, máximo el 30 de abril de cada año el quince (15%) del total del Impuesto Predial, sin afectar la sobretasa ambiental. Para el tercer plazo, máximo el 31 de mayo de cada año el diez (10%) del total del Impuesto Predial, sin afectar la sobretasa ambiental

**PARAGRAFO I:** Los descuentos anteriores sólo operarán para el impuesto predial correspondiente a la respectiva vigencia fiscal y en ningún caso sobre deudas de vigencias anteriores, razón por la cual, para hacerse acreedores a los descuentos previstos en este artículo, los propietarios o poseedores de predios objeto de gravamen deberán encontrarse a paz y salvo con los impuestos predial y sobretasas de los años anteriores.

**PARÁGRAFO II:** Cuando se presenten inconvenientes en la liquidación y facturación del Impuesto que impidan la entrega oportuna de las respectivas facturas de cobro, el Alcalde Municipal, mediante decreto debidamente motivado, podrá prorrogar el anterior plazo hasta por un mes, para todos los contribuyentes sometidos al Impuesto.

**ARTÍCULO 36. EXENCION ESPECIAL LEY DE VICTIMAS.** En concordancia con el artículo 121 y 122 de la Ley 1148 de 2011 y el artículo 139 del Decreto Reglamentario 4800 de 2011, los bienes de la víctimas de desplazamiento,

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03</b><br><b>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>                |

abandono forzoso o despojo, restituido o formalizado ya sea mediante sentencia judicial o acto administrativo, tendrán derecho a la exención del Impuesto de Predial Unificado durante las vigencias 2014 y 2015. De igual manera se dará aplicación para los predios que hayan sido declarados imposibles de restituir y deban ser cedidos por las víctimas al patrimonio del fondo de la Unidad Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas. De la misma manera, quedan cobijados con la exención del pago de impuesto predial unificado, aquellos propietarios, poseedores y ocupantes naturales o jurídicas víctimas de despojo de desplazamiento forzoso de predios rurales y urbanos que sean restituidos o formalizados a las víctimas del conflicto y que se encuentren en mora de pago a partir de la vigencia del presente acuerdo, de conformidad con lo establecido en el acuerdo Nro. 004 del 30 de abril de 2012 o norma que lo sustituya.

**PARAGRAFO I:** El presente artículo se aplicará a bienes de los contribuyentes que demuestren su condición de víctimas señaladas en el artículo 3 de la Ley 1148 de 2011, para lo cual la Administración Municipal solicitará la respectiva certificación ante la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación de Víctimas.

**PARÁGRAFO II:** La condición de exención del presente artículo no se aplicará para los bienes objeto de venta, a partir de la fecha de esta, de tal forma que, a partir de la venta, el inmueble vuelve a la base gravable del Municipio, se activa el tributo y como tal se causa y se cobra nuevamente dicho impuesto con todas las tasa y contribuciones.

**ARTÍCULO 37. EXENCION ESPECIAL VICTIMAS DE DESASTRES NATURALES.** Conceder una exención especial por dos (2) años siguientes a la ocurrencia de los desastres naturales, sobre los bienes de propiedad de las víctimas, previo cumplimiento de los siguientes requisitos:

1. Enviar solicitud escrita al Secretario de Planeación Municipal.
2. Anexar certificado de matrícula inmobiliaria del predio sobre el cual recae el beneficio.
3. Anexar certificación del Consejo Municipal de Gestión de Riesgo, en la cual se evidencie su condición de víctima de Desastres Naturales.

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

4. Dentro de los tres (3) meses a la fecha de radicación del estímulo tributario se verificará el cumplimiento de las condiciones que exige el presente acto administrativo para otorgar el beneficio. La Secretaría de Hacienda Municipal emitirá una Resolución debidamente motivada para cada caso en particular, en la que determinaran si es procedente o no aplicar el estímulo, según sea el caso.

5. Encontrarse a paz y salvo con el Municipio por toda clase de Impuestos, tasas, multas y contribuciones (Predial, Industria y Comercio, multas y sanciones).

**ARTÍCULO 38. SANCIÓN POR MORA EN EL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.** Los contribuyentes, propietarios o poseedores de bienes raíces o predios sometidos a este tributo que incurran en mora en el pago del mencionado impuesto se harán acreedores a la sanción o intereses moratorios previstos para los contribuyentes de impuestos nacionales, conforme al artículo 635 del Estatuto Tributario y demás normas concordantes.

#### **PAZ Y SALVO PREDIAL MUNICIPAL**

**ARTÍCULO 39. CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO.** La Secretaría de Hacienda Municipal expedirá certificado de paz y salvo por Impuesto Predial Unificado siempre y cuando el predio se encuentre al día en el pago de sus obligaciones tributarias, con validez hasta el 31 de diciembre de cada vigencia fiscal.

**PARAGRAFO I:** Conforme a normas legales vigentes los notarios están obligados a exigir certificado de paz y salvo municipal para autorizar el otorgamiento de escrituras públicas relacionadas con enajenación o gravamen sobre inmuebles; adicionalmente en el Municipio, a partir de la vigencia de este Estatuto los notarios que ejerzan su actividad en esta jurisdicción municipal podrán exigir certificado de paz y salvo Municipal del predio matriz, para efectos de autorizar escrituras de desenglobe o reloteo de inmuebles ubicados en el Municipio, así como para los casos de englobe de predios.



|                                                                                                                                                                        |                      |               |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br>Concejo Municipal<br>NIT: 900054035-4<br>Municipio El Tarra<br>Norte de Santander | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                        |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

**PARÁGRAFO II:** Cuando se trate de un inmueble sometido al régimen de comunidad, la paz y salvo se expedirá por la correspondiente cuota, acción o derecho en el bien proindiviso.

**PARÁGRAFO III:** Cuando se trate de compraventa de acciones y derechos herenciales, vinculados a un predio, la paz y salvo será el del respectivo predio en su unidad catastral. La Secretaría de Hacienda podrá expedir certificados de paz y salvo sobre los bienes inmuebles que hayan sido objeto de venta forzosa en pública subasta, previa cancelación de los Impuestos correspondientes al inmueble en remate, sin que el propietario tenga que cancelar la totalidad de los Impuestos adeudados por otros inmuebles, previa presentación del auto del juzgado que informa de tal situación.

**PARÁGRAFO IV.** Cuando el Paz y Salvo sea expedido por error o por alguna otra causa similar, no expresa al contribuyente de pagar la obligación tributaria, atendiendo los requerimientos y decisiones que se surtan en la jurisdicción de lo Contencioso Administrativo.

**PARÁGRAFO V. OBLIGACIÓN DE NOTARIOS Y REGISTRADORES.** Los Notarios y Registradores de Instrumentos Públicos no procederán a autorizar ni a inscribir respectivamente, ninguna escritura de división de terrenos o parcelación de lotes, sin que se acredite previamente el otorgamiento de la respectiva licencia urbanística, que deberá protocolizarse con la escritura pública correspondiente, salvo los casos de cumplimiento de una sentencia judicial. También se abstendrán de autorizar o inscribir, respectivamente cualquier escritura de aclaración de linderos sobre cualquier inmueble que linde con zonas de parques naturales o cualquier bien de uso público sin contar con la autorización expresa de la autoridad competente. Cuando se trate de escrituras de loteo o reloteo de inmuebles sujetos al régimen de planificación y gestión asociada de que tratan los artículos 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46 y 47 de la Ley 388 de 1997, los Notarios y Registradores de Instrumentos Públicos deberán trasladar los gravámenes existentes sobre los inmuebles iniciales a las escrituras y matrículas inmobiliarias correspondientes a los inmuebles resultantes del proyecto de reajuste de tierras, integración inmobiliaria o cooperación entre partícipes, de acuerdo con el procedimiento especial de reloteo y transferencia de derechos que para el efecto defina el Gobierno Nacional. Igual procedimiento se aplicará para

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03</b><br><b>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>                |

los inmuebles resultantes en proyectos de renovación urbana que se desarrollen en procesos de reconstrucción por desastre natural.

**ARTÍCULO 40. VALOR.** El formato de paz y salvo municipal tendrá un valor de UN SALARIO MINIMO LEGAL DIARIO VIGENTE, que al momento de ser liquidado se aproximará a la unidad de CIENTO (100) más cercana.

## CAPITULO II

### **SOBRETASA AMBIENTAL CON DESTINO A LA CORPORACION AUTONOMA REGIONAL (CAR)**

**ARTÍCULO 41. SOBRETASA AMBIENTAL A LA PROPIEDAD INMUEBLE.** Adóptese como sobretasa con destino a LA CORPORACION AUTONOMA REGIONAL de que trata el Art. 1 Decreto 1339/94 en desarrollo del Art. 44 de la Ley 99 de 1993, sobre el avalúo de los bienes que sirven de base para liquidar el impuesto predial y como tal cobrada simultáneamente con el Impuesto Predial Unificado a cada responsable del mismo, valor que deberá ser discriminado en las respectivas facturas.

**PARAGRAFO I:** La sobretasa se mantendrá en cuenta separada y los saldos serán girados trimestralmente por el Secretario de Hacienda municipal a la Corporación Autónoma Regional de la Frontera Nororiental (CORPONOR) dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la terminación de cada período.

**PARAGRAFO II:** En los eventos en que el Concejo Municipal otorgue descuentos por pronto pago, con el fin de generar incentivos tributarios, ellos se aplicarán a todos los tributos, incluyendo las sobretasas.

**PARAGRAFO III:** En el evento que se decreten a solicitud de parte o de oficio prescripciones sobre las obligaciones tributarias respecto del Impuesto Predial Unificado, esta se decretará igualmente sobre todos los tributos, porcentajes y sobretasas.

---

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

**ARTÍCULO 42. HECHO GENERADOR:** La sobretasa para la protección del medio ambiente, recae sobre los bienes raíces ubicados en el Municipio de El Tarra, y se genera por la existencia del predio.

**ARTÍCULO 43. BASE GRAVABLE:** La base gravable para liquidar la sobretasa para la protección del medio ambiente, será el avalúo de los bienes que sirven de base para liquidar el Impuesto Predial Unificado.

**ARTÍCULO 44. SUJETO ACTIVO.** El Municipio de El Tarra, es el sujeto activo de la sobretasa para la protección del medio ambiente que se cause en su jurisdicción y en él radican las potestades tributarias de administración, control, fiscalización, liquidación, discusión, y cobro. La sobretasa será destinada en su integralidad a la Corporación Autónoma Regional de Norte de Santander, quien deberá reinvertirlo en su totalidad en acciones ambientales dentro del mismo municipio.

**ARTÍCULO 45. SUJETO PASIVO.** Es sujeto pasivo de la sobretasa para la protección del medio ambiente, es la persona natural o jurídica propietaria o poseedora de predios ubicados en la jurisdicción del Municipio de El Tarra.

**ARTÍCULO 46. TARIFA.** La tarifa de la sobretasa para la protección del medio ambiente será del uno punto cinco por mil (1,5 x 1000), sobre el avalúo catastral.

| <b>BASE GRAVABLE</b> | <b>TARIFA POR MIL</b> |
|----------------------|-----------------------|
| AVALÚO CATASTRAL     | 1,5 x 1000            |

**ARTÍCULO 47. INCORPORACIÓN DE LA SOBRETASA AMBIENTAL.** En la tarifa del Impuesto Predial Unificado se incorpora la sobretasa ambiental autorizada por el artículo 44 de la Ley 99 de 1993. Los recaudos de la sobretasa ambiental correspondientes a la participación del Impuesto Predial deberán ser transferidos a la Corporación autónoma regional de Norte de Santander. Estos recursos deberán ser girados trimestralmente a dicha Corporación, dentro de los diez (10) siguientes a la finalización de cada periodo.

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

**ARTÍCULO 50. NATURALEZA Y OBJETO.** El Impuesto de Industria y Comercio y su complementario de Avisos y Tableros es un gravamen de carácter general y obligatorio, que recae sobre las actividades industriales, comerciales y de servicios incluidas las del sector financiero en forma permanente u ocasional, desarrolladas dentro de la jurisdicción del Municipio y tienen su origen y fundamento legal en las Leyes 97 de 1913, 84 de 1915, 14 de 1983, Decreto Ley 1333/86, Ley 75 de 1986, Ley 43 de 1987, Ley 44 de 1990, Ley 1819 de 2016 entre otras.

**ARTÍCULO 51. ELEMENTOS DEL IMPUESTO:** Son elementos del impuesto de Industria y Comercio los siguientes:

**1-HECHO GENERADOR.** Lo constituye la realización o ejercicio de actividades industriales, comerciales y de servicios incluidas las del sector financiero, en el Municipio, directa o indirectamente, por personas naturales, jurídicas o por sociedades de hecho, ya sea que se cumplan en forma permanente u ocasional, en inmuebles determinados, con establecimientos de comercio o sin ellos.

**2-SUJETO ACTIVO.** Es sujeto Activo del Impuesto de Industria y Comercio el Municipio, ente administrativo a favor del cual se establece este impuesto y en el que radican las facultades tributarias de administración, determinación, liquidación, discusión, fiscalización, investigación, cobro, recaudo, control, devolución e imposición de sanciones.

**3-SUJETO PASIVO.** Es la persona natural, Jurídica o sociedad de hecho, que realicen el hecho generador de la obligación tributaria en la jurisdicción Municipal, incluidas las sociedades de economía mixta y las empresas industriales y comerciales del Estado, con excepción de las taxativamente contempladas en la Ley 14 de 1983 y demás normas que la modifiquen o adicionen.

**PARÁGRAFO 1.** Son sujetos pasivos las uniones temporales, consorcios y comunidades organizadas las personas que las integran sobre sus respectivos ingresos.

---

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                        |                      |               |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br>Concejo Municipal<br>NIT: 900054035-4<br>Municipio El Tarra<br>Norte de Santander | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                        |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

**PARAGRAFO. ASISTENCIA TECNICA.** La Corporación Autónoma Regional de Norte de Santander prestará asistencia técnica al municipio, en capacitación a los funcionarios encargados del recaudo del impuesto predial y apoyo logístico para el recaudo del mismo y para el levantamiento, sistematización y actualización de las bases de datos a que haya lugar para el efecto.

**ARTÍCULO 48. INTERESES MORATORIOS.** De acuerdo a lo establecido en el Art. 5 del Decreto 1339/94, la no transferencia oportuna de la sobretasa por parte de los municipios a través de sus Secretario de Haciendas, causa a favor de las corporaciones Autónomas Regionales o de Desarrollo sostenible los intereses moratorios establecidos en el Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO 49. DESTINACION DE LA SOBRETASA. CORPONOR** destinará los recursos de que trata el presente artículo a la ejecución de programas y proyectos de protección o restauración del medio ambiente y los recursos naturales renovables, de acuerdo con los planes Ambiental Regional, de ordenamiento territorial y de Desarrollo del municipio. Para la ejecución de las inversiones que afecten estos recursos se regirán las reglas especiales sobre planificación ambiental que establece la Ley 99 de 1993 y demás normas que la modifiquen.

**PARAGRAFO I: LAS CORPORACIONES AUTONOMAS REGIONALES** podrán prestar asistencia técnica a los Municipios, para la capacitación de los funcionarios encargados del recaudo del impuesto predial y apoyo logístico para el recaudo del mismo y para el levantamiento, sistematización y actualización de las bases de datos a que haya lugar para el efecto.

**PARAGRAFO II:** Los intereses que se causen por mora en el pago del Impuesto Predial se causarán en el mismo porcentaje por mora en el pago de la sobretasa ambiental y estos deberán ser transferidos a CORPONOR.

### CAPITULO III

#### IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO

---

"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

**PARÁGRAFO II.** Son sujetos pasivos los patrimonios autónomos donde se indique como responsable del pago del impuesto el fideicomitente o titular de los derechos fiduciarios.

**PARÁGRAFO III.** Los profesionales independientes son contribuyentes del impuesto de industria y comercio y su impuesto se determinará conforme al régimen al cual pertenezcan.

**4-PERÍODO GRAVABLE.** El periodo gravable es anual y se entiende como el lapso dentro del cual se causa la obligación tributaria del Impuesto de Industria y Comercio, puede existir un periodo inferior en los casos de iniciación o cese de actividades, denominado para el efecto fracción de año.

**PARÁGRAFO I.** En el momento de la solicitud de la cancelación del registro del contribuyente, deberá presentar declaración y pagar la fracción de año transcurrida hasta la fecha de terminación de la actividad y lo que adeude por los años anteriores. El contribuyente que no tiene permanencia en el municipio, informa que no va realizar más actividades en el año gravable, puede presentar la declaración de manera anticipada porque se entiende concluido su periodo gravable. Sin perjuicio de que de llegar a realizar nuevas actividades en ese mismo año deba declararlas también. Las actividades de tipo ocasional gravables con el Impuesto de Industria y Comercio, son aquellas cuya permanencia en el ejercicio de su actividad en jurisdicción del Municipio de El Tarra es igual o inferior a un año, y deberán cancelar el impuesto correspondiente, conforme a lo establecido en este Estatuto.

**PARAGRAFO II.** El impuesto de Industria y Comercio se causa a partir de la fecha de generación del primer ingreso gravable (primera venta o prestación del servicio) hasta su terminación de actividades.

**PARAGRAFO III.** El año base es aquel en el cual se generan los ingresos gravables en desarrollo de actividad y que deben ser declarados el año siguiente.



|                                                                                                                                                                        |                      |               |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br>Concejo Municipal<br>NIT: 900054035-4<br>Municipio El Tarra<br>Norte de Santander | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                        |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

**5-BASE GRAVABLE.** La base gravable del impuesto de industria y comercio está constituida por la totalidad de los ingresos ordinarios y extraordinarios percibidos en el respectivo año gravable, incluidos los ingresos obtenidos por rendimientos financieros, comisiones y en general todos los que no estén expresamente excluidos en este artículo. No hacen parte de la base gravable los ingresos correspondientes a actividades exentas, excluidas o no sujetas, así como las devoluciones, rebajas y descuentos, exportaciones y la venta de activos fijos. Sobre la base gravable definida en este artículo se aplicará la tarifa que determinen los Concejos Municipales dentro de los siguientes límites:

1. Del dos al siete por mil (2-7 x 1.000) para actividades industriales, y
2. Del dos al diez por mil (2-10 x 1.000) para actividades comerciales y de servicios

**PARÁGRAFO I.** Las Agencias de Publicidad, Administradoras y Corredoras de Bienes Inmuebles y Corredores de Seguros, pagarán el Impuesto de que trata este artículo sobre los ingresos brutos entendiendo como tales el valor de los honorarios, comisiones y demás ingresos propios percibidos para sí.

**PARÁGRAFO II.** Seguirá vigente la base gravable especial definida para los distribuidores de derivados del petróleo y demás combustibles, del artículo 67 de la Ley 383 de 1997, así como las demás disposiciones legales que establezcan bases gravables especiales y tarifas para el impuesto de industria y comercio, entendiendo que los ingresos de dicha base corresponden al total de ingresos gravables en el respectivo periodo gravable. Así mismo seguirán vigentes las disposiciones especiales para el Distrito Capital establecidas en el Decreto-ley 1421 de 1993.

**PARÁGRAFO III.** Las reglas previstas en el artículo 28 del Estatuto Tributario se aplicarán en lo pertinente para efectos de determinar los ingresos del impuesto de industria y comercio.

**6-TERRITORIALIDAD DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO** El impuesto de industria y comercio se causa a favor del municipio de El Tarra por la realización de actividades gravadas, bajo las siguientes reglas:



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

1. Se mantienen las reglas especiales de causación para el sector financiero señaladas en el artículo 211 del Decreto Ley 1333 de 1986 y de servicios públicos domiciliarios previstas en la Ley 383 de 1997.

2. En la actividad industrial se mantiene la regla prevista en el artículo 77 de la Ley 49 de 1990 y se entiende que la comercialización de productos por él elaborados es la culminación de su actividad industrial y por tanto no causa el impuesto como actividad comercial en cabeza del mismo.

