

	<b>MUNICIPIO LA VICTORIA VALLE DEL CAUCA</b> <b>Nit: 800.100.524-9</b> <b>CONCEJO MUNICIPAL</b>	VERSIÓN 01	
		15-12-2016	Código
	<b>ACUERDO</b>	400-03	

**ACUERDO No.006**  
(mayo 23 del 2022)

**“POR EL CUAL SE AJUSTA EL ACUERDO MUNICIPAL 022 DE DICIEMBRE 22 DEL 2021”, PARA EL MUNICIPIO DE LA VICTORIA VALLE DEL CAUCA**

**EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE LA VICTORIA VALLE DEL CAUCA,** en uso de sus atribuciones Constitucionales y Legales, en especial de las conferidas por el Artículo 95, 313 287 de la Constitución Política Nacional, la ley 43 de 1987 la ley 2093 de junio 29 del 2021

**CONSIDERANDO**

- Que Compete a los Concejos Municipales, conforme al artículo 313 ordinal 4º de la Constitución Política, “decretar de conformidad con la ley, los tributos y los gastos locales”, competencia que debe ejercer en forma armónica con lo previsto en el artículo 338 ibídem.
- Que El artículo 338 ibídem establece que “En tiempo de paz, solamente el Congreso, las Asambleas Departamentales y los Concejos Distritales y Municipales podrán imponer contribuciones fiscales o parafiscales. La ley, las ordenanzas y los acuerdos deben fijar, directamente, los sujetos activos y pasivos, los hechos y las bases gravables y las tarifas de los impuestos. (...)”
- Que en materia del impuesto de industria y comercio y su complementario el impuesto de avisos y tableros, se encuentran en la Ley 97 de 1913, la Ley 14 de 1983 y el Decreto Ley 1333 de 1986.
- Que conforme al artículo 7 de la ley 819, se hizo el correspondiente análisis de impacto fiscal que contiene las diferentes normas adicionada y derogadas
- Que en el artículo 209 de la Carta Superior, se establece que la función administrativa está al servicio del interés general y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad.
- Que en fallo del consejo de Estado 7715 de 1997 Las entidades territoriales poseen derechos como los de administrar recursos y establecer tributos necesarios para el cumplimiento de sus funciones. La Constitución, autoriza a los Concejos para votar de conformidad con la constitución y la ley los tributos y gastos locales. Si existe en la ley vaguedad, imprecisión, oscuridad o silencio en el señalamiento de elementos esenciales del tributo, corresponde a los Concejos, efectuar las previsiones al respecto, pues el ejercicio de la potestad reglamentaria no implica que el gobierno pueda fijar o delimitar aspectos inherentes a la obligación tributaria, porque éstos sólo pueden ser señalados por las corporaciones de elección popular
- Que en sentencia C- 219 de 1997, estableció que El tributo, como institución jurídica que, en cada caso concreto, establece los presupuestos objetivos para que surja un crédito y una obligación tributaria correlativa, no es susceptible de dominio. Tampoco lo es la facultad fiscal que implica el poder de crear, modificar o extinguir los presupuestos objetivos de la obligación tributaria. En los términos de la Constitución, los órganos en los cuales reposa el poder tributario -original o derivado- gozan de una facultad impositiva y no de un derecho de propiedad.

	<b>MUNICIPIO LA VICTORIA VALLE DEL CAUCA</b> Nit: 800.100.524-9 <b>CONCEJO MUNICIPAL</b>	VERSIÓN 01	
		15-12-2016	Código
	<b>ACUERDO</b>	400-03	

**ACUERDO No.006**  
(mayo 23 del 2022)

**“POR EL CUAL SE AJUSTA EL ACUERDO MUNICIPAL 022 DE DICIEMBRE 22 DEL 2021”, PARA EL MUNICIPIO DE LA VICTORIA VALLE DEL CAUCA**

- Que el artículo 2.1.1.20 del decreto 1625 del 2016, decreto reglamentario en materia tributaria, establece los formatos que deben adoptar las entidades territoriales, en cumplimiento de lo dispuesto en el impuesto del régimen simple de tributación.
  