3. En la actividad comercial se tendrán en cuenta las siguientes reglas:

a. Si la actividad se realiza en un establecimiento de comercio abierto al público o en puntos de venta, ubicados en el municipio de El Tarra, la actividad se entenderá realizada en este municipio.

b. Si la actividad se realiza en el municipio de El Tarra sin establecimientos de comercio ni puntos de venta, pero las ventas se perfeccionan en el municipio, la actividad se entenderá realizada en el municipio de El Tarra. Por tanto, el impuesto se causa en la jurisdicción del municipio de El Tarra porque aquí es en donde se convienen el precio y la cosa vendida.

c. Las entregas de mercancías originadas en las ventas directas al consumidor a través de correo, catálogos, compras en línea, tele ventas y ventas electrónicas se entenderán gravadas en el municipio de El Tarra.

d. En la actividad de inversionistas, los ingresos se entienden gravados en el municipio de El Tarra si allí se encuentra ubicada la sede de la sociedad donde se poseen las inversiones.

4. En la actividad de servicios, el ingreso se entenderá percibido en el municipio de El Tarra si aquí se ejecuta la prestación del mismo, salvo en los siguientes casos:

a. En la actividad de transporte el ingreso se entenderá percibido en el municipio de El Tarra cuando desde aquí se despacha el bien, mercancía o persona.

b. Cuando los servicios de televisión e Internet por suscripción y telefonía fija, se presten a suscriptores residentes en el municipio de El Tarra, el ingreso se entiende percibido en este municipio, de conformidad con la dirección reportada en el contrato por el usuario. En las actividades desarrolladas en el municipio de El Tarra a través de patrimonios autónomos el impuesto se causa a favor de este municipio, sobre la base gravable general y a la tarifa de la actividad ejercida.

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                        |                      |               |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br>Concejo Municipal<br>NIT: 900054035-4<br>Municipio El Tarra<br>Norte de Santander | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                        |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

**7-DECLARACIÓN Y PAGO NACIONAL DE IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO Y COMPLEMENTARIOS.** Adóptese y exíjase a los contribuyentes presentar la declaración del Impuesto de Industria y Comercio en el formulario único nacional diseñado por la Dirección General de Apoyo Fiscal del Ministerio de Hacienda y Crédito Público. En el mecanismo de retención en la fuente del impuesto de industria y comercio, tal formulario será adaptado a partir del formulario único nacional. Para efectos de la presentación de la declaración y el pago, el municipio podrá suscribir convenios con las entidades financieras vigiladas por la Superintendencia Financiera de Colombia, con cobertura nacional, de tal forma que los sujetos pasivos puedan cumplir con sus obligaciones tributarias desde cualquier lugar del país, y a través de medios electrónicos de pago, sin perjuicio de remitir la constancia de declaración y pago a la entidad territorial sujeto activo del tributo. La declaración se entenderá presentada en la fecha de pago siempre y cuando, el pago se haya realizado dentro del término establecido, y se remita dentro de los 15 días hábiles siguientes a dicha fecha. La administración municipal permitirá a los contribuyentes del impuesto de industria y comercio y de los demás tributos por ellas administrados, el cumplimiento de las obligaciones tributarias desde cualquier lugar del país, incluyendo la utilización de medios electrónicos. La administración municipal armonizará la clasificación de actividades económicas de sus registros de información tributaria (RIT) y de las tarifas del impuesto de industria y comercio a la Clasificación de Actividades Económicas que adopte o que se encuentra vigente por parte de la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales (DIAN) para efectos del control y determinación de los impuestos y demás obligaciones tributarias.

Lo dispuesto en el presente artículo se aplicará en relación con las declaraciones que deban presentarse a partir de la vigencia 2021.

**ARTÍCULO 52. ACTIVIDADES INDUSTRIALES.** Para los fines de este Estatuto, se consideran actividades industriales las dedicadas a la producción, extracción, fabricación, confección, preparación, maquila, transformación, reparación, manufactura y ensamblaje de cualquier clase de materiales o bienes por venta directa o por encargo y en general todo proceso de transformación por elemental que éste sea, y, las demás descritas como



|                                                                                                                                                                        |                      |               |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br>Concejo Municipal<br>NIT: 900054035-4<br>Municipio El Tarra<br>Norte de Santander | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                        |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

actividades industriales en el Código de Identificación Internacional Unificado (CIIU)

**ARTÍCULO 53. ACTIVIDAD ARTESANAL.** Se considera como actividad artesanal aquella realizada por personas naturales de manera manual y desautomatizada cuya fabricación en serie no sea repetitiva e idéntica, sin intervención en la transformación de más de cinco (5) personas simultáneamente, actividad que se entenderá excluida del impuesto, siempre que no involucre almacén, talleres u oficinas de negocios comerciales y siempre que estas personas no tengan otra actividad económica diferente

**ARTÍCULO 54. ACTIVIDADES DE SERVICIOS.** Se consideran actividades de servicio todas las tareas, labores o trabajos ejecutados por persona natural o jurídica o por sociedad de hecho, sin que medie relación laboral con quien los contrata, que genere contraprestación en dinero o en especie y que se concreten en la obligación de hacer sin, importar que en ellos predomine el factor material o intelectual.

**PARAGRAFO:** El simple ejercicio de las profesiones liberales y artesanales no estarán sujetas al impuesto de Industria y comercio y complementarios dentro de la clasificación de actividad de servicios siempre y cuando no involucren almacenes, talleres o negocios comerciales abiertos al público. El ejercicio individual de las profesiones liberales o de profesionales independientes, está sujeto al impuesto de industria y comercio, a la tarifa que corresponda a la actividad desarrollada. Su impuesto será igual al valor de las sumas retenidas en el periodo por este concepto y no estarán obligados a declarar. Se entiende por profesión liberal o profesional independiente toda actividad en la cual predomina el ejercicio del intelecto, reconocida por el Estado y para cuyo ejercicio se requiere la habilitación a través de un título académico.

**ARTÍCULO 55. ACTIVIDADES COMERCIALES.** Se entiende por actividades comerciales, las destinadas al expendio, compraventa, o distribución de bienes o mercancías, tanto al por mayor como al detal o al por menor, el arrendamiento de bienes raíces destinados a la vivienda urbana en los términos del artículo 28 de la ley 820/2003 y todas las normas que le

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

adicionen o modifiquen y las demás definidas como tales por el Código de Comercio siempre y cuando no estén consideradas por el mismo Código o por las leyes vigentes, como actividades industriales o de servicios.

**ARTÍCULO 56. ACTIVIDADES DE SERVICIOS RELACIONADA CON LA EXPLOTACION Y EXPLORACION PETROLERA.** Son actividades dedicadas a apoyar los procesos de exploración y explotación petrolera tales como: construcciones de obras civiles, mantenimiento de equipos de explotación petrolera, estudios de exploración petrolera, estudios, diseños, construcciones y mantenimiento de oleoductos y gasoductos.

**ARTÍCULO 57. ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MUNICIPIO DE EL TARRA.** Entiéndase por actividades realizadas en esta jurisdicción, las operaciones económicas de enajenación de bienes y prestación de servicios que se verifiquen en esta jurisdicción, a cualquier título, con o sin establecimiento de comercio, con o sin inventario en la ciudad, por intermedio de oficina, agencia, sucursal, principal, subsidiaria o cualquier otra figura comercial establecida en el código de comercio, o a través de agentes vendedores o viajeros, independientemente de su vinculación o utilizando sistemas informáticos, medios magnéticos, electrónicos, telemáticos, televentas o cualquier valor agregado de tecnología.

**ARTÍCULO 58. ACTIVIDADES NO SUJETAS AL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO Y SUS COMPLEMENTARIOS DE AVISOS Y TABLEROS.** No estarán sujetas del gravamen del impuesto las siguientes actividades, conforme lo establecido en el Art. 259 del Código de Régimen Municipal:

1. La producción primaria, agrícola, ganadera y avícola, sin que se incluyan en esta prohibición las fábricas de productos alimenticios o toda industria donde haya un proceso de transformación por elemental que éste sea.
2. Los artículos de producción nacional destinados a la exportación
3. La explotación de canteras y minas diferentes de sal, esmeraldas y metales preciosos, teniendo en cuenta lo preceptuado en la ley 685/2001 Art. 229 por cuanto aplicaran el contenido del Art. 227 de la misma ley.



|                                                                                                                                                                               |                             |                      |                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------|-------------------------------|
|  <p>Concejo Municipal<br/>NIT: 900054035-4<br/>Municipio El Tarra<br/>Norte de Santander</p> | <p><b>ACUERDOS 2021</b></p> | <p><b>Código</b></p> | <p><b>G.F-03<br/>v.00</b></p> |
|                                                                                                                                                                               |                             | <p><b>Página</b></p> | <p><b>de 360</b></p>          |

4. Los establecimientos educativos públicos, las entidades de beneficencia, las culturales y deportivas, los sindicatos, las asociaciones de profesionales y gremiales sin ánimo de lucro.
5. Los partidos y movimientos políticos
6. Los hospitales adscritos o vinculados al sistema nacional de salud, las EPS-S, EPS e IPS de conformidad a lo establecido mediante Sentencia C-1040/2003;
7. La primera etapa de transformación de actividades de producción agropecuaria realizada en predios rurales y en donde no intervienen agentes externos mecanizados como el lavado o secados de tales productos o transformación por elemental que ésta sea.
8. Igualmente se excluyen o no están sujetas al gravamen, las actividades artesanales, entendidas como aquellas realizadas por personas naturales de manera manual y des automatizada, cuya fabricación en serie no sea repetitiva e idéntica, sin que en esta transformación intervengan más de cinco personas, simultáneamente.
9. Las obligaciones contraídas por el Gobierno en virtud de tratados o convenios internacionales que haya celebrado o celebre en el futuro, y las contraídas por la Nación, los departamentos o municipio, mediante contratos celebrados en desarrollo de la legislación anterior.

**PARAGRAFO I:** Para que las entidades sin ánimo de lucro previstas en el numeral 4, puedan gozar del beneficio que en él se refiere, deberán presentar ante las autoridades locales la respectiva certificación que compruebe tal situación anexa a la copia auténtica de sus estatutos; en caso que dichas entidades realicen actividades industriales o comerciales, serán sujetos pasivos del Impuesto de Industria y Comercio y Avisos y Tableros en lo relativo a tales actividades sobre los ingresos brutos del establecimiento correspondiente a tales actividades liquidado como establece el artículo 33 de la Ley 14/83.

**PARAGRAFO II:** Se entiende por primera etapa de transformación de actividades de producción agropecuaria y agrícola, aquella en la cual no intervienen agentes externos mecanizados y la utilización sea estrictamente manual.



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

**PARAGRAFO III:** Solamente el Concejo Municipal podrá establecer exenciones del impuesto de industria y comercio, y de su complementario de avisos y tableros, diferentes a las aquí establecidas.

**PARAGRAFO III** Exenciones o estímulos tributarios para empresas nuevas. A partir de la vigencia del presente Estatuto adóptese el siguiente plan de estímulos e incentivos tributarios en el municipio de El Tarra, Norte de Santander, para promover el desarrollo industrial, comercial y de servicios:

Exenciones para empresas nuevas que se establezcan en la zona urbana o rural y que realicen actividades industriales, comerciales o de servicios conforme a lo definido en los artículos 54, 55 y 56 de este Estatuto, en concordancia con la Ley 14 de 1983, exceptuando las actividades correspondientes, a venta y distribución de combustibles derivados del petróleo, venta, importación y distribución de licores nacionales o extranjeros, servicios de restaurantes, estaderos, asaderos y piqueteaderos, servicios de cafetería y similares, servicios de casas de empeño y compraventa, agencias de cambio de moneda, empresas de servicios temporales de carácter comercial, servicios de motel, amoblado y similares, servicio de bares, griles, tabernas, discotecas y casas de lenocinio y similares, servicios de bingo, casinos, esferódromos, negocios de maquinitas, y en general todos aquellos establecimientos en donde se presten servicios de juegos de suerte y azar y juegos permitidos en general y servicios de salud prestados por las Administradoras del Régimen Subsidiado (ARS), los cuales en ningún caso gozarán de los beneficios acá previstos. Las exenciones o beneficios tributarios se reconocerán a aquellas actividades industriales, comerciales o de servicios no excluidas, siempre y cuando se trate de empresas que generen empleo formal con vinculación a la seguridad social de sus trabajadores y efectúen inversión de capital significativo, con las siguientes escalas:

Para actividades industriales no excluidas

| <b>Clasificación</b>  | <b>No. de trabajadores</b> | <b>No. de años de exoner</b> |
|-----------------------|----------------------------|------------------------------|
| Microempresas NIVEL I | Entre 5 y 10 empleos       | 1 años                       |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

|                           |                       |        |
|---------------------------|-----------------------|--------|
| Pequeña empresa NIVEL II  | Entre 10 y 20 empleos | 2 años |
| Mediana empresa NIVEL III | Entre 20 y 40 empleos | 3 años |
| Gran empresa NIVEL IV     | Más de 40 empleos     | 4 años |

Para actividades comerciales y de servicios no excluidas

| <b>Clasificación</b>      | <b>No. de trabajadores</b> | <b>No. de años de</b> |
|---------------------------|----------------------------|-----------------------|
| Micro Empresa Nivel I     | DE 3 a 5 empleos           | 1                     |
| Pequeña empresa NIVEL II  | De 5 a 10 empleos          | 2                     |
| Mediana empresa NIVEL III | Entre 10 Y 20 empleos      | 3                     |
| Gran empresa NIVEL IV     | Más de 20 empleos          | 4                     |

Para obtener el reconocimiento de la exención el interesado deberá presentar solicitud formal ante el Tesorería Municipal, como máximo dentro de los tres (3) meses siguientes al vencimiento de la primera declaración de Industria y Comercio y de Avisos y Tableros que esté obligado a presentar, demostrando el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- Certificado de Constitución y Gerencia o de inscripción en el Registro Mercantil expedido por la Cámara de Comercio en que conste el capital pagado efectivamente hasta el cierre del respectivo año objeto de solicitud de exención.
- Certificado de la Cámara de Comercio en donde conste la inscripción de los libros de contabilidad exigibles según el Código de Comercio.
- Copias de soportes de pago de aportes efectuados a las EPS, Fondos de Pensiones, Administradoras de Riesgos Profesionales, Fondos de Cesantías, Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, correspondientes a cuatro meses diferentes del año, en donde se compruebe la vinculación real de los trabajadores informados y el pago de los aportes parafiscales y de seguridad social.
- Copia de la inscripción al Registro Único Tributario llevado por la Administración de Impuestos Nacionales. El Alcalde expedirá Resolución,

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

reconociendo el número de años con derecho a exención, de acuerdo a las pruebas aportadas y las comprobaciones que estime pertinentes ese despacho, y una vez cumplidos los requisitos previstos en este artículo. Para los años subsiguientes durante los cuales goce de exención y dentro del plazo previsto para presentar la respectiva declaración, el contribuyente deberá solicitar la revalidación de la exoneración, demostrando la procedencia de la misma y el cumplimiento de los requisitos previstos para el efecto, so pena de prescribir o caducar los mismos. Si se llegare a reducir el personal vinculado a las empresas beneficiarias de las exenciones, se revisará su situación para ajustar la exención o determinar su terminación, según el caso. El contribuyente exonerado de impuestos estará obligado sin embargo a cumplir con el deber formal de declarar. En ningún caso el beneficio consagrado en este artículo se concederá a empresas que surjan de la transformación, fusión, escisión, liquidación y/o modificación o cambio de razón u objeto social de empresas existentes a la fecha de expedición de este Estatuto. Para tales efectos se observarán las normas de procedimiento y control previstas para los impuestos nacionales en la Ley 218 de 1995 (Ley Páez) y el Decreto 1264 de 1994.

**ARTÍCULO 59. PRUEBA DE LA DISMINUCIÓN DE LA BASE GRAVABLE.** Todo descuento o disminución de la base gravable del impuesto de industria y comercio, deberá estar sustentada con los documentos y soportes contables en que se fundamenten, los que deberá conservar el contribuyente y exhibir cuando las autoridades tributarias municipales de El Tarra así lo exijan. El incumplimiento de estas obligaciones, dará lugar al desconocimiento del beneficio fiscal y a la imposición de las sanciones respectivas, sin perjuicio de la liquidación de los nuevos valores por impuestos e intereses que se hayan causado. Sin perjuicio de las facultades de fiscalización que posee el Municipio, para la procedencia de la exclusión de los ingresos obtenidos fuera del municipio, en el caso de actividades industriales, comerciales y de servicios realizadas fuera de esta jurisdicción, el contribuyente además de los documentos anteriores, deberá demostrar el origen extraterritorial de tales ingresos con la prueba de su inscripción en el registro de contribuyentes y la inclusión de los valores disminuidos en las declaraciones tributarias del municipio o municipios en los que supuestamente percibió el respectivo ingreso.



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

**ARTÍCULO 60. DEDUCCIONES A LA BASE GRAVABLE.** Para determinar la base gravable de las actividades Industriales y comerciales, se debe excluir del total de los ingresos ordinarios y extraordinarios los siguientes valores:

- 1). El monto de las devoluciones, rebajas y descuentos en ventas, debidamente comprobados a través de los registros y soportes contables del contribuyente. Debe entenderse por devoluciones los ingresos brutos que se reintegran a los compradores por razón de ventas anuladas.
- 2). Los ingresos provenientes de la venta de activos fijos. Para industria y comercio se consideran activos fijos cuando se cumplan las siguientes condiciones:
  - Que el activo no haya sido adquirido con destinación para la venta
  - Que el activo sea de naturaleza permanente
  - Que el activo se haya usado en el negocio, en desarrollo del giro ordinario de sus actividades, por un periodo igual o mayor de cinco años.
- 3). El valor de los impuestos recaudados de aquellos productos cuyo precio este regulado por el Estado.
- 4). El monto de los subsidios percibidos. (CERT)
- 5). Los ingresos provenientes de exportaciones de bienes y servicios y su correspondiente diferencia en cambio.
- 6). Los ingresos por recuperaciones e ingresos recibidos por indemnización de seguros por daño emergente.
- 7). Las donaciones recibidas y las cuotas de sostenimiento.
- 8). Para los fondos mutuos de inversión son deducibles los ingresos de ajuste por valorización de inversiones, redención de unidades, utilidad en venta de inversiones permanentes cuando se posean por un término superior a un año, recuperaciones e indemnizaciones.
- 9). Los ajustes integrales por inflación.
- 10). El valor facturado por el impuesto al consumo a productores, importadores y distribuidores de cerveza, sifones, refajos, licores, vinos, aperitivos y similares, cigarrillos, tabaco elaborado.
- 11). Los ingresos recibidos por personas naturales por concepto de dividendos, rendimientos financieros y arrendamientos de inmueble.
- 12). Los ingresos por dividendos y participaciones registrados en la contabilidad por el monto método de participación, según normas contables y de la superintendencia de sociedades, se gravarán cuando sean decretados.

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

**PARAGRAFO I:** Para efectos de excluir de la base gravable los ingresos provenientes de la venta de artículos de producción nacional destinados a la exportación de que trata el numeral 5 del presente artículo, se consideran exportadores a:

- a). Quienes venden directamente al exterior artículos de producción nacional o vendan a sociedades de comercialización internacional con destino exclusivo para exportación.
- b). Las sociedades de comercialización internacional que vendan a compradores en el exterior artículos producidos en Colombia por otras empresas.

**PARAGRAFO II:** El exportador deberá aportar los siguientes documentos para demostrar su actividad: el formulario único de exportación y una certificación de la respectiva administración de aduanas en el sentido de que las mercancías incluidas en dicho formulario, para las cuales solicita descuento o exclusión de los ingresos brutos, han salido realmente del país.

**PARAGRAFO III:** Para efectos de excluir de los ingresos brutos el valor de los impuestos recaudados de aquellos productos cuyo precio esté regulado por el Estado, el contribuyente deberá demostrar que tales impuestos fueron incluidos en sus ingresos brutos a través de sus registros contables, mediante certificación expedida por Contador Público o Revisor Fiscal, copia auténtica de las certificaciones expedidas por los organismos reguladores del Estado, etc., y los demás que previamente señale la Secretaría de Hacienda Municipal.

**PARAGRAFO IV:** Los contribuyentes que realicen actividades parcialmente exentas o que por disposición legal no se pueda gravar, descontarán del total de los ingresos brutos en su declaración privada, el monto de los ingresos correspondientes a las partes exentas o de prohibido gravamen.

**ARTÍCULO 61. DEDUCCIÓN DE INGRESOS POR ACTIVIDADES NO SUJETAS O EXENTAS.** Los contribuyentes que desarrollen actividades exentas o no sujetas al Impuesto de Industria y Comercio y Avisos y Tableros, descontarán de la base gravable de su declaración el valor correspondiente a la parte

---

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

exenta o no sujeta. Para tal efecto deberán demostrar en su declaración el carácter de exentos o amparados por prohibición legal o no sujeción, invocando la norma a la cual se acogen.

**ARTÍCULO 62. ACTIVIDADES EN MÁS DE UN MUNICIPIO.** El contribuyente que perciba ingresos por actividades industriales, comerciales o de servicios realizados en lugares distintos al municipio, descontará de la base gravable los ingresos obtenidos en esos municipios, siempre y cuando hayan declarado y pagado el Impuesto de Industria y Comercio y de Avisos y Tableros en los municipios donde asegura haber obtenido los ingresos, y se encuentren debidamente registrados e identificados en sus libros de contabilidad.

**PARAGRAFO.** Cuando una empresa tenga agencias o sucursales en otros municipios deberá presentar una relación de ingresos por ciudades

**ARTÍCULO 63. CONCURRENCIA DE ACTIVIDADES.** Cuando un contribuyente realice varias actividades en el mismo local ya sean varias comerciales, varias industriales, varias de servicios, o industriales con comerciales, industriales con servicios, comerciales con servicios o cualquier otra combinación a las que de conformidad con las reglas establecidas correspondan diferentes tarifas, se determinará la base gravable de cada una de ellas y se aplicará la tarifa correspondiente de acuerdo al movimiento contable en los libros legalmente registrados. El resultado de cada operación se sumará para determinar el impuesto total a cargo del contribuyente. La Secretaría de Hacienda Municipal no podrá exigir la aplicación de tarifas sobre la base del sistema de actividad predominante.

**PARAGRAFO.** Cuando los industriales vendan sus productos a través de puntos de venta o puntos de fábrica, tales ventas deben considerarse como ejercicio de actividad comercial y los ingresos base de la tributación se hará con fundamento en las tarifas establecidas para tal actividad."

**ARTÍCULO 64. CONCEPTO DE PROMEDIO MENSUAL DE INGRESOS BRUTOS.** El promedio mensual de ingresos brutos o base gravable, se obtendrá al dividir el valor del monto de los ingresos brutos percibidos durante el año inmediatamente anterior por el número de meses en que se haya realizado

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                        |                      |               |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br>Concejo Municipal<br>NIT: 900054035-4<br>Municipio El Tarra<br>Norte de Santander | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                        |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

dicha actividad; no obstante, para efectos de presentación de la Declaración Tributaria Anual del Impuesto de Industria y Comercio y de Avisos y Tableros se incluirá el total de ingresos brutos obtenidos en el respectivo periodo objeto de declaración. Se entiende por ingresos brutos del contribuyente lo facturado por ventas, comisiones, intereses, honorarios, arrendamientos, pagos por servicios prestados y todo ingreso, aunque no se trate del renglón propio del objeto social o actividad principal del contribuyente.

**PARAGRAFO:** Si se realizan actividades no sujetas, excluidas y/o exentas, se descontarán del total de ingresos brutos del periodo relacionados en la Declaración Tributaria.

**ARTÍCULO 65. INGRESOS NO OPERACIONALES:** Los contribuyentes que obtengan ingresos no operacionales en el respectivo período, se gravarán con la tarifa de la actividad principal. Se entenderá por actividad principal aquella, entre las actividades gravadas, que genere el mayor valor de ingresos.

**ARTÍCULO 66. ACTIVIDADES DE TIPO OCASIONAL.** Toda persona natural, jurídica o sociedad de hecho que ejerza actividades que, de conformidad con este Estatuto, deban ser gravadas con el Impuesto de Industria y Comercio y Avisos y Tableros en jurisdicción del Municipio de El Tarra, en forma ocasional o transitoria, deberá cancelar el impuesto correspondiente de acuerdo a la actividad ejercida. (Ley 14 de 1983, Art. 32).

**ARTÍCULO 67. GRAVAMEN A LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN.** Las personas naturales, jurídicas y sociedades de hecho que desarrollen proyectos de construcción directamente o a través de sociedades fiduciarias que administren fideicomisos de administración inmobiliaria que desarrollen esta clase de proyectos en sus diferentes modalidades, deben acreditar, como responsables del proyecto, «certificado de estar al día» en el pago de las obligaciones facturadas por concepto del impuesto de Industria y Comercio, para obtener el recibo de obra y el certificado de ocupación ante la Administración Municipal, de conformidad con las normas vigentes. Lo anterior, sin perjuicio de que tributen por el desarrollo de otras actividades gravadas con el impuesto de industria y comercio.

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03</b><br><b>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>                |

**PARAGRAFO:** Cuando dichas actividades ocasionales sean de construcción deberán cancelar en la fecha de terminación y venta de la obra la venta del proyecto los impuestos generados y causados en el desarrollo de dicha actividad, aplicando la tarifa correspondiente incluyendo los ingresos brutos gravables en el renglón correspondiente del formulario oficial haciendo mención a la calidad de ocasionales.

#### **BASES GRAVABLES ESPECIALES PARA ALGUNOS CONTRIBUYENTES DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO**

**ARTÍCULO 68. ENTIDADES PRESTADORAS DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS.** El Municipio, gravara a las empresas de servicios públicos con tasas, contribuciones e impuestos que sean aplicables a los demás contribuyentes que cumplan funciones industriales o comerciales, conforme a lo previsto en la Ley 14 de 1983, reafirmado por la Ley 142 de 1994 Art. 24 inc.1º num.1º.

**ARTÍCULO 69. CAUSACIÓN:** Para efectos del cobro del impuesto de Industria y Comercio en la prestación de los servicios públicos domiciliarios, este se causa en el municipio de El Tarra, teniendo en cuenta que es el lugar donde se presta el servicio al usuario final, sobre el valor promedio mensual facturado.

**ARTÍCULO 70. BASE GRAVABLE.** La base gravable la constituye el valor promedio mensual facturado.

**ARTÍCULO 71. AGENCIAS DE PUBLICIDAD, ADMINISTRADORAS, CORREDORES DE FINCA RAÍZ Y SEGUROS,** pagarán el impuesto de Industria y Comercio, Avisos y Tableros sobre los ingresos ordinarios y extraordinarios, entendiendo como tales el valor de los honorarios, rendimientos, comisiones y demás ingresos propios percibidos para sí.

**ARTÍCULO 72. DISTRIBUIDORES DE DERIVADOS DEL PETRÓLEO Y DEMÁS COMBUSTIBLES.** Los distribuidores de derivados del petróleo y demás combustibles, pagaran el impuesto de Industria y Comercio, Avisos y tableros, tomando como base gravable el margen bruto de

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

*Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo*

*E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)*



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

comercialización fijado por el gobierno para la comercialización de los combustibles. Se entiende por margen bruto de comercialización de los combustibles, para el distribuidor mayorista, la diferencia entre el precio de compra al productor o al importador y el precio de venta al público o al distribuidor minorista. Para el distribuidor minorista, se entiende por margen bruto de comercialización, la diferencia entre el precio de compra al distribuidor mayorista o al intermediario distribuidor, y el precio de venta al público. En los dos casos señalados anteriormente, se descontará la sobretasa y otros gravámenes adicionales que se establezcan sobre la venta de los combustibles.

**PARAGRAFO UNICO.** Los distribuidores de combustible derivados del petróleo, que ejerzan paralelamente otras actividades de comercio o de servicios deberán pagar por éstas de conformidad con la base establecida en el presente Estatuto y en el artículo 33 de la Ley 14 de 1983.

**ARTÍCULO 73. ACTIVIDADES DE CONSULTORIA PROFESIONAL.** Cuando a través de sociedades regulares o de hecho creadas con la finalidad de prestar todos los servicios de asesoría e inherentes a las profesiones liberales se gravarán con el Impuesto de Industria y Comercio y su base gravable la constituyen los honorarios, comisiones y demás ingresos percibidos.

**ARTÍCULO 74. TARIFA PARA EMPRESAS GENERADORAS DE ENERGÍA.** La tarifa para empresas generadoras de energía continuará gravada de acuerdo con lo previsto en el artículo 7º de la Ley 56 de 1981; monto que se reajustará anualmente en un porcentaje igual al índice nacional de incremento del costo de vida certificado por el Banco de la República correspondiente al año inmediatamente anterior y a la meta de inflación determinada para el respectivo año objeto de incremento.

**ARTÍCULO 75. TARIFA PARA EMPRESAS CON ACTIVIDADES DE TRANSMISION Y CONEXIÓN DE ENERGIA ELECTRICA.** Si la Subestación para la transmisión y conexión de energía eléctrica se encuentra ubicada en jurisdicción del Municipio, el impuesto se causa sobre los ingresos promedio obtenidos en el Municipio.



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

**ARTÍCULO 76. TARIFA PARA EMPRESAS NO GENERADORAS QUE REALICEN ACTIVIDAD DE COMRAVENTA DE ENERGIA ELECTRICA.** Si el domicilio del vendedor se ubica en jurisdicción municipal, el impuesto se causa sobre el promedio mensual facturado en el municipio.

**ARTÍCULO 77. BASE GRAVABLE PARA EL TRANSPORTE DE GAS COMBUSTIBLE.** La constituye el ingreso facturado anual promedio obtenido en el Municipio de El Tarra.

**ARTÍCULO 78. BASE GRAVABLE PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO DE TELEFONIA LOCAL, NACIONAL E INTERNACIONAL.** La base gravable está constituida por el promedio mensual facturado en jurisdicción del Municipio de El Tarra.

**ARTÍCULO 79. IMPUESTO PARA SERVICIOS DE TELEFONÍA MOVIL CELULAR.** En el servicio de telefonía móvil, navegación móvil y servicio de datos, el ingreso se entiende percibido en el domicilio principal del usuario que registre al momento de la suscripción del contrato o en el documento de actualización. Las empresas de telefonía móvil deberán llevar un registro de ingresos discriminados por el municipio de El Tarra, conforme la regla establecida en el numeral tres (3) del artículo 343 de la Ley 1819 de 2016. El valor de ingresos cuya jurisdicción no pueda establecerse se distribuirá proporcionalmente en el total de municipios según su participación en los ingresos ya distribuidos.

**ARTÍCULO 80. BASE GRAVABLE PARA EMPRESAS DE TRANSPORTE DE CARGA Y/O PASAJEROS INTERMUNICIPAL CON DOMICILIO O NO EN EL MUNICIPIO.** La actividad realizada por las empresas de carga y/o de transporte público de pasajeros estas constituidas por el promedio mensual de ingresos brutos percibidos por la prestación de dicho servicio. El presente tributo no excluye el de Avisos y Tableros y de Circulación y Transito

**ARTÍCULO 81. BASE GRAVABLE DE LAS ENTIDADES INTEGRANTES DEL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD.** En su condición de Recursos Provenientes de La Seguridad Social no forman parte de la base gravable del impuesto de industria y comercio, los recursos de las entidades integrantes del Sistema General de Seguridad Social en Salud, conforme a

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                        |                      |               |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br>Concejo Municipal<br>NIT: 900054035-4<br>Municipio El Tarra<br>Norte de Santander | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                        |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

su destinación específica, como lo prevé el artículo 48 de la Constitución Política.

**PARÁGRAFO I: BASE GRAVABLE RECURSOS DE PRIMAS DE SOBREASEGURAMIENTO O PLANES COMPLEMENTARIOS EPS- IPS:** Sólo pueden ser objeto de gravamen los recursos que las EPS y las IPS captan por concepto de primas de sobre aseguramiento o planes complementarios por fuera de lo previsto en el POS y todos los demás que excedan los recursos exclusivos para la prestación del POS (Corte Constitucional sentencia C-1040 de 2003).

**PARÁGRAFO II: BASE GRAVABLE RECURSOS CUOTAS MODERADORAS – COPAGOS, EMPRESAS PROMOTORAS DE SALUD - EPS.** También son ingresos de las empresas promotoras de salud y en consecuencia no se excluyen de la base gravable del impuesto de industria y comercio, los percibidos por concepto de cuotas moderadoras y copagos, de conformidad con el inciso 3 del artículo 197 de la Ley 100 de 1993 (Consejo de Estado Sección Cuarta, sentencia Rad. 13263 de 2003).

**ARTÍCULO 82. BASE GRAVABLE PARA LAS EMPRESAS SIN SEDE EN EL MUNICIPIO DE El Tarra QUE SUMINISTREN MATERIALES, INSUMOS, BIENES Y MERCANCÍAS CUYO DESTINATARIO NO SEA EL USUARIO FINAL DEL PROCESO DE COMERCIALIZACIÓN.** Las Empresas Industriales, Comerciales y de Servicios, sin sede en el Municipio, que, en carácter de proveedores, suministren materiales, insumos, bienes, servicios y mercancías a empresas y entidades con sede en el Municipio, para que estas a su vez realicen los procesos de comercialización final, pagarán el impuesto sobre los ingresos brutos obtenidos en las transacciones comerciales antes del IVA. La liquidación y pago del impuesto se hará por causación y será retenido por los Agentes Retenedores del Impuesto de Industria y Comercio, de conformidad con lo dispuesto en el presente Estatuto.

**ARTÍCULO 83. BASE PRESUNTIVA MÍNIMA PARA CIERTAS ACTIVIDADES.** En el caso de las actividades desarrolladas por los moteles, residencias y hostales, así como parqueaderos, bares, grilles, discotecas y similares, los ingresos netos mínimos a declarar en el impuesto de industria y comercio, se



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03</b><br><b>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>                |

determinarán con base en el promedio mensual de las unidades de la actividad.

**ARTÍCULO 84. RENTA PRESUNTIVA MÍNIMA PARA CIERTAS ACTIVIDADES.** La Secretaría de Hacienda Municipal de El Tarra, podrá establecer rentas presuntivas mínimas para las actividades, industriales, comerciales y de servicios, cuando no lleven contabilidad. Para ello fijará una metodología que respete los principios de universalidad, equidad, eficiencia, progresividad, concurrencia y justicia social, discriminando por tipo de actividad, cantidad de productos elaborados o comercializados, niveles de rotación de productos y estratificación socioeconómica, entre otros.

**ARTÍCULO 85. TARIFAS POR VARIAS ACTIVIDADES.** Cuando un mismo contribuyente realice varias actividades, ya sean varias comerciales, varias industriales, varias de servicios o industriales con comerciales, industriales con servicios, comerciales con servicios o cualquier otra combinación, que se desarrolle en uno o varios locales o puntos de venta, a las que de conformidad con lo previsto en el presente Estatuto correspondan diversas tarifas, determinará la base gravable de cada una de ellas y aplicará la tarifa correspondiente. El resultado de cada operación se sumará para determinar el impuesto a cargo del contribuyente. La administración no podrá exigir la aplicación de tarifas sobre la base del sistema de actividad predominante.

**PARÁGRAFO:** En el caso del ejercicio de actividades industriales con locales comerciales para la venta de sus productos o la prestación de servicios relacionados con la actividad industrial, en que se integran unas con otras en una sola unidad jurídica, se liquidará y pagará el impuesto por la realización de la actividad industrial sobre la totalidad de los ingresos aplicando la tarifa correspondiente.

**ARTÍCULO 86. PRESUNCIÓN DE EJERCICIO DE LA ACTIVIDAD.** Se presume que toda actividad inscrita en la Secretaría de Hacienda Municipal de El Tarra, está siendo ejercida hasta tanto demuestre el interesado que ha cesado en su actividad gravable. Cuando una actividad hubiere dejado de ejercerse con anterioridad a su denuncia por parte del contribuyente, este deberá demostrar la fecha en que ocurrió el hecho.

---

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                        |                      |               |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br>Concejo Municipal<br>NIT: 900054035-4<br>Municipio El Tarra<br>Norte de Santander | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                        |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

**PARÁGRAFO.** Cuando antes de finalizar cada periodo de declaración del impuesto, un contribuyente clausure definitivamente sus actividades sujetas a impuestos, debe presentar informe escrito a la administración, por el período transcurrido hasta la fecha de cierre y deberá cancelar el impuesto allí determinado. Posteriormente, la Secretaría de Hacienda Municipal de El Tarra, sin perjuicio de la verificación procederá a expedir el acto administrativo por medio del cual se formalice la cancelación, si esta procede. El incumplimiento a esta obligación dará lugar a la sanción por no informar las anotaciones, cambios o cierre.

**ARTÍCULO 87. SOLIDARIDAD.** Los adquirentes o beneficiarios de un establecimiento de comercio donde se desarrollen actividades gravables serán solidariamente responsables con los contribuyentes anteriores de las obligaciones tributarias, sanciones e intereses insolutos causados con anterioridad a la adquisición del establecimiento de comercio.

## **IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO AL SECTOR FINANCIERO**

**ARTÍCULO 88. ESTABLECIMIENTOS DE CRÉDITO.** Los bancos, corporaciones de ahorro y vivienda (Bancos comerciales), corporaciones financieras, almacenes generales de depósito, compañías de seguros generales, compañías reaseguradoras, compañías de financiamiento comercial, sociedades de capitalización y los demás establecimientos de crédito que definan como tales la Superintendencia Financiera, reconocidas por la Ley y por el Decreto 1333 de 1986, son sujetos pasivos del Impuesto de Industria y Comercio y su complementario de Avisos y Tableros de acuerdo con lo prescrito en el Código de Régimen Municipal.

**ARTÍCULO 89. BASE IMPOSITIVA PARA ESTABLECIMIENTOS DE CRÉDITO O FINANCIEROS.** La base impositiva para la cuantificación del impuesto regulado a las entidades señaladas en el artículo anterior se establecerá por el Concejo de la siguiente manera:

1. BANCOS: los ingresos operacionales anuales representados en los siguientes rubros:

A) Cambios:

Posición y certificado de cambio.

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                        |                      |               |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br>Concejo Municipal<br>NIT: 900054035-4<br>Municipio El Tarra<br>Norte de Santander | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                        |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

B) Comisiones:

De operaciones en moneda nacional. De operaciones en moneda extranjera.

C) Intereses:

De operaciones en moneda nacional. De operaciones en moneda extranjera. De operaciones con entidades públicas.

D) Rendimiento de inversiones de la sección de ahorros. E) Ingresos en operaciones con tarjetas de crédito

**2. CORPORACIONES FINANCIERAS:** los ingresos operacionales anuales representados en los siguientes rubros:

A) Cambios:

Posición y certificados de cambio.

B) Comisiones:

De operaciones en moneda nacional.

De operaciones en moneda extranjera. C) Intereses

De operaciones en moneda nacional. De operaciones en moneda extranjera. De operaciones con entidades públicas.

D) Ingresos varios

**3. CORPORACIONES DE AHORRO Y VIVIENDA o BANCOS COMERCIALES:** los ingresos operacionales anuales representados en los siguientes rubros:

A) Intereses.

B) Comisiones.

C) Ingresos varios.

D) Corrección monetaria, menos la parte exenta.

**4. COMPAÑÍAS DE SEGUROS DE VIDA, SEGUROS GENERALES Y COMPAÑÍAS REASEGURADORAS:** los ingresos operacionales anuales representados en el monto de las primas retenidas.