- Que en mérito de lo antes expuesto

**ACUERDA**

**ARTICULO PRIMERO. MODIFICAR.** Modificar el artículo 77 del **Acuerdo Municipal 022 de diciembre 22 del 2021**, el cual quedara así:

**ARTICULO 77. SISTEMA ORDINARIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO.**

A partir de la vigencia fiscal 2022 tributarán como contribuyentes del régimen ordinario del impuesto de industria y comercio, quienes cumplan la totalidad de las siguientes condiciones:

- ✓ Que sea persona natural y/o jurídica
- ✓ Que el hecho generador, se cause conforme a reglas de territorialidad establecidas en el artículo 343 de la ley 1819 del 2016 y artículo 73 del presente **CÓDIGO DE RENTAS.**
- ✓ Que en el año anterior los ingresos brutos totales provenientes de la actividad sean superiores a mil quinientos una (**1.501**) unidades de valor tributario (U.V.T.) que determina una tasa de interés moratorio para obligaciones, equivalente a la tasa efectiva de usura certificada por la Superintendencia financiera para el respectivo mes de mora, menos dos puntos.

**ARTICULO SEGUNDO. MODIFICAR.** Modificar el artículo 78 del **Acuerdo Municipal 022 de diciembre 22 del 2021**, el cual quedara así:

**ARTICULO 78°. TARIFA:**

La tarifa general del impuesto de industria y comercio sobre el sistema ordinario de industria y comercio aplicable a las personas naturales, jurídicas y asimiladas, los establecimientos permanentes de entidades del exterior, y las personas jurídicas extranjeras con o sin residencia en el país, obligados a presentar la declaración de industria y comercio, será para actividades **COMERCIALES Y DE SERVICIO** del NUEVE (9) por mil, y para actividades **INDUSTRIALES** será del siete (7) por mil.

	<b>MUNICIPIO LA VICTORIA VALLE DEL CAUCA</b> Nit: 800.100.524-9 <b>CONCEJO MUNICIPAL</b>	VERSIÓN 01	
		15-12-2016	Código
	<b>ACUERDO</b>	400-03	

**ACUERDO No.006**  
(mayo 23 del 2022)

**“POR EL CUAL SE AJUSTA EL ACUERDO MUNICIPAL 022 DE DICIEMBRE 22 DEL 2021”, PARA EL MUNICIPIO DE LA VICTORIA VALLE DEL CAUCA**

**ARTICULO TERCERO. MODIFICAR.** Modificar el artículo 84, Tarifas del **IMPUESTO UNIFICADO BAJO EL REGIMEN SIMPLE DE TRIBUTACION**, el cual quedará así:

**ARTICULO 84°. TARIFAS:**

*Las tarifas del impuesto unificado bajo el régimen simple de tributación en el municipio de la **VICTORIA** son las siguientes:*

NUMERAL ACTIVIDADES DEL ARTICULO 908 DEL ESTATUTO TRIBUTARIO	GRUPO DE ACTIVIDADES	TARIFA CONSOLIDADA EN MILES
1	Comercial	10
	Servicios	10
2	Comercial	10
	Servicios	10
	Industrial	7
3	Servicios	10
	Industrial	7
4	Servicios	10

**ARTICULO CUARTO. ADICIONAR.** Adicionar un párrafo al artículo 113, **PORCENTAJE DE LA RETENCION DE INDUSTRIA Y COMERCIO** el cual quedara así:

**PARAGRAFO 1.** La tarifa para la retención de industria y comercio, por concepto de prestación de servicio, para las personas naturales, que firmen contrato con el municipio y sus entidades descentralizadas, será del 10 por mil, siempre y cuando el valor del respectivo contrato, sea superior a tres (3) **SALARIOS MINIMOS LEGALES MENSUALES VIGENTES**.

**PARAGRAFO 2.** La tarifa general de retención de industria y comercio, en prestación de servicios, aplicable a sociedades nacionales y sus asimiladas, los establecimientos permanentes de entidades nacionales o extranjeras, las personas jurídicas, y las personas naturales, será del diez (10) por mil, siempre y cuando su base gravable sea superior a treinta (30) unidades de valor tributario.

	<b>MUNICIPIO LA VICTORIA VALLE DEL CAUCA</b> Nit: 800.100.524-9 <b>CONCEJO MUNICIPAL</b>	VERSIÓN 01	
		15-12-2016	Código
	<b>ACUERDO</b>	400-03	

**ACUERDO No.006**  
(mayo 23 del 2022)

**“POR EL CUAL SE AJUSTA EL ACUERDO MUNICIPAL 022 DE DICIEMBRE 22 DEL 2021”, PARA EL MUNICIPIO DE LA VICTORIA VALLE DEL CAUCA**

**ARTICULO QUINTO. MODIFICAR.** Modificar el artículo 142 del **Acuerdo Municipal 022 de diciembre 22 del 2021**, el cual quedara así:

**ARTÍCULO 142°. LUGAR Y PLAZO PARA DECLARAR Y PAGAR LAS RETENCIONES Y AUTORETENCIONES DE INDUSTRIA Y COMERCIO.**

La presentación y el pago de declaración de Retención del Impuesto de Industria y Comercio, deberá efectuarse en forma bimestral en el Formulario que para el efecto

adopte la **SECRETARIA FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA** y dentro de los siguientes plazos:

PERIODO	FECHA DE PRESENTACION Y PAGO
ENERO-FEBRERO	DECIMO (10) DIA HABIL MES DE MARZO
MARZO-ABRIL	DECIMO (10) DIA HABIL MES DE MAYO
MAYO-JUNIO	DECIMO (10) DIA HABIL MES DE JULIO
JULIO AGOSTO	DECIMO (10) DIA HABIL MES DE SEPTIEMBRE
SEPTIEMBRE-OCTUBRE	DECIMO (10) DIA HABIL MES DE NOVIEMBRE
NOVIEMBRE-DICIEMBRE	DECIMO (10) DIA HABIL MES DE AÑO SIGUIENTE

**PARÁGRAFO UNICO** El incumplimiento de estas obligaciones generará las Sanciones establecidas en este **CÓDIGO DE RENTAS** para los agentes de retención.

**ARTICULO SEXTO. MODIFICAR.** Modificar el artículo 218 del **Acuerdo Municipal 022 de diciembre 22 del 2021**, el cual quedara así:

**ARTÍCULO 218°. BASE GRAVABLE.**

Para la liquidación del impuesto de delineación urbana en el municipio de **LA VICTORIA**, la base gravable la constituye los metros lineales o cuadrados, y el estrato social donde se encuentre la obra a construir

**ARTICULO SÉPTIMO. MODIFICAR.** Modificar el artículo 225 del **Acuerdo Municipal 022 de diciembre 22 del 2021**, el cual quedara así:

**ARTÍCULO 225°. TARIFA**

La tarifa del impuesto de Delineación Urbana es la siguiente fórmula:

"Carrera 7 N° 8 – 45 Piso N° 2. Telefax: 2202852  
Celular 3157604918  
e-mail: concejo@lavictoria-valle.gov.co  
La Victoria valle

	<b>MUNICIPIO LA VICTORIA VALLE DEL CAUCA</b> Nit: 800.100.524-9 <b>CONCEJO MUNICIPAL</b>	VERSIÓN 01		
		15-12-2016	Código	
	<b>ACUERDO</b>	400-03		

**ACUERDO No.006**  
(mayo 23 del 2022)

**“POR EL CUAL SE AJUSTA EL ACUERDO MUNICIPAL 022 DE DICIEMBRE 22 DEL 2021”, PARA EL MUNICIPIO DE LA VICTORIA VALLE DEL CAUCA**

IMPUESTO= (C.F. \* i \* m) + (C.V. \* j \* m)

m = metros cuadrados o lineales

DONDE:

C.F. = Cargo fijo equivalente al 20% de una (1) UVT

C.V. = Cargo variable equivalente al 10% de una (1) UVT

i = Expresa el estrato. Estrato 1 y 2 = 0.5, Estrato 3 = 1.0 Estrato 4= 1.5, Estrato 5 = 2

j = Expresa la relación entre el valor del impuesto y el # de metros cuadrados:

J de construcción para proyectos hasta de 100 Mts<sup>2</sup> = 0.12

J de construcción para proyectos MAYORES de 100 Mts<sup>2</sup> = 0.16

**ARTICULO OCTAVO:** adiciónese 2 párrafos al artículo 225 del acuerdo 022 del 2021

**PARÁGRAFO 1** a los proyectos de vivienda de interés social e interés prioritario se deberá liquidar el impuesto de lineamiento urbano con una disminución del 30% del valor liquidado para los estratos 1 y 2.

**PARÁGRAFO 2** para conceptos de reconocimientos de existencia y edificaciones se hará una deducción del 30% para vivienda cuyas construcciones sean superiores a los 10 años para estratos 1 y 2.

**ARTÍCULO NOVENO: VIGENCIA Y DEROGATORIAS.** El presente Acuerdo rige a partir de su sanción y publicación, y deroga todas las disposiciones que le sean contrarias

**SANCIONADO, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

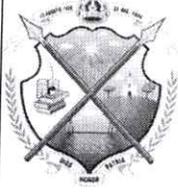
Dado en el salón Honorable Concejo Municipal de La Victoria Valle del cauca, a los (23) días del mes de mayo del dos mil veintidós (2022).



ADRIAN JAVIER MANZANO PIEDRAHITA  
Presidente



LEIDY YULIANA GUTIERREZ  
Secretaria

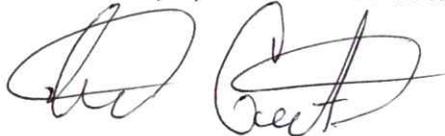
	<b>MUNICIPIO LA VICTORIA VALLE DEL CAUCA</b> Nit: 800.100.524-9 <b>CONCEJO MUNICIPAL</b>	VERSIÓN 01		
		15-12-2016	Código	
	<b>ACUERDO</b>	400-03		

**ACUERDO No.006**  
(mayo 23 del 2022)

**“POR EL CUAL SE AJUSTA EL ACUERDO MUNICIPAL 022 DE DICIEMBRE 22 DEL 2021”, PARA EL MUNICIPIO DE LA VICTORIA VALLE DEL CAUCA**

**CERTIFICACIÓN:**

Que el **Acuerdo No. 006** de fecha dieciséis (23) de mayo de Dos mil veintidós (2022), fue presentado por el Alcalde Municipal en la Secretaría de la Corporación a los Once (11) días del mes de mayo de Dos mil veintidós (2022).



**LEIDY YULIANA GUTIERREZ GAVIRIA**  
Secretaria General

**CERTIFICA**

Que el Acuerdo No 006 de fecha dieciséis (23) de mayo de Dos mil veintidós (2022), fue discutido y aprobado en dos (2) debates reglamentarios, el primero de ellos en comisión conforme al artículo 73 de la ley 136 de 1994 así:

Mayo 17 de 2022  
Mayo 23 de 2022

- PRIMER DEBATE  
- SEGUNDO DEBATE

Se remite a la Alcaldía Municipal para lo pertinente, a los veinticuatro (24) días del mes de mayo de Dos mil veintidós (2022).



**LEIDY YULIANA GUTIERREZ GAVIRIA**  
Secretaria General



**ALCALDIA MUNICIPAL LA VICTORIA  
VALLE DEL CAUCA  
Nit: 800.100.524-9**

COMUNICACIÓN OFICIAL  
Código: 130 – 62.1

**SECRETARÍA DE GOBIERNO MUNICIPAL:** La Victoria Valle del Cauca, Mayo Veinticuatro (24) de Dos Mil Veintidós (2022)

Recibido en la fecha con procedencia del Honorable Concejo Municipal de la localidad, pasa al despacho del señor Alcalde para lo de su cargo.