**5. COMPAÑÍAS DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL:** los ingresos operacionales anuales representados en los siguientes rubros:

A) Intereses.

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03</b><br><b>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>                |

- B) Comisiones.
- C) Ingresos varios.

**6. PARA ALMACENES GENERALES DE DEPÓSITO:** los ingresos operacionales representados en los siguientes rubros:

- A) Servicio de almacenaje en bodegas y silos.
- B) Servicios de aduana.
- C) Servicios varios.
- D) Intereses recibidos.
- E) Comisiones recibidas.
- F) Ingresos varios.

**7. SOCIEDADES DE CAPITALIZACIÓN:** los ingresos operacionales anuales representados en los siguientes rubros:

- A) Intereses.
- B) Comisiones. C) Dividendos.
- D) Otros rendimientos financieros.

**8. LOS DEMÁS ESTABLECIMIENTOS DE CRÉDITO, CALIFICADOS COMO TALES POR LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA Y ENTIDADES FINANCIERAS DEFINIDAS POR LA LEY,** diferentes a las mencionadas en los numerales anteriores, la base impositiva será la establecida en el numeral 1° de este artículo en los rubros pertinentes.

**ARTÍCULO 90. OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS.** Los establecimientos públicos o de cualquier orden sometida a control y vigilancia de la Superintendencia Financiera, no definidas o reconocidas por ésta o por la ley como establecimientos de crédito o instituciones financieras, pagarán el impuesto de Industria y Comercio y su complementario de Avisos y Tableros, conforme a las tarifas establecidas para los bancos.

**ARTÍCULO 91. IMPUESTO POR OFICINA ADICIONAL (SECTOR FINANCIERO).** Los establecimientos de crédito, instituciones financieras y compañías de seguros y reaseguros de que trata el presente Capítulo que realicen sus operaciones, en El Tarra además del impuesto que resulte de aplicar como

---

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                        |                      |               |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br>Concejo Municipal<br>NIT: 900054035-4<br>Municipio El Tarra<br>Norte de Santander | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                        |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

base gravable los ingresos previstos el presente Acuerdo pagarán por cada oficina comercial adicional la suma equivalente a 20 UVT (Unidad de Valor Tributario) por cada año.

**ARTÍCULO 92. INGRESOS OPERACIONALES. PARA EL SECTOR FINANCIERO.** Los ingresos operacionales generados por los servicios prestados a personas naturales o jurídicas, se entenderán realizados en el Municipio de El Tarra para aquellas entidades financieras, cuya oficina principal, sucursal, agencia u oficinas abiertas al público operen en este municipio. Para estos efectos las entidades financieras deberán comunicar a la Superintendencia Financiera, el movimiento de sus operaciones discriminadas por las principales, sucursales, agencias u oficinas abiertas al público que operen en este Municipio. Lo anterior dando cumplimiento a lo preceptuado en la ley 14 de 1983, en concordancia con el Decreto 1333 de 1986,

**ARTÍCULO 93. INFORMES DE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA.** La Superintendencia Financiera suministrará al Municipio de El Tarra, dentro de los cuatro (4) primeros meses de cada año, el monto de la base gravable descrita en el artículo 65 del presente Estatuto y en el artículo 207 y 212 del Decreto 1333 de 1986, para los efectos de su recaudo, según lo establecido en el artículo 47 de la Ley 14 de 1983. No obstante, lo anterior cada establecimiento de crédito o entidad financiera cumplirá con el deber formal de declarar, por los periodos y dentro de los plazos fijados en el presente Estatuto.

**ARTÍCULO 94. SISTEMA PREFERENCIAL DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO.** Con fundamento en la autorización del artículo 346 de la Ley 1819 de 2016 se establece el Sistema Preferencial al que pertenecerán las actividades gravadas con el Impuesto de industria y comercio, avisos y tableros y otros impuestos o sobretasas complementarios a este.

**ARTÍCULO 95. REQUISITOS PARA PERTENECER AL SISTEMA PREFERENCIAL.** Para estos efectos se entiende que las actividades que pertenecen al Sistema Preferencial del impuesto de industria y comercio corresponden a pequeños contribuyentes que cumplen con la totalidad de los requisitos para pertenecer al régimen simplificado del Impuesto sobre las ventas.

---

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

**ARTÍCULO 95. REQUISITOS PARA PERTENECER AL SISTEMA PREFERENCIAL.** Para estos efectos se entiende que las actividades que pertenecen al Sistema Preferencial del impuesto de industria y comercio corresponden a pequeños contribuyentes que cumplen con los requisitos para pertenecer al régimen simplificado del Impuesto sobre las ventas y la totalidad de los siguientes requisitos y desarrollen las actividades del Artículo 96 del presente Acuerdo.

1. Que en el año anterior o en el año en curso hubieren obtenido ingresos brutos totales provenientes de la actividad gravada con el impuesto de industria y comercio, inferiores a 3.500 UVT.
2. Que no tengan más de un establecimiento de comercio, oficina, sede, local o negocio donde ejerzan su actividad gravada con el impuesto de industria y comercio en el Municipio de El Tarra.
3. Que no hayan celebrado en el año inmediatamente anterior ni en el año en curso uno o varios contratos de venta de bienes y/o prestación de servicios gravados con el impuesto de industria y comercio por valor individual o sumados igual o superior a 3.500 UVT.
4. Que el monto de sus consignaciones bancadas, depósitos o inversiones financieras, producto de ingresos gravados con ICA durante el año anterior o durante el respectivo año no supere la suma de 3.500 UVT.
5. Que no esté registrado como contribuyente del impuesto unificado bajo el Régimen Simple de Tributación (SIMPLE).
6. Las actividades clasificadas que se desarrollen en establecimientos que tengan en un área no mayor a quince (12) metros cuadrados (3 metros de frente por 4 metros de fondo aproximadamente)

**ARTÍCULO 96. ACTIVIDADES SISTEMA PREFERENCIAL.** Las únicas actividades para pertenecer al sistema preferencial serán las siguientes:

- 9602 SERVICIOS DE SALONES DE BELLEZA, PELUQUERIA GIMNASIOS Y AFINES
- 4761 VENTA Y DISTRIBUCIÓN DE LIBROS, ARTÍCULOS DE PAPELERIA Y TEXTOS ESCOLARES
- 6190 SERVICIOS DE CAFÉ INTERNET
- 4520 SERVICIO DE MONTALLANTAS
- 4711 VENTA DE VÍVERES EN TIENDAS Y TIENDAS MIXTAS
- 5613 SERVICIOS DE HELADERÍA. FUENTE DE SODA. CAFETERÍA Y SIMILARES

---

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

**ARTÍCULO 97.** Los contribuyentes del Sistema preferencial, que incumplan alguno de los requisitos establecidos en el artículo 95, quedaran excluidos del sistema y deben presentar la declaración y liquidación privada de Industria y Comercio y Avisos y Tableros, dentro del plazo establecido para ello. Aquellos contribuyentes que se acojan al sistema preferencial sin reunir los requisitos establecidos y que no cumplan con la obligación de declarar, la Secretaría de Hacienda Municipal les practicarán el procedimiento tributario con las sanciones a que hubiere lugar.

**ARTÍCULO 98. LIQUIDACIÓN Y COBRO.** Los contribuyentes pertenecientes al Sistema Preferencial cumplirán con sus obligaciones tributarias del impuesto de industria y comercio, pagando el valor estipulado en la liquidación oficial del impuesto que podrán solicitar en las instalaciones de la alcaldía, sin perjuicio que la reciban en el lugar del ejercicio de sus actividades.

**ARTÍCULO 99. TARIFA.** La Tarifa para el régimen preferencial será de 4 UVT anuales.

**PARAGRAFO:** La Secretaría de Hacienda podrá facturar el valor del impuesto determinado por el sistema preferencial y establecer periodos de pago que faciliten su recaudo.

**ARTÍCULO 100. TARIFAS.** La tarifa en el impuesto de Industria y comercio es el milaje fijo que se aplica a la base gravable y que, de acuerdo con la actividad desarrollada por el contribuyente, serán las siguientes:

#### **INDUSTRIALES**

| Código | Actividad                                | Tarifa por Mil |
|--------|------------------------------------------|----------------|
| 0161   | Actividades de apoyo a la agricultura    | 5*1000         |
| 0162   | Actividades de apoyo a la ganadería      | 5*1000         |
| 0163   | Actividades posteriores a la cosecha     | 5*1000         |
| 0164   | Tratamiento de semillas para propagación | 5*1000         |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

|      |                                                                       |         |
|------|-----------------------------------------------------------------------|---------|
| 0170 | Caza ordinaria y mediante trampas y actividades de servicios conexas  | 5*1000  |
| 0220 | Extracción de madera                                                  | 6*1000  |
| 0230 | Recolección de productos forestales diferentes a la madera            | 5*1000  |
| 0240 | Servicios de apoyo a la silvicultura                                  | 5*1000  |
| 0322 | Acuicultura de agua dulce                                             | 5*1000  |
| 0510 | Extracción de hulla (carbón de piedra)                                | 6*1000  |
| 0520 | Extracción de carbón lignito                                          | 6*1000  |
| 0610 | Extracción de petróleo crudo                                          | 10*1000 |
| 0620 | Extracción de gas natural                                             | 10*1000 |
| 0710 | Extracción de minerales de hierro                                     | 6*1000  |
| 0721 | Extracción de minerales de uranio y de torio                          | 6*1000  |
| 0722 | Extracción de oro y otros metales preciosos                           | 6*1000  |
| 0723 | Extracción de minerales de níquel                                     | 6*1000  |
| 0729 | Extracción de otros minerales metalíferos no ferrosos n.c.p.          | 10*1000 |
| 0811 | Extracción de piedra, arena, arcillas comunes, yeso y anhidrita       | 7*1000  |
| 0812 | Extracción de arcillas de uso industrial, caliza, caolín y bentonitas | 7*1000  |
| 0820 | Extracción de esmeraldas, piedras preciosas y semipreciosas           | 6*1000  |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)





Concejo Municipal  
NIT: 900054035-4  
Municipio El Tarra  
Norte de Santander

**ACUERDOS 2021**

**Código**

**G.F-03  
v.00**

**Página**

**de 360**

|      |                                                                               |         |
|------|-------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 0891 | Extracción de minerales para la fabricación de abonos y productos químicos    | 6*1000  |
| 0899 | Extracción de otros minerales no metálicos n.c.p.                             | 10*1000 |
| 1011 | Procesamiento y conservación de carne y productos cárnicos                    | 7*1000  |
| 1012 | Procesamiento y conservación de pescados, crustáceos y moluscos               | 7*1000  |
| 1020 | Procesamiento y conservación de frutas, legumbres, hortalizas y tubérculos    | 5*1000  |
| 1030 | Elaboración de aceites y grasas de origen vegetal y animal                    | 5*1000  |
| 1040 | Elaboración de productos lácteos                                              | 5*1000  |
| 1051 | Elaboración de productos de molinería                                         | 5*1000  |
| 1052 | Elaboración de almidones y productos derivados del almidón                    | 5*1000  |
| 1061 | Trilla de café                                                                | 5*1000  |
| 1062 | Descafeinado, tosti6n y molienda del café                                     | 5*1000  |
| 1063 | Otros derivados del café                                                      | 5*1000  |
| 1071 | Elaboración y refinación de azúcar                                            | 5*1000  |
| 1072 | Elaboración de panela                                                         | 5*1000  |
| 1081 | Elaboración de productos de panadería                                         | 5*1000  |
| 1082 | Elaboración de cacao, chocolate y productos de confitería                     | 5*1000  |
| 1083 | Elaboración de macarrones, fideos, alcu6zcuz y productos farináceos similares | 5*1000  |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



96

|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

|      |                                                                                                    |        |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 1084 | Elaboración de comidas y platos preparados                                                         | 8*1000 |
| 1089 | Elaboración de otros productos alimenticios n.c.p.                                                 | 8*1000 |
| 1090 | Elaboración de alimentos preparados para animales                                                  | 5*1000 |
| 1101 | Destilación, rectificación y mezcla de bebidas alcohólicas                                         | 7*1000 |
| 1102 | Elaboración de bebidas fermentadas no destiladas                                                   | 7*1000 |
| 1103 | Producción de malta, elaboración de cervezas y otras bebidas malteadas                             | 7*1000 |
| 1104 | Elaboración de bebidas no alcohólicas, producción de aguas minerales y de otras aguas embotelladas | 6*1000 |
| 1200 | Elaboración de productos de tabaco                                                                 | 7*1000 |
| 1311 | Preparación e hilatura de fibras textiles                                                          | 5*1000 |
| 1312 | Tejeduría de productos textiles                                                                    | 5*1000 |
| 1313 | Acabado de productos textiles                                                                      | 5*1000 |
| 1391 | Fabricación de tejidos de punto y ganchillo                                                        | 5*1000 |
| 1392 | Confección de artículos con materiales textiles, excepto prendas de vestir                         | 5*1000 |
| 1393 | Fabricación de tapetes y alfombras para pisos                                                      | 5*1000 |
| 1394 | Fabricación de cuerdas, cordeles, cables, bramantes y redes                                        | 5*1000 |
| 1399 | Fabricación de otros artículos textiles n.c.p.                                                     | 6*1000 |
| 1410 | Confección de prendas de vestir, excepto prendas de piel                                           | 5*1000 |
| 1420 | Fabricación de artículos de piel                                                                   | 5*1000 |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

|      |                                                                                                                                                              |        |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 1430 | Fabricación de artículos de punto y ganchillo                                                                                                                | 5*1000 |
| 1511 | Curtido y recurtido de cueros; recurtido y teñido de pieles                                                                                                  | 5*1000 |
| 1512 | Fabricación de artículos de viaje, bolsos de mano y artículos similares elaborados en cuero, y fabricación de artículos de talabartería y guarnicionería     | 5*1000 |
| 1513 | Fabricación de artículos de viaje, bolsos de mano y artículos similares; artículos de talabartería y guarnicionería elaborados en otros materiales           | 5*1000 |
| 1521 | Fabricación de calzado de cuero y piel, con cualquier tipo de suela                                                                                          | 5*1000 |
| 1522 | Fabricación de otros tipos de calzado, excepto calzado de cuero y piel                                                                                       | 5*1000 |
| 1523 | Fabricación de partes del calzado                                                                                                                            | 5*1000 |
| 1610 | Aserrado, acepillado e impregnación de la madera                                                                                                             | 7*1000 |
| 1620 | Fabricación de hojas de madera para enchapado; fabricación de tableros contrachapados, tableros laminados, tableros de partículas y otros tableros y paneles | 7*100  |
| 1630 | Fabricación de partes y piezas de madera, de carpintería y ebanistería para la construcción                                                                  | 7*1000 |
| 1640 | Fabricación de recipientes de madera                                                                                                                         | 7*1000 |
| 1690 | Fabricación de otros productos de madera; fabricación de artículos de corcho, cestería y espartería                                                          | 7*1000 |
| 1701 | Fabricación de pulpas (pastas) celulósicas; papel y cartón                                                                                                   | 5*1000 |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

|      |                                                                                                                        |        |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 1702 | Fabricación de papel y cartón ondulado (corrugado); fabricación de envases, empaques y de embalajes de papel y cartón. | 5*1000 |
| 1709 | Fabricación de otros artículos de papel y cartón                                                                       | 5*1000 |
| 1811 | Actividades de impresión                                                                                               | 6*1000 |
| 1812 | Actividades de servicios relacionados con la impresión                                                                 | 6*1000 |
| 1820 | Producción de copias a partir de grabaciones originales                                                                | 6*1000 |
| 1910 | Fabricación de productos de hornos de coque                                                                            | 5*1000 |
| 1921 | Fabricación de productos de la refinación del petróleo                                                                 | 8*1000 |
| 1922 | Actividad de mezcla de combustibles                                                                                    | 8*1000 |
| 2011 | Fabricación de sustancias y productos químicos básicos                                                                 | 5*1000 |
| 2012 | Fabricación de abonos y compuestos inorgánicos nitrogenados                                                            | 5*1000 |
| 2013 | Fabricación de plásticos en formas primarias                                                                           | 5*1000 |
| 2014 | Fabricación de caucho sintético en formas primarias                                                                    | 5*1000 |
| 2021 | Fabricación de plaguicidas y otros productos químicos de uso agropecuario                                              | 6*1000 |
| 2022 | Fabricación de pinturas, barnices y revestimientos similares, tintas para impresión y masillas                         | 6*1000 |
| 2023 | Fabricación de jabones y detergentes, preparados para limpiar y pulir; perfumes y preparados de tocador                | 6*1000 |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

|      |                                                                                                                            |         |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 2421 | Industrias básicas de metales preciosos                                                                                    | 5*1000  |
| 2429 | Industrias básicas de otros metales no ferrosos                                                                            | 5*1000  |
| 2431 | Fundición de hierro y de acero                                                                                             | 6*1000  |
| 2432 | Fundición de metales no ferrosos                                                                                           | 6*1000  |
| 2511 | Fabricación de productos metálicos para uso estructural                                                                    | 7*1000  |
| 2512 | Fabricación de tanques, depósitos y recipientes de metal, excepto los utilizados para el envase o transporte de mercancías | 6*1000  |
| 2513 | Fabricación de generadores de vapor, excepto calderas de agua caliente para calefacción central                            | 6*1000  |
| 2520 | Fabricación de armas y municiones                                                                                          | 10*1000 |
| 2591 | Forja, prensado, estampado y laminado de metal; pulvimetalurgia                                                            | 5*1000  |
| 2592 | Tratamiento y revestimiento de metales; mecanizado                                                                         | 6*1000  |
| 2593 | Fabricación de artículos de cuchillería, herramientas de mano y artículos de ferretería                                    | 6*1000  |
| 2599 | Fabricación de otros productos elaborados de metal n.c.p.                                                                  | 7*1000  |
| 2610 | Fabricación de componentes y tableros electrónicos                                                                         | 7*1000  |
| 2620 | Fabricación de computadoras y de equipo periférico                                                                         | 7*1000  |
| 2630 | Fabricación de equipos de comunicación                                                                                     | 7*1000  |
| 2640 | Fabricación de aparatos electrónicos de consumo                                                                            | 7*1000  |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

|      |                                                                                                                   |        |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 2029 | Fabricación de otros productos químicos n.c.p.                                                                    | 7*1000 |
| 2030 | Fabricación de fibras sintéticas y artificiales                                                                   | 5*1000 |
| 2100 | Fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos de uso farmacéutico | 5*1000 |
| 2211 | Fabricación de llantas y neumáticos de caucho                                                                     | 5*1000 |
| 2212 | Reencauche de llantas usadas                                                                                      | 5*1000 |
| 2219 | Fabricación de formas básicas de caucho y otros productos de caucho n.c.p.                                        | 5*1000 |
| 2221 | Fabricación de formas básicas de plástico                                                                         | 5*1000 |
| 2229 | Fabricación de artículos de plástico n.c.p.                                                                       | 5*1000 |
| 2310 | Fabricación de vidrio y productos de vidrio                                                                       | 5*1000 |
| 2391 | Fabricación de productos refractarios                                                                             | 5*1000 |
| 2392 | Fabricación de materiales de arcilla para la construcción                                                         | 7*1000 |
| 2393 | Fabricación de otros productos de cerámica y porcelana                                                            | 7*1000 |
| 2394 | Fabricación de cemento, cal y yeso                                                                                | 7*1000 |
| 2395 | Fabricación de artículos de hormigón, cemento y yeso                                                              | 7*1000 |
| 2396 | Corte, tallado y acabado de la piedra                                                                             | 7*1000 |
| 2399 | Fabricación de otros productos minerales no metálicos n.c.p.                                                      | 7*1000 |
| 2410 | Industrias básicas de hierro y de acero                                                                           | 7*1000 |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

|      |                                                                                                  |        |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 2651 | Fabricación de equipo de medición, prueba, navegación y control                                  | 7*1000 |
| 2812 | Fabricación de equipos de potencia hidráulica y neumática                                        | 7*1000 |
| 2814 | Fabricación de cojinetes, engranajes, trenes de engranajes y piezas de transmisión               | 7*1000 |
| 2815 | Fabricación de hornos, hogares y quemadores industriales                                         | 7*1000 |
| 2817 | Fabricación de maquinaria y equipo de oficina (excepto computadoras y equipo periférico)         | 7*1000 |
| 2819 | Fabricación de otros tipos de maquinaria y equipo de uso general n.c.p.                          | 7*1000 |
| 2821 | Fabricación de maquinaria agropecuaria y forestal                                                | 5*1000 |
| 2823 | Fabricación de maquinaria para la metalurgia                                                     | 7*1000 |
| 2824 | Fabricación de maquinaria para explotación de minas y canteras y para obras de construcción      | 7*1000 |
| 2825 | Fabricación de maquinaria para la elaboración de alimentos, bebidas y tabaco                     | 7*1000 |
| 2826 | Fabricación de maquinaria para la elaboración de productos textiles, prendas de vestir y cueros  | 7*1000 |
| 2829 | Fabricación de otros tipos de maquinaria y equipo de uso especial n.c.p.                         | 7*1000 |
| 2920 | Fabricación de carrocerías para vehículos automotores; fabricación de remolques y semirremolques | 7*1000 |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

|      |                                                                                                  |        |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 2651 | Fabricación de equipo de medición, prueba, navegación y control                                  | 7*1000 |
| 2812 | Fabricación de equipos de potencia hidráulica y neumática                                        | 7*1000 |
| 2814 | Fabricación de cojinetes, engranajes, trenes de engranajes y piezas de transmisión               | 7*1000 |
| 2815 | Fabricación de hornos, hogares y quemadores industriales                                         | 7*1000 |
| 2817 | Fabricación de maquinaria y equipo de oficina (excepto computadoras y equipo periférico)         | 7*1000 |
| 2819 | Fabricación de otros tipos de maquinaria y equipo de uso general n.c.p.                          | 7*1000 |
| 2821 | Fabricación de maquinaria agropecuaria y forestal                                                | 5*1000 |
| 2823 | Fabricación de maquinaria para la metalurgia                                                     | 7*1000 |
| 2824 | Fabricación de maquinaria para explotación de minas y canteras y para obras de construcción      | 7*1000 |
| 2825 | Fabricación de maquinaria para la elaboración de alimentos, bebidas y tabaco                     | 7*1000 |
| 2826 | Fabricación de maquinaria para la elaboración de productos textiles, prendas de vestir y cueros  | 7*1000 |
| 2829 | Fabricación de otros tipos de maquinaria y equipo de uso especial n.c.p.                         | 7*1000 |
| 2920 | Fabricación de carrocerías para vehículos automotores; fabricación de remolques y semirremolques | 7*1000 |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

|      |                                                                                                  |        |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 2930 | Fabricación de partes, piezas (autopartes) y accesorios (lujos) para vehículos automotores       | 7*1000 |
| 3011 | Construcción de barcos y de estructuras flotantes                                                | 7*1000 |
| 3012 | Construcción de embarcaciones de recreo y deporte                                                | 7*1000 |
| 3099 | Fabricación de otros tipos de equipo de transporte n.c.p.                                        | 7*1000 |
| 3110 | Fabricación de muebles                                                                           | 7*1000 |
| 3120 | Fabricación de colchones y somieres                                                              | 7*1000 |
| 3210 | Fabricación de joyas, bisutería y artículos conexos                                              | 7*1000 |
| 3220 | Fabricación de instrumentos musicales                                                            | 7*1000 |
| 3230 | Fabricación de artículos y equipo para la práctica del deporte                                   | 7*1000 |
| 3240 | Fabricación de juegos, juguetes y rompecabezas                                                   | 7*1000 |
| 3250 | Fabricación de instrumentos, aparatos y materiales médicos y odontológicos (incluido mobiliario) | 7*1000 |
| 3311 | Mantenimiento y reparación especializado de productos elaborados en metal                        | 7*1000 |
| 3312 | Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo                                  | 7*1000 |
| 3313 | Mantenimiento y reparación especializado de equipo electrónico y óptico                          | 7*1000 |
| 3314 | Mantenimiento y reparación especializado de equipo eléctrico                                     | 8*1000 |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)





Concejo Municipal  
NIT: 900054035-4  
Municipio El Tarra  
Norte de Santander

**ACUERDOS 2021**

**Código**

**G.F-03  
v.00**

**Página**

**de 360**

|      |                                                                                                                                |         |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 3315 | Mantenimiento y reparación especializado de equipo de transporte, excepto los vehículos automotores, motocicletas y bicicletas | 8*1000  |
| 3319 | Mantenimiento y reparación de otros tipos de equipos y sus componentes n.c.p.                                                  | 8*1000  |
| 3320 | Instalación especializada de maquinaria y equipo industrial                                                                    | 7*1000  |
| 3520 | Producción de gas; distribución de combustibles gaseosos por tuberías                                                          | 10*1000 |
| 3530 | Suministro de vapor y aire acondicionado                                                                                       | 8*1000  |
| 3600 | Captación, tratamiento y distribución de agua                                                                                  | 8*1000  |
| 3700 | Evacuación y tratamiento de aguas residuales                                                                                   | 8*1000  |
| 3811 | Recolección de desechos no peligrosos                                                                                          | 8*1000  |
| 3812 | Recolección de desechos peligrosos                                                                                             | 8*1000  |
| 3821 | Tratamiento y disposición de desechos no peligrosos                                                                            | 8*1000  |
| 3822 | Tratamiento y disposición de desechos peligrosos                                                                               | 8*1000  |
| 3830 | Recuperación de materiales                                                                                                     | 8*1000  |
| 3900 | Actividades de saneamiento ambiental y otros servicios de gestión de desechos                                                  | 8*1000  |
| 4111 | Construcción de edificios residenciales                                                                                        | 10*1000 |
| 4112 | Construcción de edificios no residenciales                                                                                     | 10*1000 |
| 4210 | Construcción de carreteras y vías de ferrocarril                                                                               | 10*1000 |
| 4220 | Construcción de proyectos de servicio público                                                                                  | 10*1000 |
| 4290 | Construcción de otras obras de ingeniería civil                                                                                | 10*1000 |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

|      |                                                                                                |         |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 4311 | Demolición                                                                                     | 10*1000 |
| 4312 | Preparación del terreno                                                                        | 10*1000 |
| 4330 | Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil                                 | 10*1000 |
| 4390 | Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil | 10*1000 |
| 4330 | Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil                                 | 10*1000 |
| 4390 | Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil | 10*1000 |
| 3290 | Otras industrias manufactureras n.c.p.                                                         | 7*1000  |

### COMERCIALES

| Código | Actividad                                                                               | Tarifa por Mil |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 4512   | Comercio de vehículos automotores usados                                                | 8*1000         |
| 4530   | Comercio de partes, piezas (autopartes) y accesorios (lujos) para vehículos automotores | 8*1000         |
| 4541   | Comercio de motocicletas y de sus partes, piezas y accesorios                           | 8*1000         |
| 4542   | Mantenimiento y reparación de motocicletas y de sus partes y piezas                     | 8*1000         |
| 4610   | Comercio al por mayor a cambio de una retribución o por contrata                        | 8*1000         |
| 4620   | Comercio al por mayor de materias primas agropecuarias; animales vivos                  | 6*1000         |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

|      |                                                                                          |          |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 4631 | Comercio al por mayor de productos alimenticios                                          | 7*1000   |
| 4632 | Comercio al por mayor de bebidas y tabaco                                                | 10*1000  |
| 4641 | Comercio al por mayor de productos textiles, productos confeccionados para uso doméstico | 5*1000   |
| 4642 | Comercio al por mayor de prendas de vestir                                               | 5*1000   |
| 4643 | Comercio al por mayor de calzado                                                         | 5 x 1000 |
| 4644 | Comercio al por mayor de aparatos y equipo de uso doméstico                              | 6*1000   |
| 4645 | Comercio al por mayor de productos farmacéuticos, medicinales, cosméticos y de tocador   | 6*1000   |
| 4649 | Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.                              | 6*1000   |
| 4651 | Comercio al por mayor de computadores, equipo periférico y programas de informática      | 10*1000  |
| 4652 | Comercio al por mayor de equipo, partes y piezas electrónicos y de telecomunicaciones    | 10*1000  |
| 4653 | Comercio al por mayor de maquinaria y equipo agropecuarios                               | 10*1000  |
| 4659 | Comercio al por mayor de otros tipos de maquinaria y equipo n.c.p.                       | 10*1000  |
| 4661 | Comercio al por mayor de combustibles sólidos, líquidos, gaseosos y productos conexos    | 10*1000  |
| 4662 | Comercio al por mayor de metales y productos metalíferos                                 | 10*1000  |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

|      |                                                                                                                                                                                |         |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 4663 | Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, pinturas, productos de vidrio, equipo y materiales de fontanería y calefacción                   | 6*1000  |
| 4664 | Comercio al por mayor de productos químicos básicos, cauchos y plásticos en formas primarias y productos químicos de uso agropecuario                                          | 10*1000 |
| 4665 | Comercio al por mayor de desperdicios, desechos y chatarra                                                                                                                     | 7*1000  |
| 4669 | Comercio al por mayor de otros productos n.c.p.                                                                                                                                | 8*1000  |
| 4690 | Comercio al por mayor no especializado                                                                                                                                         | 8*1000  |
| 4711 | Comercio al por menor en establecimientos no especializados con surtido compuesto principalmente por alimentos, bebidas o tabaco                                               | 6*1000  |
| 4719 | Comercio al por menor en establecimientos no especializados, con surtido compuesto principalmente por productos diferentes de alimentos (víveres en general), bebidas y tabaco | 6*1000  |
| 4721 | Comercio al por menor de productos agrícolas para el consumo en establecimientos especializados                                                                                | 6*1000  |
| 4722 | Comercio al por menor de leche, productos lácteos y huevos, en establecimientos especializados                                                                                 | 6*1000  |
| 4723 | Comercio al por menor de carnes (incluye aves de corral), productos cárnicos, pescados y productos de mar, en establecimientos especializados                                  | 6*1000  |
| 4724 | Comercio al por menor de bebidas y productos del tabaco, en establecimientos especializados                                                                                    | 8*1000  |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

|      |                                                                                                                                                         |         |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 4729 | Comercio al por menor de otros productos alimenticios n.c.p., en establecimientos especializados                                                        | 6*1000  |
| 4731 | Comercio al por menor de combustible para automotores                                                                                                   | 10*1000 |
| 4732 | Comercio al por menor de lubricantes (aceites, grasas), aditivos y productos de limpieza para vehículos automotores                                     | 8*1000  |
| 4741 | Comercio al por menor de computadores, equipos periféricos, programas de informática y equipos de telecomunicaciones en establecimientos especializados | 10*1000 |
| 4742 | Comercio al por menor de equipos y aparatos de sonido y de video, en establecimientos especializados                                                    | 10*1000 |
| 4751 | Comercio al por menor de productos textiles en establecimientos especializados                                                                          | 6*1000  |
| 4752 | Comercio al por menor de artículos de ferretería, pinturas y productos de vidrio en establecimientos especializados                                     | 6*1000  |
| 4753 | Comercio al por menor de tapices, alfombras y cubrimientos para paredes y pisos en establecimientos especializados                                      | 7*1000  |
| 4754 | Comercio al por menor de electrodomésticos y gasodomésticos de uso doméstico, muebles y equipos de iluminación                                          | 6*1000  |
| 4755 | Comercio al por menor de artículos y utensilios de uso doméstico                                                                                        | 6*1000  |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

|      |                                                                                                                                      |         |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 4759 | Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados                                               | 6*1000  |
| 4761 | Comercio al por menor de libros, periódicos, materiales y artículos de papelería y escritorio, en establecimientos especializados    | 6*1000  |
| 4762 | Comercio al por menor de artículos deportivos, en establecimientos especializados                                                    | 6*1000  |
| 4769 | Comercio al por menor de otros artículos culturales y de entretenimiento n.c.p. en establecimientos especializados                   | 6*1000  |
| 4771 | Comercio al por menor de prendas de vestir y sus accesorios (incluye artículos de piel) en establecimientos especializados           | 6*1000  |
| 4772 | Comercio al por menor de todo tipo de calzado y artículos de cuero y sucedáneos del cuero en establecimientos especializados.        | 6*1000  |
| 4773 | Comercio al por menor de productos farmacéuticos y medicinales, cosméticos y artículos de tocador en establecimientos especializados | 6*1000  |
| 4774 | Comercio al por menor de otros productos nuevos en establecimientos especializados                                                   | 7*1000  |
| 4775 | Comercio al por menor de artículos de segunda mano                                                                                   | 10*1000 |
| 4781 | Comercio al por menor de alimentos, bebidas y tabaco, en puestos de venta móviles                                                    | 6*1000  |
| 4782 | Comercio al por menor de productos textiles, prendas de vestir y calzado, en puestos de venta móviles                                | 6*1000  |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

|      |                                                                                                     |         |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 4789 | Comercio al por menor de otros productos en puestos de venta móviles                                | 6*1000  |
| 4791 | Comercio al por menor realizado a través de Internet                                                | 7*1000  |
| 4792 | Comercio al por menor realizado a través de casas de venta o por correo                             | 7*1000  |
| 4799 | Otros tipos de comercio al por menor no realizado en establecimientos, puestos de venta o mercados. | 7*1000  |
| 3514 | Comercialización de energía eléctrica                                                               | 10*1000 |
| 4700 | otros tipos de actividades comerciales.                                                             | 8*1000  |

#### DE SERVICIOS

| Código | Actividad                                   | Tarifa por Mil |
|--------|---------------------------------------------|----------------|
| 4921   | Transporte de pasajeros                     | 6*1000         |
| 4922   | Transporte mixto                            | 8*1000         |
| 4923   | Transporte de carga por carretera           | 10*1000        |
| 4930   | Transporte por tuberías                     | 10*1000        |
| 5021   | Transporte fluvial de pasajeros             | 5*1000         |
| 5022   | Transporte fluvial de carga                 | 7*1000         |
| 5111   | Transporte aéreo nacional de pasajeros      | 10*1000        |
| 5112   | Transporte aéreo internacional de pasajeros | 10*1000        |
| 5121   | Transporte aéreo nacional de carga          | 10*1000        |
| 5122   | Transporte aéreo internacional de carga     | 10*1000        |
| 5210   | Almacenamiento y depósito                   | 7*1000         |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03</b><br><b>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>                |

|      |                                                                                                           |         |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 5221 | Actividades de estaciones, vías y servicios complementarios para el transporte terrestre                  | 7*1000  |
| 5222 | Actividades de puertos y servicios complementarios para el transporte acuático                            | 7*1000  |
| 5223 | Actividades de aeropuertos, servicios de navegación aérea y demás actividades conexas al transporte aéreo | 10*1000 |
| 5224 | Manipulación de carga                                                                                     | 10*1000 |
| 5229 | Otras actividades complementarias al transporte                                                           | 10*1000 |
| 5310 | Actividades postales nacionales                                                                           | 7*1000  |
| 5320 | Actividades de mensajería                                                                                 | 7*1000  |
| 5511 | Alojamiento en hoteles                                                                                    | 10*1000 |
| 5512 | Alojamiento en apartahoteles                                                                              | 10*1000 |
| 5513 | Alojamiento en centros vacacionales                                                                       | 10*1000 |
| 5514 | Alojamiento rural                                                                                         | 10*1000 |
| 5519 | Otros tipos de alojamientos para visitantes                                                               | 10*1000 |
| 5520 | Actividades de zonas de camping y parques para vehículos recreacionales                                   | 10*1000 |
| 5530 | Servicio por horas                                                                                        | 10*1000 |
| 5590 | Otros tipos de alojamiento n.c.p.                                                                         | 10*1000 |
| 5611 | Expendio a la mesa de comidas preparadas                                                                  | 8*1000  |
| 5612 | Expendio por autoservicio de comidas preparadas                                                           | 8*1000  |
| 5613 | Expendio de comidas preparadas en cafeterías                                                              | 7*1000  |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03</b><br><b>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>                |

|      |                                                                                                                     |         |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 5619 | Otros tipos de expendio de comidas preparadas n.c.p.                                                                | 8*1000  |
| 5621 | Catering para eventos                                                                                               | 8*1000  |
| 5629 | Actividades de otros servicios de comidas                                                                           | 8*1000  |
| 5630 | Expendio de bebidas alcohólicas para el consumo dentro del establecimiento                                          | 10*1000 |
| 5811 | Edición de libros                                                                                                   | 6*1000  |
| 5812 | Edición de directorios y listas de correo                                                                           | 6*1000  |
| 5813 | Edición de periódicos, revistas y otras publicaciones periódicas                                                    | 6*1000  |
| 5819 | Otros trabajos de edición                                                                                           | 6*1000  |
| 5820 | Edición de programas de informática (software)                                                                      | 10*1000 |
| 5911 | Actividades de producción de películas cinematográficas, videos, programas, anuncios y comerciales de televisión    | 7*1000  |
| 5912 | Actividades de posproducción de películas cinematográficas, videos, programas, anuncios y comerciales de televisión | 7*1000  |
| 5913 | Actividades de distribución de películas cinematográficas, videos, programas, anuncios y comerciales de televisión  | 6*1000  |
| 5914 | Actividades de exhibición de películas cinematográficas y videos                                                    | 6*1000  |
| 5920 | Actividades de grabación de sonido y edición de música                                                              | 6*1000  |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

|      |                                                                                                             |         |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 6010 | Actividades de programación y transmisión en el servicio de radiodifusión sonora                            | 7*1000  |
| 6020 | Actividades de programación y transmisión de televisión                                                     | 10*1000 |
| 6110 | Actividades de telecomunicaciones alámbricas                                                                | 10*1000 |
| 6120 | Actividades de telecomunicaciones inalámbricas                                                              | 10*1000 |
| 6130 | Actividades de telecomunicación satelital                                                                   | 10*1000 |
| 6190 | Otras actividades de telecomunicaciones                                                                     | 10*1000 |
| 6201 | Actividades de desarrollo de sistemas informáticos (planificación, análisis, diseño, programación, pruebas) | 10*1000 |
| 6202 | Actividades de consultoría informática y actividades de administración de instalaciones informáticas        | 10*1000 |
| 6209 | Otras actividades de tecnologías de información y actividades de servicios informáticos                     | 7*1000  |
| 6311 | Procesamiento de datos, alojamiento (hosting) y actividades relacionadas                                    | 7*1000  |
| 6312 | Portales web                                                                                                | 7*1000  |
| 6391 | Actividades de agencias de noticias                                                                         | 7*1000  |
| 6399 | Otras actividades de servicio de información n.c.p.                                                         | 8*1000  |
| 6411 | Banco Central                                                                                               | 6*1000  |
| 6412 | Bancos comerciales                                                                                          | 6*1000  |
| 6421 | Actividades de las corporaciones financieras                                                                | 6*1000  |
| 6422 | Actividades de las compañías de financiamiento                                                              | 6*1000  |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03</b><br><b>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>                |

|      |                                                                                                |        |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 6423 | Banca de segundo piso                                                                          | 6*1000 |
| 6424 | Actividades de las cooperativas financieras                                                    | 6*1000 |
| 6431 | Fideicomisos, fondos y entidades financieras similares                                         | 6*1000 |
| 6432 | Fondos de cesantías                                                                            | 6*1000 |
| 6491 | Leasing financiero (arrendamiento financiero)                                                  | 7*1000 |
| 6492 | Actividades financieras de fondos de empleados y otras formas asociativas del sector solidario | 6*1000 |
| 6493 | Actividades de compra de cartera o factoring                                                   | 7*1000 |
| 6494 | Otras actividades de distribución de fondos                                                    | 7*1000 |
| 6495 | Instituciones especiales oficiales                                                             | 7*1000 |
| 6499 | Otras actividades de servicio financiero, excepto las de seguros y pensiones n.c.p.            | 7*1000 |
| 6511 | Seguros generales                                                                              | 7*1000 |
| 6512 | Seguros de vida                                                                                | 7*1000 |
| 6513 | Reaseguros                                                                                     | 7*1000 |
| 6514 | Capitalización                                                                                 | 7*1000 |
| 6521 | Servicios de seguros sociales de salud                                                         | 7*1000 |
| 6522 | Servicios de seguros sociales de riesgos profesionales                                         | 7*1000 |
| 6531 | Régimen de prima media con prestación definida (RPM)                                           | 7*1000 |
| 6532 | Régimen de ahorro individual (RAI)                                                             | 7*1000 |
| 6611 | Administración de mercados financieros                                                         | 7*1000 |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

|      |                                                                                              |         |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 6612 | Corretaje de valores y de contratos de productos básicos                                     | 7*1000  |
| 6613 | Otras actividades relacionadas con el mercado de valores                                     | 7*1000  |
| 6614 | Actividades de las casas de cambio                                                           | 10*1000 |
| 6615 | Actividades de los profesionales de compra y venta de divisas                                | 10*1000 |
| 6619 | Otras actividades auxiliares de las actividades de servicios financieros n.c.p.              | 10*1000 |
| 6621 | Actividades de agentes y corredores de seguros                                               | 10*1000 |
| 6629 | Evaluación de riesgos y daños, y otras actividades de servicios auxiliares                   | 10*1000 |
| 6630 | Actividades de administración de fondos                                                      | 7*1000  |
| 6810 | Actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados-compra venta            | 10*1000 |
| 6820 | Actividades inmobiliarias realizadas a cambio de una retribución o por contrata              | 10*1000 |
| 6910 | Actividades jurídicas                                                                        | 8*1000  |
| 6920 | Actividades de contabilidad, teneduría de libros, auditoría financiera y asesoría tributaria | 8*1000  |
| 7010 | Actividades de administración empresarial                                                    | 8*1000  |
| 7020 | Actividades de consultaría de gestión                                                        | 10*1000 |
| 7110 | Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica  | 10*1000 |
| 7120 | Ensayos y análisis técnicos                                                                  | 10*1000 |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)