  
**CARLOS ALBERTO CARDONA MILLAN**  
Secretario de Gobierno Municipal

**ALCALDIA MUNICIPAL.** – La Victoria Valle del Cauca, Mayo Veinticuatro (24) de Dos Mil Veintidós (2022)

  
Proyecto: David García – Técnico Administrativo



**ALCALDIA MUNICIPAL LA VICTORIA  
VALLE DEL CAUCA  
Nit: 800.100.524-9**

COMUNICACIÓN OFICIAL  
Código: 130 – 62.1

**SANCIÓNASE:**

Sin Objeción alguna al Acuerdo No. 006 de Mayo Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022), aprobado por el Honorable Concejo Municipal de La Victoria Valle del Cauca. Remítase a la Gobernación del Departamento del Valle del Cauca, para efectos de su revisión jurídica.

Dado en el Municipio de La Victoria Valle, a los Veinticuatro (24) días del mes de Mayo de Dos Mil Veintidós (2022)

**PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Alcalde Municipal

**MARIO ALEJANDRO REYES GALVIS**

Secretario de Gobierno Municipal

**CARLOS ALBERTO CARDONA MILLAN**

*DM*  
Proyecto: David García – Técnico Administrativo

**"NUEVOS TIEMPOS, NUEVAS IDEAS"**

Carrera 7 No. 8-45. Parque Principal, Teléfonos: 2202165

Email: [alcaldia@lavictoria-valle.gov.co](mailto:alcaldia@lavictoria-valle.gov.co) - [gobierno@lavictoria-valle.gov.co](mailto:gobierno@lavictoria-valle.gov.co) - [www.lavictoria-valle.gov.co](http://www.lavictoria-valle.gov.co)

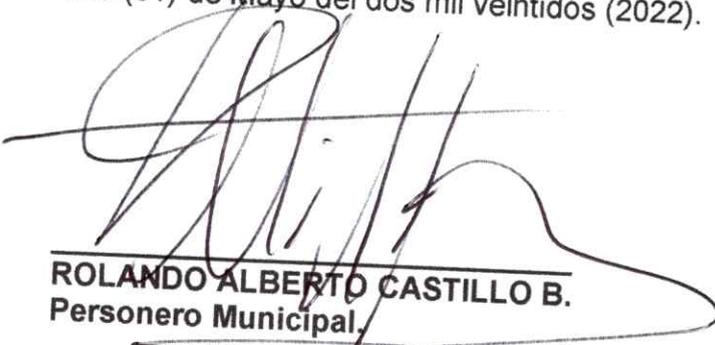
	<b>MINISTERIO PÚBLICO</b> <b>PERSONERÍA MUNICIPAL</b> <b>LA VICTORIA (VALLE DEL CAUCA)</b>	VERSIÓN 02	Página 1
		07-07-2010	Código: FO-MAP5-P1-02
	<b>COMUNICACIÓN OFICIAL</b>	500-	
		RAD:	

**LA PERSONERIA MUNICIPAL DE LA VICTORIA VALLE**

**HACE CONSTAR:**

Que el acuerdo No 006 de mayo veintitrés (23) del 2022 "POR EL CUAL SE AJUSTA EL ACUERDO MUNICIPAL 022 DE DICIEMBRE 22 DE 2021, PARA EL MUNICIPIO DE LA VICTORIA VALLE DEL CAUCA" Expedido por el Honorable Concejo Municipal de la Victoria Valle del Cauca, se publicó en las carteleras de la Alcaldía Municipal, los días miércoles 25, jueves 26, y viernes 27 de mayo del 2022, días de mercado y mayor concurrencia.

Para constancia se firma en La Victoria – Valle del Cauca, el día martes treinta y uno (31) de Mayo del dos mil veintidós (2022).



**ROLANDO ALBERTO CASTILLO B.**  
 Personero Municipal.

ELABORO:  
 Paula Andrea Giraldo Arbeláez