Concejo Municipal  
NIT: 900054035-4  
Municipio El Tarra  
Norte de Santander

**ACUERDOS 2021**

**Código**

**G.F-03  
v.00**

**Página**

**de 360**

|      |                                                                                                              |         |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 7210 | Investigaciones y desarrollo experimental en el campo de las ciencias naturales y la ingeniería              | 10*1000 |
| 7220 | Investigaciones y desarrollo experimental en el campo de las ciencias sociales y las humanidades             | 10*1000 |
| 7310 | Publicidad                                                                                                   | 10*1000 |
| 7320 | Estudios de mercado y realización de encuestas de opinión pública                                            | 10*1000 |
| 7410 | Actividades especializadas de diseño                                                                         | 10*1000 |
| 7420 | Actividades de fotografía                                                                                    | 6*1000  |
| 7490 | Otras actividades profesionales, científicas y técnicas n.c.p.                                               | 8*1000  |
| 7500 | Actividades veterinarias                                                                                     | 8*1000  |
| 7710 | Alquiler y arrendamiento de vehículos automotores                                                            | 8*1000  |
| 7721 | Alquiler y arrendamiento de equipo recreativo y deportivo                                                    | 8*1000  |
| 7722 | Alquiler de videos y discos                                                                                  | 7*1000  |
| 7729 | Alquiler y arrendamiento de otros efectos personales y enseres domésticos n.c.p.                             | 7*1000  |
| 7730 | Alquiler y arrendamiento de otros tipos de maquinaria, equipo y bienes tangibles n.c.p.                      | 7*1000  |
| 7740 | Arrendamiento de propiedad intelectual y productos similares, excepto obras protegidas por derechos de autor | 7*1000  |
| 7810 | Actividades de agencias de empleo                                                                            | 7*1000  |
| 7820 | Actividades de agencias de empleo temporal                                                                   | 7*1000  |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

|      |                                                                                              |         |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 7830 | Otras actividades de suministro de recurso humano                                            | 7*1000  |
| 7911 | Actividades de las agencias de viaje                                                         | 7*1000  |
| 7912 | Actividades de operadores turísticos                                                         | 7*1000  |
| 7990 | Otros servicios de reserva y actividades relacionadas                                        | 8*1000  |
| 8010 | Actividades de seguridad privada                                                             | 10*1000 |
| 8020 | Actividades de servicios de sistemas de seguridad                                            | 10*1000 |
| 8030 | Actividades de detectives e investigadores privados                                          | 10*1000 |
| 8110 | Actividades combinadas de apoyo a instalaciones                                              | 10*1000 |
| 8121 | Limpieza general interior de edificios                                                       | 7*1000  |
| 8129 | Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales                      | 7*1000  |
| 8130 | Actividades de paisajismo y servicios de mantenimiento conexos                               | 7*1000  |
| 8211 | Actividades combinadas de servicios administrativos de oficina                               | 8*1000  |
| 8219 | Fotocopiado, preparación de documentos y otras actividades especializadas de apoyo a oficina | 6*1000  |
| 8220 | Actividades de centros de llamadas (Call center)                                             | 8*1000  |
| 8230 | Organización de convenciones y eventos comerciales                                           | 8*1000  |
| 8291 | Actividades de agencias de cobranza y oficinas de calificación crediticia                    | 8*1000  |
| 8292 | Actividades de envase y empaque                                                              | 8*1000  |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

|      |                                                                      |         |
|------|----------------------------------------------------------------------|---------|
| 8299 | Otras actividades de servicio de apoyo a las empresas n.c.p.         | 10*1000 |
| 8511 | Educación de la primera infancia                                     | 6*1000  |
| 8512 | Educación preescolar                                                 | 6*1000  |
| 8513 | Educación básica primaria                                            | 6*1000  |
| 8521 | Educación básica secundaria                                          | 6*1000  |
| 8522 | Educación media académica                                            | 6*1000  |
| 8523 | Educación media técnica y de formación laboral                       | 6*1000  |
| 8530 | Establecimientos que combinan diferentes niveles de educación        | 6*1000  |
| 8541 | Educación técnica profesional                                        | 6*1000  |
| 8542 | Educación tecnológica                                                | 6*1000  |
| 8543 | Educación de instituciones universitarias o de escuelas tecnológicas | 6*1000  |
| 8544 | Educación de universidades                                           | 6*1000  |
| 8551 | Formación académica no formal                                        | 6*1000  |
| 8552 | Enseñanza deportiva y recreativa                                     | 6*1000  |
| 8553 | Enseñanza cultural                                                   | 6*1000  |
| 8559 | Otros tipos de educación n.c.p.                                      | 6*1000  |
| 8560 | Actividades de apoyo a la educación                                  | 6*1000  |
| 8610 | Actividades de hospitales y clínicas, con internación                | 9*1000  |
| 8621 | Actividades de la práctica médica, sin internación                   | 9*1000  |
| 8622 | Actividades de la práctica odontológica                              | 8*1000  |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

|      |                                                                                                                                              |         |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 8691 | Actividades de apoyo diagnóstico                                                                                                             | 8*1000  |
| 8692 | Actividades de apoyo terapéutico                                                                                                             | 8*1000  |
| 8699 | Otras actividades de atención de la salud humana                                                                                             | 9*1000  |
| 8710 | Actividades de atención residencial medicalizada de tipo general                                                                             | 9*1000  |
| 8720 | Actividades de atención residencial, para el cuidado de pacientes con retardo mental, enfermedad mental y consumo de sustancias psicoactivas | 8*1000  |
| 8730 | Actividades de atención en instituciones para el cuidado de personas mayores y/o discapacitadas                                              | 8*1000  |
| 8790 | Otras actividades de atención en instituciones con alojamiento                                                                               | 8*1000  |
| 8810 | Actividades de asistencia social sin alojamiento para personas mayores y discapacitadas                                                      | 8*1000  |
| 8890 | Otras actividades de asistencia social sin alojamiento                                                                                       | 8*1000  |
| 9101 | Actividades de bibliotecas y archivos                                                                                                        | 7*1000  |
| 9200 | Actividades de juegos de azar y apuestas                                                                                                     | 10*1000 |
| 9311 | Gestión de instalaciones deportivas                                                                                                          | 10*1000 |
| 9312 | Actividades de clubes deportivos                                                                                                             | 8*1000  |
| 9319 | Otras actividades deportivas                                                                                                                 | 8*1000  |
| 9321 | Actividades de parques de atracciones y parques temáticos                                                                                    | 8*1000  |
| 9329 | Otras actividades recreativas y de esparcimiento n.c.p.                                                                                      | 8*1000  |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)





Concejo Municipal  
NIT: 900054035-4  
Municipio El Tarra  
Norte de Santander

**ACUERDOS 2021**

**Código**

**G.F-03  
v.00**

**Página**

**de 360**

|      |                                                                                 |         |
|------|---------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 9411 | Actividades de asociaciones empresariales y de empleadores                      | 8*1000  |
| 9412 | Actividades de asociaciones profesionales                                       | 8*1000  |
| 9511 | Mantenimiento y reparación de computadores y de equipo periférico               | 8*1000  |
| 9512 | Mantenimiento y reparación de equipos de comunicación                           | 8*1000  |
| 9521 | Mantenimiento y reparación de aparatos electrónicos de consumo                  | 7*1000  |
| 9522 | Mantenimiento y reparación de aparatos y equipos domésticos y de jardinería     | 7*1000  |
| 9523 | Reparación de calzado y artículos de cuero                                      | 6*1000  |
| 9524 | Reparación de muebles y accesorios para el hogar                                | 6*1000  |
| 9529 | Mantenimiento y reparación de otros efectos personales y enseres domésticos     | 7*1000  |
| 9601 | Lavado y limpieza, incluso la limpieza en seco, de productos textiles y de piel | 7*1000  |
| 9602 | Peluquería y otros tratamientos de belleza, gimnasio y afines                   | 6*1000  |
| 9603 | Pompas fúnebres y actividades relacionadas                                      | 10*1000 |
| 9609 | Otras actividades de servicios personales n.c.p.                                | 10*1000 |
| 0910 | Actividades de apoyo para la extracción de petróleo y de gas natural            | 10*1000 |
| 0990 | Actividades de apoyo para otras actividades de explotación de minas y canteras  | 10*1000 |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03</b><br><b>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>                |

|      |                                                               |         |
|------|---------------------------------------------------------------|---------|
| 3511 | Generación de energía eléctrica                               | 10*1000 |
| 3512 | Transmisión de energía eléctrica                              | 10*1000 |
| 3513 | Distribución de energía eléctrica                             | 10*1000 |
| 4321 | Instalaciones eléctricas                                      | 10*1000 |
| 4322 | Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado | 8*1000  |
| 4329 | Otras instalaciones especializadas                            | 10*1000 |
| 9201 | Las demas actividades de servicios                            | 10*1000 |

#### ACTIVIDADES DEL SECTOR FINANCIERO

| <b>CODIGO</b> | <b>ACTIVIDAD</b>                                              | <b>TARIFA</b> |
|---------------|---------------------------------------------------------------|---------------|
| 6411<br>6412  | BANCOS                                                        | 5 x 1000      |
| 6421          | CORPORACIONES FINANCIERAS                                     | 5 x 1000      |
| 6122          | CORPORACIONES DE AHORRO Y VIVIENDA                            | 5 x 1000      |
| 6512          | AGENCIAS DE SEGUROS DE VIDA, SEGUROS GENERALES Y ASEGURADORAS | 5 x 1000      |
| 6422          | COMPAÑIAS DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL                         | 5 x 1000      |
| 6494          | ALMACENES GENERALES DE DEPOSITO                               | 5 x 1000      |
| 6514          | SOCIEDADES DE CAPITALIZACION                                  | 5X1000        |
| 6411          | BANCO DE LA REPUBLICA                                         | 5X1000        |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

|      |                                                                                   |        |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 6491 | LEASING – LEASING FINANCIERO                                                      | 5X1000 |
| 6493 | FACTORING                                                                         | 5X1000 |
| 6611 | DEMÁS ENTIDADES FINANCIERAS O ESTABLECIMIENTOS DE CRÉDITO RECONOCIDOS POR LA LEY. | 5X1000 |
| 6630 | ACTIVIDADES ADMINISTRACIÓN DE FONDOS                                              | 5X1000 |

#### OTRAS ACTIVIDADES

| <b>CODIGO</b> | <b>ACTIVIDAD</b>                                    | <b>TARIFA</b> |
|---------------|-----------------------------------------------------|---------------|
| 9000          | BARRIDO. RECOLECCIÓN Y TRANSPORTE FINAL DE RESIDUOS | 10x1000       |
| 9001          | JUEGOS ELECTRÓNICOS, RULETAS Y SIMILARES            | 10x1000       |

**ACTIVIDADES ECONÓMICAS NO GRAVADAS.** Para efectos de la información relativa de las actividades económicas principales o secundarias no grava con el impuesto industria y comercio, se establece la siguiente clasificación y codificación.

|      |                                                                        |        |
|------|------------------------------------------------------------------------|--------|
| 0111 | Cultivo de cereales ( excepto arroz), legumbres y semillas oleaginosas | 0X1000 |
| 0112 | Cultivo de arroz                                                       | 0X1000 |
| 0113 | Cultivo de hortalizas, raíces y tubérculos                             | 0X1000 |
| 0114 | Cultivo de tabaco                                                      | 0X1000 |
| 0115 | Cultivo de plantas textiles                                            | 0X1000 |
| 0119 | Otros cultivos transitorios n.c.p                                      | 0X1000 |
| 0121 | Cultivo de frutas tropicales y subtropicales                           | 0X1000 |
| 0122 | Cultivo de plátano y banana                                            | 0X1000 |
| 0123 | Cultivo de café                                                        | 0X1000 |
| 0124 | Cultivo de caña de azúcar                                              | 0X1000 |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

|      |                                                                                                                                                                       |        |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 0125 | Cultivo de for de cone                                                                                                                                                | 0X1000 |
| 0126 | Cultivo de palma apara aceite (palma africana) y otros frutos oleaginosos                                                                                             | 0X1000 |
| 0127 | Cultivo de plantas con las que se preparan bebidas                                                                                                                    | 0X1000 |
| 0128 | Cultivo de especias y de plantas aromáticas y medicinales                                                                                                             | 0X1000 |
| 0129 | Otros cultivos permanentes n.c.p                                                                                                                                      | 0X1000 |
| 0130 | Propagación de plantas( actividades de los viveros exceptº viveros forestales                                                                                         | 0X1000 |
| 0141 | Cría de ganado bovino y bufalino                                                                                                                                      | 0X1000 |
| 0142 | Cría de caballos y otros equinos                                                                                                                                      | 0X1000 |
| 0143 | Cría de ovejas y cabras                                                                                                                                               | 0X1000 |
| 0144 | Cría de ganado porcino                                                                                                                                                | 0X1000 |
| 0145 | Cría de ayes de con-al                                                                                                                                                | 0X1000 |
| 0149 | Cría de otros animales n.c.p                                                                                                                                          | 0X1000 |
| 0150 | Explotación primaria mixta ( agrícola y pecuaria )                                                                                                                    | 0X1000 |
| 0210 | Silvicultura y arras actividades forestales                                                                                                                           | 0X1000 |
| 0311 | Pesca marítima                                                                                                                                                        | 0X1000 |
| 0312 | Pesca de agua duke                                                                                                                                                    | 0X1000 |
| 0321 | Acuicultura marítima                                                                                                                                                  | 0X1000 |
| 0322 | Acuicultura de agua dulce                                                                                                                                             | 0X1000 |
| 8411 | Actividades legislativas de la administración pública.                                                                                                                | 0X1000 |
| 8412 | Actividades ejecutivas de la administración pública.                                                                                                                  | 0X1000 |
| 8413 | Regulación de las actividades de organismos que prestan servicios de salud, Educativos, culturales y otros servicios sociales, excepto servicios de Seguridad social. | 0X1000 |
| 8414 | Actividades reguladoras y facilitadoras de la actividad económica.                                                                                                    | 0X1000 |
| 8415 | Actividades de los otros órganos de control.                                                                                                                          | 0X1000 |
| 8421 | Relaciones exteriores.                                                                                                                                                | 0X1000 |
| 8422 | Actividades de defensa.                                                                                                                                               | 0X1000 |
| 8423 | Orden público y actividades de seguridad.                                                                                                                             | 0X1000 |
| 8424 | Administración de justicia.                                                                                                                                           | 0X1000 |
| 8430 | Actividades de planes de seguridad social de afiliación obligatoria.                                                                                                  | 0X1000 |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

|      |                                                                                                        |        |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 9001 | Creación literaria.                                                                                    | 0X1000 |
| 9002 | Creación musical.                                                                                      | 0X1000 |
| 9003 | Creación teatral.                                                                                      | 0X1000 |
| 9004 | Creación audiovisual.                                                                                  | 0X1000 |
| 9005 | Artes plásticas y visuales.                                                                            | 0X1000 |
| 9006 | Actividades teatrales.                                                                                 | 0X1000 |
| 9007 | Actividades de espectáculos musicales en vivo.                                                         | 0X1000 |
| 9008 | Otras actividades de espectáculos en vivo.                                                             | 0X1000 |
| 9101 | Actividades de bibliotecas y archivos.                                                                 | 0X1000 |
| 9102 | Actividades y funcionamiento de museos, conservación de edificios y sitios históricos                  | 0X1000 |
| 9103 | Actividades de jardines botánicos, zoológicos y reservas naturales.                                    | 0X1000 |
| 9412 | Actividades de asociaciones Profesionales y gremiales sin ánimo de Lucro                               | 0X1000 |
| 9420 | Actividades de sindicatos de Empleados                                                                 | 0X1000 |
| 9491 | Actividades de Asociaciones Religiosas                                                                 | 0X1000 |
| 9492 | Actividades de Asociaciones Políticas                                                                  | 0X1000 |
| 9499 | Actividades de otras asociaciones n.c.p.                                                               | 0X1000 |
| 9700 | Actividades de los hogares individuales como empleadores de personal domestico                         | 0X1000 |
| 9810 | Actividades no diferenciadas de los hogares individuales coma productores de bienes para uso propio    | 0X1000 |
| 9820 | Actividades no diferenciadas de los hogares individuales coma productores de servicios para uso propio | 0X1000 |
| 9900 | Actividades de organizaciones y entidades extraterritoriales.                                          | 0X1000 |

**PARÁGRAFO I:** La inclusión de tarifas específicas a determinadas actividades Industriales, comerciales o de servicios en este artículo, es sin perjuicio del gravamen que corresponda a tales actividades durante los años precedentes, conforme a las tarifas vigentes y aplicables a la misma de conformidad a los acuerdos o Estatutos anteriores.

**PARÁGRAFO II:** Los establecimientos de crédito e Instituciones Financieras pagaran adicionalmente los valores correspondientes a cada

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

oficina comercial adicional, según lo determinado en artículo 90 (avisos y tableros) de este Estatuto y lo establecido en el Decreto 1333 de 1986.

**PARÁGRAFO III:** Para la procedencia de la tarifa diferencial correspondiente a actividades comerciales desarrolladas exclusivamente con carácter mayorista, los interesados deben encontrarse previamente inscritos en el libro correspondiente que lleva y continuara llevando en la Secretaría de Hacienda Municipal conforme lo preceptúa este Estatuto.

Los contribuyentes que cancelen el total del Impuesto anual se harán acreedores del incentivo fiscal del 5 %. Se exceptúan de estos contribuyentes de la obligación formal de presentar la declaración privada de industria y comercio, para cuyos efectos la Secretaría de Hacienda Municipal expedirá la respectiva facturación.

**ARTÍCULO 101. ACTIVIDAD DE TIENDAS Y VENTAS MENORES.** Se entiende por tienda el establecimiento dedicado a la pequeña actividad comercial cuya área destinada a la misma no supere los 20 metros cuadrados.

## **ANTICIPO DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO**

**ARTÍCULO 102. ANTICIPO DEL IMPUESTO.** Los contribuyentes del Impuesto de Industria y Comercio liquidarán y pagarán a título de anticipo, un cuarenta por ciento (40%) del monto del impuesto a cargo, determinado en su liquidación privada, la cual deberá cancelarse dentro de los mismos plazos establecidos para el pago del Impuesto. Las personas naturales o jurídicas que realicen actividades gravadas con el Impuesto de Industria y Comercio en jurisdicción del Municipio de El Tarra, de manera ocasional o transitoria, deberán liquidar y pagar un anticipo provisional del 40% del Impuesto total presunto correspondiente a la fracción de año gravable que vaya a durar su actividad, liquidado con base en los ingresos brutos gravables estimados o proyectados por el contribuyente para dicho período, el cual será descontable del Impuesto que se causare a su cargo conforme a su declaración y liquidación privada definitiva. Dicha declaración deberá presentarse a más tardar dentro de los dos (2) meses siguientes a la terminación de sus operaciones gravadas. En las respectivas liquidaciones privadas del Impuesto de Industria y Comercio y Avisos y Tableros, los

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

contribuyentes agregarán al total liquidado del Impuesto a cargo, el valor del anticipo. Del resultado anterior deducirán el valor del anticipo consignado de acuerdo con la liquidación del año o período gravable inmediatamente anterior, el valor que le hayan retenido en la fuente sobre ventas efectuadas a contribuyentes con domicilio en el Municipio de El Tarra y el saldo a favor del período anterior, cuando fuere del caso. La diferencia se cancelará en la proporción y dentro de los términos señalados para el pago de la liquidación privada.

**PARAGRAFO:** Las personas naturales o jurídicas que realicen actividades gravadas con el Impuesto de Industria y Comercio en jurisdicción del Municipio de El Tarra, de manera ocasional o transitoria, podrán liquidar y pagar un anticipo provisional del 40% del Impuesto total presunto correspondiente a la fracción de año gravable que vaya a durar su actividad, liquidado con base en los ingresos brutos gravables estimados o proyectados por el contribuyente para dicho período, el cual será descontable del Impuesto que se causare a su cargo conforme a su declaración y liquidación privada definitiva. Dicha declaración deberá presentarse a más tardar dentro de los dos (2) meses siguientes a la terminación de sus operaciones gravadas.

## **CRUCES DE INFORMACION**

**ARTÍCULO 103. SOLICITUD DE INFORMACION A LA DIAN.** De conformidad con la Ley 1 de 1983, el Municipio de El Tarra, a través de la Secretaría de Hacienda Municipal, podrá solicitar a la DIAN, a través de sus oficinas regionales, la información de los contribuyentes sobre las declaraciones en materia de Impuestos de venta y de renta. De igual manera el Municipio suministrará la información que requiera la DIAN sobre las declaraciones de Industria y Comercio. De la misma manera el Municipio podrá solicitar a la DIAN, copia de las investigaciones existentes en materia de los Impuestos sobre la renta y sobre las ventas, las cuales podrán servir como prueba, en lo pertinente, para la liquidación y cobro del Impuesto de Industria y Comercio. A su turno, el Municipio podrá entregar a la DIAN, previa solicitud, copia de las investigaciones existentes en materia de Impuesto de Industria y Comercio, las cuales podrán servir como prueba, en lo pertinente, para la liquidación y cobro de los Impuestos sobre la renta y sobre las ventas.

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

**ARTÍCULO 104. ACCIÓN CONJUNTA.** La Administración Tributaria Municipal, podrá adelantar conjuntamente los programas de fiscalización, previa aprobación por parte de la DIAN. Las pruebas obtenidas por ellas podrán ser trasladadas sin requisitos adicionales.

## **INDUSTRIA Y COMERCIO CONSOLIDADO DENTRO DEL REGIMEN SIMPLE DE TRIBUTACIÓN**

**ARTÍCULO 105. RÉGIMEN SIMPLE DE TRIBUTACIÓN.** Incorpórese el impuesto de Industria y Comercio, su complementario de Avisos y Tableros y la Sobretasa Bomberil (siempre y cuando esté adoptada para ICA en el ente) que se genera en el Municipio de El Tarra, al impuesto unificado bajo el régimen simple de tributación (SIMPLE) establecido por la Ley 2010 de 2019, la norma que la modifique o adicione, únicamente respecto de aquellos contribuyentes que lo integren y permanezcan en el SIMPLE. En virtud de lo anterior, los contribuyentes que integran el SIMPLE realizarán la declaración y pago del componente de Industria y Comercio Consolidado ante el Gobierno Nacional, dentro de los plazos establecidos para tal efecto, en el formulario que se diseñe.

**ARTÍCULO 106. ELEMENTOS ESENCIALES.** Los elementos esenciales de Industria y Comercio establecidos en el presente Estatuto, aplican para todos los contribuyentes del impuesto en el Municipio de El Tarra, sin importar que las obligaciones sustanciales y formales las cumplan directamente ante el Municipio o a través del impuesto unificado bajo el régimen simple de tributación (SIMPLE). Por tal motivo, en todos los casos debe liquidarse y pagarse el ICA con base en las disposiciones aquí previstas.

**ARTÍCULO 107. AUTONOMÍA RESPECTO DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO CONSOLIDADO.** Respecto del impuesto de Industria y Comercio consolidado que hace parte del régimen SIMPLE, la Administración Tributaria Municipal mantendrá la competencia para la administración del tributo, incluyendo las facultades de fiscalización, determinación, imposición de sanciones, determinación de los elementos de la obligación tributaria, otorgamiento de beneficios tributarios, registro de contribuyentes, y los demás aspectos inherentes a la gestión y administración del tributo, con sujeción a los límites impuestos por la Constitución y la Ley.

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo  
E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

**ARTÍCULO 108. OBLIGADOS A PRESENTAR DECLARACIÓN DE IMPUESTO DE INDUSTRIA COMERCIO.** Están obligados a presentar declaración del impuesto de Industria y Comercio, todos los contribuyentes sometidos a dicho impuesto, sin importar que integren o no el impuesto unificado bajo el régimen simple de tributación – SIMPLE. Para los contribuyentes que no integran el SIMPLE, la declaración debe presentarse en los formularios, lugares y plazos señalados por la Administración Tributaria Municipal/Distrital. Los contribuyentes que integran el régimen simple de tributación (SIMPLE), presentarán su declaración liquidando el componente del ICA Consolidado, en el formulario establecido por la DIAN, en los lugares y plazos dispuestos por el Gobierno Nacional.

**ARTÍCULO 109. NO OBLIGADOS A DECLARAR ANTE EL MUNICIPIO.** No están obligados a presentar declaración del impuesto de Industria y Comercio ante el Municipio, los contribuyentes que integran y se encuentran activos en el impuesto unificado bajo el régimen simple de tributación (SIMPLE), quienes declararán el ICA Consolidado ante el Gobierno Nacional y quienes se hayan acogido al Sistema Preferencial.

**ARTÍCULO 110. EFECTOS DE LAS DECLARACIONES DE INDUSTRIA Y COMERCIO PRESENTADAS POR CONTRIBUYENTES DEL SIMPLE.** La declaración del impuesto de Industria y Comercio presentadas directamente ante el Municipio por contribuyentes activos en el SIMPLE, no producirán efecto legal alguno sin necesidad de que la Administración Tributaria Municipal/Distrital profiera acto administrativo que así lo declare.

**ARTÍCULO 111. DECLARACIONES DE INDUSTRIA Y COMERCIO PARA CONTRIBUYENTES EXCLUIDOS DEL SIMPLE.** La obligación de presentar declaración del impuesto de Industria y Comercio ante el Municipio para los contribuyentes que solicitan la exclusión del SIMPLE o son excluidos del SIMPLE, durante un periodo gravable que no se encuentra concluido al momento de la actualización del Registro Único Tributario -RUT y/o exclusión del SIMPLE, deberá cumplirse dentro de los plazos previstos por la Administración Tributaria Municipal/Distrital, según el periodo gravable que corresponda. Los contribuyentes de Industria y Comercio que solicitan la exclusión del SIMPLE o son excluidos del SIMPLE, por el incumplimiento de

---

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

requisitos insubsanables durante un periodo gravable que ya se encuentra concluido, deberán presentar y pagar dentro del mes siguiente a la actualización Registro Único Tributario – RUT o la exclusión del SIMPLE, las declaraciones del impuesto de Industria y Comercio correspondientes a los periodos gravables durante los cuales existió el incumplimiento de los requisitos. De no hacerlo en el plazo previsto, se iniciarán los respectivos procesos tributarios, liquidando las sanciones correspondientes desde la fecha original en que debía cumplirse la obligación por cada periodo gravable.

**ARTÍCULO 112. PAGO DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO CONSOLIDADO.** El impuesto de Industria y Comercio consolidado a cargo de los contribuyentes que integran el SIMPLE, se deberá liquidar y pagar mediante anticipos bimestrales calculados en los recibos electrónicos de pago dispuestos por el Gobierno Nacional, los cuales deben ser concordantes con la declaración anual del SIMPLE que presentan los contribuyentes. Para la liquidación del impuesto de Industria y Comercio consolidado, deben tenerse en cuenta las disposiciones vigentes en el Estatuto Tributario Municipal/Distrital.

**PARÁGRAFO.** El pago del impuesto de Industria y Comercio consolidado se realizará directamente ante la Nación desde el periodo gravable en que se realiza la incorporación efectiva al régimen SIMPLE. El impuesto correspondiente a periodos gravables anteriores al ingreso en el SIMPLE, incluyendo los años de transición 2019 y 2020, deberá realizarse directamente ante el Municipio, en los plazos y condiciones señalados para tal efecto.

**ARTÍCULO 113. APLICACIÓN DE PAGOS REALIZADOS POR LOS CONTRIBUYENTES EXCLUIDOS DEL SIMPLE.** Los pagos del impuesto de Industria y Comercio consolidado realizados por los contribuyentes excluidos del SIMPLE, durante los periodos en que existió incumplimiento de requisitos para integrar el Régimen, se podrán descontar en la declaración del impuesto de Industria y Comercio que debe presentarse ante el Municipio, correspondiente al respectivo periodo gravable.



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

**ARTÍCULO 114. NO AFECTACIÓN DEL COMPONENTE DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO.** El monto del impuesto de Industria y Comercio consolidado determinado en los anticipos bimestrales o en la declaración anual del SIMPLE, no podrá ser afectado con los descuentos de que trata el parágrafo 4 del artículo 903 y el artículo 912 del Estatuto Tributario Nacional, la norma que los modifique o adicione

**ARTÍCULO 115. CÓDIGOS DE ACTIVIDADES Y TARIFAS DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO.** Las actividades y tarifas del impuesto de Industria y Comercio en el Municipio de El Tarra, se determinarán dependiendo si el contribuyente pertenece o no al impuesto unificado bajo el régimen simple de tributación (SIMPLE) establecido por la Ley 2010 de 2019, la norma que lo modifique o adicione, según se dispone a continuación:

**1. CONTRIBUYENTES QUE NO INTEGRAN EL IMPUESTO UNIFICADO BAJO EL RÉGIMEN SIMPLE DE TRIBUTACIÓN (SIMPLE):**

Todos los contribuyentes que no se encuentren dentro del Régimen SIMPLE y el Sistema Preferencial de Industria y Comercio

**2. CONTRIBUYENTES QUE INTEGRAN EL IMPUESTO UNIFICADO BAJO EL RÉGIMEN SIMPLE DE TRIBUTACIÓN (SIMPLE)\***

| <b>NUMERAL ACTIVIDADES DEL ARTÍCULO 908 DEL ESTATUTO TRIBUTARIO NACIONAL</b> | <b>GRUPO O TIPO DE ACTIVIDAD</b> | <b>TARIFA CONSOLIDADO MIL</b> | <b>ICA POR</b> |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|----------------|
| 1                                                                            | Comercial                        |                               | 5              |
|                                                                              | Servicios                        |                               | 5              |
| 2                                                                            | Industrial                       |                               | 6              |
|                                                                              | Comercial                        |                               | 6              |
|                                                                              | Servicios                        |                               | 6              |
| 3                                                                            | Industrial                       |                               | 6              |
|                                                                              | Servicios                        |                               | 6              |
| 4                                                                            | Servicios                        |                               | 6              |

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                        |                      |               |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br>Concejo Municipal<br>NIT: 900054035-4<br>Municipio El Tarra<br>Norte de Santander | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                        |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

**PARÁGRAFO.** Los contribuyentes del impuesto de Industria y Comercio en el Municipio de El Tarra, que integren el impuesto unificado bajo el régimen simple de tributación (SIMPLE), deberán tener en cuenta para la liquidación del tributo las disposiciones contenidas en el Estatuto Tributario Municipal/Distrital.

**ARTÍCULO 116. RETENCIONES Y AUTORRETENCIONES PARA INTEGRANTES DEL SIMPLE.** Los contribuyentes del impuesto de Industria y Comercio en el Municipio de El Tarra, que integren el impuesto unificado bajo el régimen simple de tributación (SIMPLE), no estarán sujetos a retenciones en la fuente a título de Industria y Comercio consolidado, mientras hagan parte del Régimen. Asimismo, los contribuyentes de Industria y Comercio que integren el SIMPLE, no serán retenedores ni autorretenedores a título de ICA. En caso de ostentar dicha calidad, la perderán de forma automática por vincularse al SIMPLE, pero deberán cumplir con la obligación de declarar y trasladar la retención o autorretención practicada hasta el momento en que tuvieron esa responsabilidad, de acuerdo a los vencimientos dispuestos en el Municipio.

**PARÁGRAFO 1.** Lo dispuesto en este artículo aplica únicamente para la retención y autorretención del impuesto de Industria y Comercio, Avisos y Tableros y Sobretasa Bomberil, sin extenderse a los demás tributos del Municipio.

**PARÁGRAFO 2.** Los agentes de retención y autorretención de ICA que ostentan esa calidad en virtud de lo dispuesto en el Estatuto Tributario Municipal/Distrital, la recuperarán una vez dejen de pertenecer al régimen SIMPLE, quedando obligados a cumplir con la totalidad de cargas inherentes a esa responsabilidad.

**ARTÍCULO 117. IMPUTACIÓN DE LA RETENCIÓN.** Únicamente por el periodo en que se integran al SIMPLE, los contribuyentes descontarán en el primer recibo electrónico de pago dispuesto por el artículo 908 del Estatuto Tributario Nacional, las retenciones y autorretenciones que le fueron practicadas durante dicho periodo gravable, mientras no hacía parte del mismo.



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

**ARTÍCULO 118. VALORES RETENIDOS O AUTORRETENIDOS PARA INTEGRANTES DEL SIMPLE.** Las retenciones de Industria y Comercio practicadas indebidamente a contribuyentes que hacen parte del SIMPLE, deberán ser reintegradas por el agente retenedor observando el procedimiento establecido en el artículo 1.2.4.16 del Decreto 1625 de 2016, la norma que lo modifique o adicione. Los valores autorretenidos indebidamente y declarados y pagados ante el Municipio, podrán ser solicitados en devolución directamente ante la entidad territorial.

**ARTÍCULO 119. INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE CONTRIBUYENTES.** La inscripción en el Registro de contribuyentes del impuesto de Industria y Comercio, es obligatoria en todos los casos y debe realizarse tanto por los contribuyentes que integran el impuesto unificado bajo el régimen simple de tributación (SIMPLE) establecido en la Ley 2010 de 2019, la norma que la modifique, adicione o reemplace, como por aquellos que no lo integran.

**PARÁGRAFO.** La inscripción de que trata el presente artículo, podrá realizarse de forma oficiosa por parte de la administración tributaria, con fundamento en la información recolectada por cruces con terceros o con base en la información reportada por la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales DIAN, para contribuyentes que integran el SIMPLE.

**ARTÍCULO 120. OBLIGACIÓN DE REPORTAR NOVEDADES FRENTE AL SIMPLE.** Los contribuyentes del impuesto de Industria y Comercio deberán informar la inscripción o exclusión de la inscripción como contribuyente del impuesto unificado bajo el régimen simple de tributación (SIMPLE), dentro del mes siguiente a su ocurrencia, con la finalidad de hacer los ajustes pertinentes en el Registro de contribuyentes del impuesto.

**ARTÍCULO 121. FACULTAD DE FISCALIZACIÓN FRENTE AL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO CONSOLIDADO.** Sin perjuicio de la reglamentación que se expida respecto de los programas de fiscalización conjuntas de que trata el parágrafo 2 del artículo 903 del Estatuto Tributario Nacional, el Municipio mantiene su autonomía para fiscalizar a los contribuyentes del SIMPLE, imponer sanciones y realizar las demás gestiones inherentes a la administración del impuesto de Industria y Comercio consolidado.

---

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                        |                      |               |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br>Concejo Municipal<br>NIT: 900054035-4<br>Municipio El Tarra<br>Norte de Santander | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                        |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

**ARTÍCULO 122. IMPUESTO MÍNIMO.** Para los contribuyentes que integran el impuesto unificado bajo el régimen simple de tributación (SIMPLE), no aplica el impuesto mínimo de Industria y Comercio establecido en el Estatuto Tributario Municipal/Distrital.

**ARTÍCULO XX. PRONTO PAGO.** Para los contribuyentes que integran el impuesto unificado bajo el régimen simple de tributación (SIMPLE), no aplica el descuento por pronto pago de Industria y Comercio establecido por la administración Municipal/Distrital.

**ARTÍCULO 123. COMPETENCIA PARA DEVOLUCIONES Y/O COMPENSACIONES RÉGIMEN SIMPLE.** El Municipio será competente para resolver las solicitudes de devolución y/o compensación generadas por saldos a favor, pagos en exceso o pagos de lo no debido correspondientes al componente de Industria y Comercio consolidado que se integra al régimen SIMPLE, en los términos previstos en la presente norma.

**ARTÍCULO 124. SOLICITUDES DE COMPENSACIÓN Y/O DEVOLUCIÓN DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO EN EL SIMPLE.** El contribuyente deberá gestionar para su compensación y/o devolución ante el Municipio los siguientes valores generados por concepto del ICA, Avisos y Tableros y Sobretasa Bomberil:

1. Los valores liquidados por el contribuyente a título de anticipo de Industria y Comercio, en la declaración privada del periodo gravable anterior al que se ingresó al SIMPLE, siempre y cuando no haya sido descontado del impuesto a cargo del contribuyente en el periodo gravable.
2. Los saldos a favor liquidados en las declaraciones de Industria y Comercio presentadas directamente ante el Municipio.
3. Los excesos que genere la imputación de retenciones o autorretenciones a título de ICA durante el periodo gravable anterior al de optar al SIMPLE y que imputó en el recibo electrónico SIMPLE correspondiente al primer bimestre de cada periodo gravable, o en el primer anticipo presentado por el contribuyente.
4. Cualquier otro pago que pueda generar un saldo a favor, un pago en exceso, o un pago de lo no debido, en el impuesto de Industria y Comercio consolidado.



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

**ARTÍCULO 125. AVISOS Y TABLEROS.** Para los contribuyentes inscritos en el impuesto unificado bajo el régimen simple de tributación (SIMPLE), el impuesto de Avisos y Tableros está incluido en la tarifa de Industria y Comercio consolidado que se cancela por medio de los recibos electrónicos de pago y en la declaración anual ante el Gobierno Nacional.

**ARTÍCULO 126. SOBRETASA BOMBERIL.** Para los contribuyentes inscritos en el impuesto unificado bajo el régimen simple de tributación (SIMPLE), la Sobretasa Bomberil está incluida en la tarifa de Industria y Comercio consolidado que se cancela por medio de los recibos electrónicos de pago y en la declaración anual ante el Gobierno Nacional.

#### **CAPÍTULO IV**

##### **IMPUESTO DE AVISOS Y TABLEROS**

**ARTÍCULO 127. AUTORIZACIÓN LEGAL.** El Impuesto de Avisos y Tableros, a que hace referencia este Estatuto, se encuentra autorizado por las leyes 97 de 1913, 14 de 1983 y el Decreto 1333 de 1986, se liquidara y cobrara en adelante a todas las actividades comerciales, industriales y de Servicios como complementarios del Impuesto de Industria y Comercio.

**ARTÍCULO 128. ELEMENTOS DEL IMPUESTO DE AVISOS Y TABLEROS.** El Impuesto de Avisos y Tableros comprende los siguientes elementos:

1. **SUJETO ACTIVO.** El Municipio de El Tarra.
2. **SUJETO PASIVO.** Son las Personas Naturales, Jurídicas que desarrollen una actividad gravable con el Impuesto de Industria y Comercio y coloquen avisos para la publicación o identificación de sus actividades o establecimientos.

Las entidades del sector financiero también son sujetas del Impuesto de Avisos y Tableros, de conformidad con lo establecido en el artículo 78 de la ley 75 de 1986.

3. **MATERIA IMPONIBLE.** Para el Impuesto de Avisos y Tableros, la materia imponible está constituida por la colocación de Avisos, tableros y emblemas

---

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

que se utilizan como propaganda o identificación de una actividad o establecimiento público dentro de la jurisdicción del Municipio.

4. **HECHO GENERADOR.** La manifestación externa de la materia imponible en el Impuesto de Avisos y Tableros, está dado por el derecho de colocación de vallas, avisos, emblemas y tableros en el desarrollo de todas las actividades industriales, comerciales o de servicios, en lugares visibles desde el espacio público, incluyendo la colocación de avisos en cualquier clase de vehículos. El Impuesto de Avisos y Tableros se generará para todos los establecimientos del contribuyente por la colocación en alguno de ellos. El hecho generador también lo constituye la colocación de Avisos, Tableros y emblemas en centros y/o pasajes comerciales y/o vehículos, así como todo aquel que sea visible desde las vías de uso o dominio público y los instalados en los vehículos o cualquier otro medio de transporte.

5. **BASE GRAVABLE.** Será el total del Impuesto de Industria y Comercio.

6. **TARIFA.** El 15% sobre el Impuesto de Industria y Comercio.

7. **OPORTUNIDAD Y PAGO.** El Impuesto de Avisos y Tableros se liquidará y cobrará conjuntamente con el Impuesto de Industria y Comercio.

**PARÁGRAFO I.** El Impuesto de Avisos y Tableros se aplica a toda modalidad de aviso, valla, emblema y comunicación al público. Este Impuesto será el único gravamen municipal para los avisos del contribuyente; lo anterior sin perjuicio del Impuesto de Industria y Comercio que deben tributar las agencias de publicidad por su actividad. Los retiros de avisos sólo proceden a partir de la fecha de presentación de la solicitud, siempre y cuando no haya informado en la declaración privada sobre dicha vigencia.

**PARÁGRAFO II.** No habrá lugar a su cobro cuando el aviso o tablero se encuentre ubicado en el interior de un edificio o en la cartelera del mismo, o cuando no obstante encontrarse ubicado en la parte exterior no trascienda al público en general. Igualmente, el hecho de utilizar Avisos y Tableros con los cuales se promocionen productos o marcas comerciales sin que haga referencia a la actividad, productos o nombres comerciales del contribuyente, no generará para éste el Impuesto en comento.

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

**ARTÍCULO 129. MONTO DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO Y SU COMPLEMENTARIO DE AVISOS Y TABLEROS:** El monto mensual del Impuesto a pagar por concepto de avisos y tableros se liquida multiplicando la base gravable mensual determinada en este capítulo, por la tarifa correspondiente definida en el artículo anterior.

**ARTÍCULO 130. IMPUESTOS DE AVISOS Y TABLEROS PARA EL SECTOR FINANCIERO:** Las Entidades del sector Financiero también son sujetos pasivos del gravamen del Impuesto de Avisos y Tableros de conformidad con lo establecido en el artículo 78 de la Ley 75 de 1986.

#### **NORMAS COMUNES AL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO Y DE AVISOS Y TABLEROS**

**ARTÍCULO 131. DEBERES, DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LOS SUJETOS PASIVOS.** Las personas naturales, jurídicas o sociedades de hecho, bajo cuya responsabilidad ejerzan actividades gravables con el impuesto de Industria y Comercio y sus complementarios, estarán obligadas a:

1. Registrarse o inscribirse ante la Secretaría de Hacienda Municipal dentro de los quince (15) días siguientes al inicio de las actividades gravadas, suministrando los datos que se exijan en los formularios, pero en todo caso el impuesto se causara desde la fecha de iniciación de actividades sometidas al impuesto.
2. Los profesionales y trabajadores Independientes y todas las personas naturales que ejercieren actividades inherentes o conexas a los profesionales liberales se le exonera de la obligación de inscribirse como responsable de este gravamen, sin perjuicio, de la exclusión del impuesto para las personas naturales que ejerzan profesiones liberales.
3. Atender los requerimientos que efectúen las autoridades de impuestos.
4. Recibir a los funcionarios de la Secretaría de Hacienda y presentar la información y documentos que estos soliciten.
5. Cancelar dentro de los términos fijados por la administración, los impuestos de Industria y Comercio y sus complementarios.

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

correspondientes, una vez quede en firme en la vía gubernativa, o en la vía jurisdiccional cuando se interponga demanda ante la jurisdicción administrativa, el acto administrativo de liquidación oficial o de improcedencia de la devolución, aún si éste se produce con posterioridad a los dos años.

**ARTÍCULO 758. COMPENSACIÓN PREVIA A LA DEVOLUCIÓN.** En todos los casos, la devolución de saldos a favor se efectuará una vez compensadas las deudas y obligaciones de plazo vencido del contribuyente o responsable. En el mismo acto que ordene la devolución, se compensarán las deudas y obligaciones a cargo del contribuyente o responsable.

**ARTÍCULO 759. MECANISMOS PARA EFECTUAR LA DEVOLUCIÓN.** La devolución de saldos a favor podrá efectuarse mediante cheque o giro.

**ARTÍCULO 760. INTERESES A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE.** Cuando hubiere un pago en exceso o en las declaraciones tributarias resulte un saldo a favor del contribuyente, sólo se causarán intereses corrientes y moratorios, en los siguientes casos:

1. Se causan intereses corrientes, cuando se hubiere presentado solicitud de devolución y el saldo a favor estuviere en discusión, desde la fecha de notificación del requerimiento especial o del acto que niegue la devolución, según el caso, hasta la del acto o providencia que confirme total o parcialmente el saldo a favor.
  2. Se causan intereses moratorios, a partir del vencimiento del término para devolver y hasta la fecha del giro del cheque o consignación.
- Lo dispuesto en este artículo sólo se aplicará a las solicitudes de devolución que se presenten a partir de la vigencia del presente Estatuto.

**ARTÍCULO 761. TASA DE INTERÉS PARA DEVOLUCIONES.** La tasa de interés para devoluciones será equivalente a la tasa efectiva de usura certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia para el respectivo mes de mora.

**ARTÍCULO 762. APROPIACIONES PRESUPUESTALES PARA LAS DEVOLUCIONES.** El Gobierno Municipal efectuará las apropiaciones presupuestales que sean



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03</b><br><b>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>                |

necesarias para garantizar la devolución de los saldos a favor a que tengan derecho los contribuyentes.

## **CAPITULO IV**

### **OTRAS DISPOSICIONES PROCEDIMENTALES**

**ARTÍCULO 762. CORRECCIÓN DE LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS Y LIQUIDACIONES PRIVADAS.** Podrán corregirse en cualquier tiempo, de oficio o a petición de parte, los errores aritméticos o de transcripción cometidos en las providencias, liquidaciones oficiales y demás actos administrativos, mientras no se haya ejercitado la acción Contencioso Administrativa.

**ARTÍCULO 763. AJUSTE DE VALORES ABSOLUTOS EXPRESADOS EN MONEDA NACIONAL.** Para efectos del ajuste de los valores absolutos, se tomarán las cifras ajustadas que para cada una de las normas nacionales concordantes expida el gobierno nacional. No obstante, están expresadas en salarios mínimos legales diarios o mensuales y su monto será el equivalente al valor del salario respectivo aproximadas al múltiplo de mil más cercano, cuando se trate de declaraciones, en los demás casos deben ajustarse a la centena más próxima. El Alcalde Municipal, antes del primero (1º) de enero del respectivo año gravable, determinará por Decreto los valores absolutos que regirán en dicho año, reajustados de acuerdo con lo previsto en este artículo y en el artículo siguiente.

**ARTÍCULO 764. REAJUSTE ANUAL DE LOS VALORES ABSOLUTOS DE LOS IMPUESTOS.** Las cifras que se obtengan al realizar el Reajuste anual de los valores absolutos de los Impuestos, se aproximarán al valor absoluto superior más cercano.

- Se prescindirá de las fracciones de peso, tomando el número entero más próximo cuando el resultado sea de cien pesos (\$100.00) o menos;
- Se aproximará al múltiplo de cien más cercano, si el resultado estuviere entre cien pesos (\$100.00) y diez mil pesos (\$10.000);
- Se aproximará al múltiplo de mil más cercano, cuando el resultado fuere superior a diez mil pesos (\$10.000).



|                                                                                                                                                                        |                      |               |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br>Concejo Municipal<br>NIT: 900054035-4<br>Municipio El Tarra<br>Norte de Santander | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                        |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

El Gobierno Municipal publicará periódicamente las cifras ajustadas de los Impuestos.

**ARTÍCULO 765. APLICABILIDAD DE LAS MODIFICACIONES ADOPTADAS POR MEDIO DEL PRESENTE ESTATUTO.** Las disposiciones relativas a modificación de los procedimientos que se adoptan por medio del presente estatuto se aplicarán a las actuaciones que se inicien a partir de la vigencia.

Las disposiciones relativas a normas sustanciales y a nuevas declaraciones tributarias se aplicarán a partir del 1º de enero del año 2015, sin perjuicio de lo dispuesto en este mismo Estatuto en relación con normas sustanciales o procedimentales de aplicación inmediata.

**ARTÍCULO 766. PREVALENCIA EN LA APLICACIÓN DE LAS NORMAS PROCEDIMENTALES.** Las normas atinentes a la ritualidad de los procesos prevalecen sobre las anteriores desde el momento en que deben empezar a regir; pero los términos que hubieren empezado a correr y las actuaciones que estuvieren iniciadas, se regirán por el precepto vigente al tiempo de su iniciación. Por lo anterior, en los procesos iniciados antes, los recursos interpuestos, la evaluación de las pruebas decretadas, los términos que hubieren comenzado a correr y las notificaciones que se estén surtiendo se regirán por las normas vigentes cuando se interpuso el recurso, se decretaron las pruebas, empezó el término, o empezó a surtir la notificación.

**ARTÍCULO 767. NATURALEZA JURÍDICA.** Las normas procesales son de orden público y, por consiguiente, de obligatorio cumplimiento, salvo autorización expresa de la ley. Las estipulaciones que contradigan lo dispuesto en este Estatuto, se tendrán por no escritas.

**ARTÍCULO 768. CÓMPUTO DE LOS TÉRMINOS.** Para efectos de los términos indicados en este Estatuto, los plazos o términos se contarán de la siguiente manera:

1. Los plazos por años o meses serán continuos y terminarán el día equivalente del año o mes respectivo.
2. Los plazos establecidos por días se entienden referidos a días hábiles.



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03<br/>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>          |

3. En todos los casos los términos y plazos que vengán en día inhábil, se entienden prorrogados hasta el primer día hábil siguiente.

**ARTÍCULO 769. PROHIBICIÓN DE ENTREGAR A TERCEROS LA ADMINISTRACIÓN DE TRIBUTOS.** La Administración Municipal y los Entes Descentralizados, no podrán celebrar contrato o convenio alguno, en donde deleguen en terceros la administración, fiscalización, liquidación, cobro coactivo, discusión, devoluciones, e imposición de sanciones de los tributos por ellos administrados. La recepción de las declaraciones, así como el recaudo de impuestos y demás pagos originados en obligaciones tributarias podrá realizarse a través de las entidades autorizadas en los términos de este Estatuto, sin perjuicio de la utilización de medios de pago no bancarizados.

**ARTÍCULO 770. DIVULGACIÓN DEL ESTATUTO.** El Gobierno Municipal, a través de la Secretaría de Hacienda Municipal coordinará la realización de foros, seminarios, debates y encuentros de discusión académica que permitan dar a conocer a todos los contribuyentes del Municipio la naturaleza, alcances y la aplicación práctica del presente Estatuto.

**ARTÍCULO 771. MODIFICACIONES AL ESTATUTO.** En las modificaciones al Estatuto que posteriormente apruebe el Concejo Municipal de El Tarra, mediante acuerdos, deberá referirse siempre a la norma que se pretende modificar, sustituir o complementar, expresando cómo queda la nueva norma; cuando se trate de la creación de nuevas normas sustanciales, Sancionatorias o procedimentales, de conformidad con la Ley, deberán agregarse números nuevos a los artículos acá previstos, tales como - 1, - 2, - 3, etc., dentro del libro, título, capítulo o sección correspondiente al tema a insertar o incluir.

**ARTÍCULO 772.** El Alcalde Municipal anualmente determinará mediante Decreto, en asocio con la Secretaría de Hacienda Municipal, el calendario tributario para la presentación y pago de las declaraciones y obligaciones correspondientes a los distintos impuestos, tasas, multas, sanciones y contribuciones reglamentadas en este Estatuto. (Concord Art 29).

**ARTÍCULO 773.** Para todos los efectos cuando el presente código exprese Secretaria de Hacienda se entenderá genérica e indistintamente, por

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                                                                                                                                    |                      |               |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------------|
| <br><b>Concejo Municipal</b><br><b>NIT: 900054035-4</b><br><b>Municipio El Tarra</b><br><b>Norte de Santander</b> | <b>ACUERDOS 2021</b> | <b>Código</b> | <b>G.F-03</b><br><b>v.00</b> |
|                                                                                                                                                                                                    |                      | <b>Página</b> | <b>de 360</b>                |

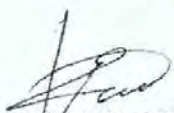
Secretaría de Hacienda Municipal o Secretaría de Hacienda con funciones de Secretaría de Hacienda.

**ARTÍCULO 774. REGLAMENTACIÓN.** Autorízase al Alcalde Municipal para reglamentar a través de la Secretaría de Hacienda Municipal el contenido del presente acuerdo

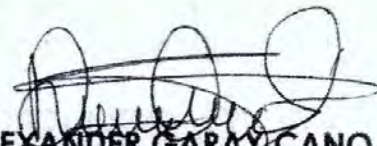
**ARTÍCULO 775. VIGENCIA Y DEROGATORIAS.** El presente Acuerdo una vez sancionado rige a partir de la fecha de su Publicación y deroga en todas sus partes, el Acuerdo **No. ACUERDO 002** de 2006, Acuerdo 034 de 2017, y demás normas que le sean contrarias.

### **PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**

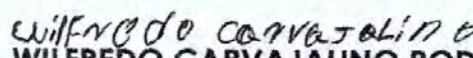
Dado en el recinto del Honorable Concejo municipal del Tarra, Departamento Norte de Santander a los 18 días del mes de Noviembre del año dos mil Veintiuno 2021.



**VIANEY ORTIZ HURTADO**  
Honorable Presidente



**ALEXANDER GARAYCANO**  
Primer Vicepresidente

  
**WILFREDO CARVAJALINO RODRIGUEZ**  
Segundo Vicepresidente

  
**YANEIRA FLOREZ CAÑIZARES**  
Secretaria General

**"CON RESPONSABILIDAD Y TRANSPARENCIA POR NUESTRA GENTE TARRENSE"**

Calle 14 No. 6-45 Barrio Pueblo Nuevo

E-MAIL: [concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@eltarra-nortedesantander.gov.co)



|                                                                                   |                                                              |                             |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------|--|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL TARRA<br/>NORTE DE SANTANDER</b> | CÓDIGO: AGD-SGG-005         |  |
|                                                                                   |                                                              | VERSIÓN: 2                  |  |
|                                                                                   |                                                              | Fecha: Enero 7 de 2020      |  |
|                                                                                   |                                                              | Página 1 de 1               |  |
| DISTRIBUCIÓN Y CONTROL DE LA COMUNICACIÓN INTERNA Y EXTERNA                       |                                                              |                             |  |
| OFICINA: SECRETARÍA GENERAL Y DE GOBIERNO                                         |                                                              | PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL |  |

## INFORME SECRETARIA

El día 19 de noviembre del 2021 se recibió mediante radicado interno 2658 de la oficina de archivo y correspondencia de este Ente Territorial, oficio con fecha del 18 de noviembre de 2021 del Honorable Concejo Municipal, el Acuerdo N°009 para su sanción correspondiente por el Alcalde Municipal.

| NUMERO DE ACUERDO                                                                                                                                                                      | FECHA                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| N°009                                                                                                                                                                                  | Noviembre 18 de 2021 |
| "POR EL CUAL SE ADOPTA UN NUEVO ESTATUTO DE RENTAS PARA EL MUNICIPIO DE EL TARRA, NORTE DE SANTANDER, SE CONCEDEN UNAS FACULTADES, SE ESTABLECEN PROCEDIMIENTOS Y OTRAS DISPOSICIONES" |                      |

Para constancia de lo anterior, firma la Secretaria General y de Gobierno

  
**OMAIRA FUENTES PRADO**  
Secretaria General y de Gobierno

En el despacho de la secretaria municipal, revisado y no siendo contrario a la constitución y la ley, se sanciona el Acuerdo N°009 el (23) de noviembre de dos mil veintiuno 2021.

  
**YAIR DIAZ PEÑARANDA**  
Alcalde Municipal



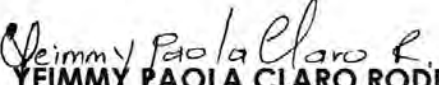
|                                                                                   |                                                              |                             |                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL TARRA<br/>NORTE DE SANTANDER</b> |                             | CÓDIGO: AGD-SGG-005    |
|                                                                                   |                                                              |                             | VERSIÓN: 2             |
|                                                                                   |                                                              |                             | Fecha: Enero 7 de 2020 |
|                                                                                   | DISTRIBUCIÓN Y CONTROL DE LA COMUNICACIÓN INTERNA Y EXTERNA  |                             | Página 1 de 1          |
| OFICINA: SECRETARÍA GENERAL Y DE GOBIERNO                                         |                                                              | PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL |                        |

## LA SECRETARIA DE DESPACHO DEL ALCALDE

### HACE CONSTAR

Que el Acuerdo N°009 de noviembre (18) del 2021. **“POR EL CUAL SE ADOPTA UN NUEVO ESTATUTO DE RENTAS PARA EL MUNICIPIO DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER SE CONCEDEN UNAS FACULTADES SE ESTABLECEN PROCEDIMIENTOS Y OTRAS DISPOSICIONES ”** Expedido por el Honorable Concejo Municipal de El Tarra Norte de Santander, para sancionar por Ejecutivo Municipal a los veintitrés (23) días del mes de noviembre del 2021, se publica en cartelera Municipal de la Alcaldía ubicada en el primer piso del Palacio Municipal, desde el 23 de noviembre hasta el 02 de diciembre del 2021, dando así cumplimiento a lo estipulado en el artículo 81 de la ley 136 de 1994.

La presente constancia se expide en el Municipio de El Tarra, a los veintitrés (23) días del mes de noviembre de dos mil veintiuno 2021.

  
**YEIMMY PAOLA CLARO RODRIGUEZ**  
 Secretaria Ejecutiva de Despacho del Alcalde

